

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:105564-2013:TEXT:IT:HTML>

**I-Monsummano Terme: Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi  
2013/S 063-105564**

**Avviso di concorso di progettazione**

Il presente concorso è disciplinato dalla: Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Comune di Monsummano Terme

Piazza IV Novembre 75/H

Punti di contatto: Comune di Monsummano Terme

All'attenzione di: Arch. Antonio Magrini

51015 Monsummano Terme

ITALIA

Telefono: +39 0572959302

Posta elettronica: [a.magrini@comune.monsummano-terme.pt.it](mailto:a.magrini@comune.monsummano-terme.pt.it)

Fax: +39 0572959312

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: <http://www.comune.monsummano-terme.pt.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.monsummano-terme.pt.it>

Accesso elettronico alle informazioni: <http://files.comune.monsummano-terme.pt.it/ConcorsoProgettazione.zip>

[ConcorsoProgettazione.zip](http://files.comune.monsummano-terme.pt.it/ConcorsoProgettazione.zip)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro: Ente Locale

**1.3) Principali settori di attività**

**1.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici/enti aggiudicatori**

L'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici/enti aggiudicatori: no

**Sezione II: Oggetto del concorso di progettazione/descrizione del progetto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita al concorso di progettazione/progetto dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

Riqualificazione sistema piazze del Capoluogo.

**II.1.2) Breve descrizione:**

L'ambito di intervento riguarda il complesso delle piazze del capoluogo di Monsummano Terme, e comprende le piazze Ferdinando Martini, Giuseppe Giusti, Piazza Amendola, Piazzetta San Carlo, Piazza del Popolo,

Piazza IV Novembre, con riferimento anche alle riverberazioni sulle vie di accesso a tali piazze: Toti, Mazzini, Boninsegni, Matteotti ecc.

Detto ambito di intervento è oggetto del Concorso di progettazione con l'obiettivo di riqualificare e valorizzare gli spazi pubblici.

Le proposte progettuali dovranno rispettare i criteri di sostenibilità meglio indicati nel bando disponibile sul sito dell'Ente.

II.1.3) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

71242000

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Criteri per la selezione dei partecipanti :**

Concorso di progettazione in due fasi.

III.2) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La partecipazione è riservata ad una particolare professione: no

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Tipo di concorso**

Procedura aperta

IV.2) **Nominativi dei partecipanti già selezionati**

IV.3) **Criteri da applicare alla valutazione dei progetti:**

Prima fase: Criteri di valutazione delle idee progettuali

Nella prima fase la Commissione Giudicatrice valuterà le idee progettuali in base a:

- Coerenza dell'idea progettuale proposta con le Linee Guida,
- Qualità architettonica, paesaggistica e di sostenibilità ambientale della soluzione progettuale,
- Accessibilità, fruibilità e funzionalità degli spazi pubblici,
- Coerenza della previsione economica con l'importo massimo indicato all'art. 3 del bando disponibile sul sito internet dell'Ente.

Seconda fase: I progetti ammessi alla seconda fase saranno valutati in rapporto ai seguenti requisiti:

“Qualità urbana” valore fino a 25 punti

Le proposte saranno valutate, analizzando con particolare attenzione l'efficienza e l'impatto delle pedonalizzazioni e delle connessioni “protette” fra i diversi spazi.

“Qualità architettonica” valore fino a 25 punti

Le proposte saranno valutate, analizzando la qualità intrinseca della proposta progettuale, nonché in riferimento alla qualità dell'integrazione con l'esistente, con particolare riferimento alla capacità di produrre un “sistema” unitario e integrato, valorizzando particolarmente le soluzioni che prevedano la presenza dell'acqua.

“Qualità funzionale degli spazi pubblici” valore fino a 20 punti

Le proposte saranno esaminate, valutando la qualità delle soluzioni ipotizzate per gli spazi pubblici destinati alla sosta, agli spazi di relazione, agli spazi pavimentati e ai collegamenti pedonali fra le diverse piazze e con le aree adiacenti.

“Stima dei costi di realizzazione” valore fino a 20 punti

Le proposte saranno valutate, analizzando il costo complessivo degli interventi, in rapporto anche alla qualità e al tipo di materiali proposti, privilegiando comunque le soluzioni meno costose in termini di realizzazione e manutenzione nel tempo.

“Offerte sui costi della progettazione” valore fino a 10 punti

Le proposte dovranno essere provviste della stima distinta dei costi di progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione.

I relativi punteggi saranno computati in modo proporzionale rispetto all'offerta più bassa che si aggiudicherà il massimo dei punti.

La Commissione si riserva di comunicare, in fase di invito alla seconda fase progettuale, i sottocriteri di valutazione degli elaborati, nonché i requisiti tecnici richiesti al progetto.

Le proposte ammesse alla seconda fase di gara saranno valutate secondo il criterio di valutazione del confronto a coppie rispetto ai criteri di valutazione.

**IV.4) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.4.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

**IV.4.2) Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare**

**IV.4.3) Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione**

Data: 12.6.2013 - 13:00

**IV.4.4) Data di spedizione degli inviti a partecipare ai candidati prescelti**

**IV.4.5) Lingue utilizzabili per la presentazione dei progetti o delle domande di partecipazione**  
lituano.

**IV.5) Premi e commissione giudicatrice**

**IV.5.1) Informazioni relativi ai premi:**

Attribuzione di premi: sì

numero e valore dei premi da attribuire: n. 5 premi complessivi

1° premio: 15 000 EUR

2°, 3°, 4° e 5° premio: 2 500 EUR ciascuno.

**IV.5.2) Particolari relativi agli importi pagabili a tutti i partecipanti**

**IV.5.3) Appalti successivi**

Qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato al vincitore o ad uno dei vincitori del concorso: sì

**IV.5.4) Decisione della commissione giudicatrice**

La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: sì

**IV.5.5) Nomi dei componenti della commissione giudicatrice selezionati**

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**VI.2) Informazioni complementari:**

Il bando integrale è disponibile sul sito all'indirizzo: [www.comune.monsummano-terme.pt.it](http://www.comune.monsummano-terme.pt.it), nell'apposito spazio "bandi e avvisi di gara, concorsi".

**VI.3) Procedure di ricorso**

**VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

**VI.3.2) Presentazione di ricorsi**

**VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

**VI.4) Data di spedizione del presente avviso:**

28.3.2013