



LA CASA DI DOMANI

PREMIO DI IDEE

Leroy Merlin bandisce il premio di idee per studenti, per l'assegnazione di un premio in denaro, del valore complessivo di Euro 5.000,00 (lordi di ritenute di legge) al progetto vincitore di concept di quartiere e realizzazione appartamento tipo, con riconversione del patrimonio esistente obsoleto.

I progetti candidabili dovranno avere per oggetto lo studio e la proposta di un progetto sulla riconversione di uno spazio ad area dedicata a co-housing, ovvero spazi abitativi con aree di condivisione sociale. Per **l'aspetto di riconversione di edificio obsoleto, si fa riferimento dell'edificio di via F.lli Rizzardi 15 a Milano di proprietà di Associazione Comunità Nuova Onlus** (vedi planimetrie sul sito in download materiali). Si tratta di un edificio di oltre 200 mq su tre livelli (di cui uno seminterrato a cui vanno aggiunti circa 30 mq di porticato (al piano terra) ed altrettanti di terrazzo al primo piano (originariamente adibito a comunità educativa residenziale per minori, attualmente in disuso). Attraverso la riqualificazione di questo immobile si potrebbero realizzare nuovi alloggi per i giovani, dai 18 ai 24 anni, in difficoltà e privi di una rete familiare, con particolare attenzione ai ragazzi provenienti dal circuito penale minorile che si inseriranno in un percorso di inclusione sociale, con aree di alloggio e vitto, di condivisione ed incontro e spazi comuni come, a puro titolo esemplificativo, libreria, lavanderia, caffetteria, sale per incontri formativi. Gli elaborati (recupero immobile) devono avere le caratteristiche di concretezza e reale fattività e tenere conto delle 4 tematiche fondamentali emerse della ricerca "Osservatorio sulla Casa" che esprimono i reali desiderata della società moderna sulla casa: ovvero **casa comoda da vivere, capace di farti risparmiare, attenta alla salute, rispettosa dell'ambiente.**

La partecipazione è gratuita e prevede la partecipazione di:

- a) Studenti dei Corsi di Laurea magistrali in Architettura, Ingegneria e studenti di corsi biennali specialistici di Istituti o Accademie di design (come a puro titolo esemplificativo studenti IED e NABA)
- b) Studenti dei Corsi di Laurea triennale in Architettura, Ingegneria e studenti di corsi triennali di Istituti o Accademie di design

Bando Premio di idee
La casa di oggi e di domani
SCADENZA | 31 Gennaio 2016



Leroy Merlin bandisce il premio di idee “La casa di domani” per gli studenti.

È previsto un progetto vincitore in assoluto. L'assegnazione del premio in denaro è del valore di **Euro 5.000,00** (lordi di ritenute di legge) per il progetto vincitore.

1. Tema e obiettivi del premio

Una delle principali sfide del mondo attuale è rappresentata dalla **necessità di progettare aree urbane e quartieri abitativi nell'intento di migliorare la qualità della vita** di tutti i giorni con soluzioni che semplifichino la quotidianità. Il concept generale si dovrà riferire a proposte per recuperare un immobile con l'individuazione di servizi e soluzioni innovative nel rispetto delle normative comunali e dal carattere di concretezza e realizzabilità. Nella fattispecie, come esercizio concreto di **recupero di immobile obsoleto**, si dovrà realizzare un progetto per il recupero dell'immobile di proprietà di **Associazione Comunità Nuova Onlus sito in via F.lli Rizzardi 15 a Milano** (vedi planimetrie sul sito in download materiali) in termini energetici, di sicurezza, salubrità e di comodità ad un prezzo accessibile.

La sfida è quindi quella di interpretare al meglio i desideri degli italiani di oggi realizzando **una casa “accessibile”, adatta alle nuove esigenze e ai cambiamenti della società contemporanea.**

Il premio sarà assegnato al progetto che meglio saprà interpretare le necessità dell'abitare moderno, utilizzando al meglio i suggerimenti/necessità emersi dalla ricerca “Osservatorio sulla casa” (casa comoda da vivere, attenta alla salute, all'ambiente, risparmiosa in termini energetici).

2. Partecipazione

La Commissione giudicatrice è rappresentata da un comitato composto da:

- Gianni Bientinesi – Leroy Merlin Italia
- Amos Nannini – Presidente Società Umanitaria
- Fabio Minghetti – Architetto Leroy Merlin Italia
- Laura Maggi – Capo redattore di Elle Decor
- Giulia Arrigoni – Direttore di BricoMagazine
- Rossella Sobrero – Fondatore e Presidente di Koinetica
- Andrea Di Turi – Giornalista e blogger
- Alberto Barni – Procuratore Generale Comunità Nuova Onlus
- Beniamino De' Liguori – Fondazione Olivetti

La selezione del progetto vincitore e l'assegnazione del relativo premio avverrà a giudizio insindacabile della Commissione giudicatrice.



I progetti candidabili dovranno avere ad oggetto la simulazione della riqualificazione dell'edificio di **via F.lli Rizzardi 15 a Milano**,

Il progetto dell'edificio dovrà prevedere le seguenti caratteristiche:

- a) residenziale multipiano, da realizzarsi tramite un processo complessivo di cantiere eco-compatibile che preveda:
- riconversione in classe A;
 - utilizzo di materiali e tecnologie innovativi e sostenibili;
 - integrazioni con una o più impiantistiche e sensoristiche (ad esempio, geotermia, tetto fotovoltaico, radon);
 - gestione dei rifiuti urbani

La partecipazione è gratuita e può avvenire singolarmente o in gruppo. Nel caso della vincita di un progetto realizzato da un gruppo, il premio verrà equamente diviso tra i partecipanti.

Per partecipare al concorso i candidati dovranno presentare in formato elettronico, un certificato d'iscrizione all'Università, o certificato di laurea o d'iscrizione all'ordine e alcuni elaborati (vedi dettagliati nei punti successivi).

3. Caratteristiche degli elaborati

Per partecipare al premio il candidato dovrà presentare, in formato unicamente elettronico, i seguenti elaborati:

Tre (3) tavole in formato

A1 (max. 5MB ciascuna) in format Pdf (metaprogetto dell'edificio in scala 1:200 e dettagli in scala 1:50 - o superiore se necessario)

La descrizione architettonica dovrà contenere almeno:

- inquadramento urbano,
- piante di almeno due livelli,
- due prospetti (o porzione significativa).

Una (1) relazione in formato A4 di massimo 3 cartelle, in formato pdf che potrà contenere testi e immagini.

Consigliata la realizzazione di un video della durata massima di 3 min. che dovrà essere caricato su un canale video (vimeo, youtube, ecc.). Il link al video dovrà essere inserito nella relazione.

Tutti i file devono risultare rigorosamente anonimi, i dati identificativi non devono essere presenti in alcun punto del documento, inclusa le proprietà del file stesso.

Eventuali elaborati su supporto cartaceo non saranno presi in considerazione.



4. Iscrizioni e modalità di partecipazione

Per partecipare al premio di idee, il candidato dovrà:

- registrarsi ed accedere al sito dedicato al progetto: www.osservatoriosullacasa.it
- completare il form inviando, dove richiesto, i documenti necessari
- nel caso della partecipazione di un gruppo, i candidati devono selezionare la casella "gruppo" all'interno del form di registrazione, inserire i dati di tutti i partecipanti del gruppo e inviare i relativi documenti richiesti per ognuno di essi
- fare un'autopresentazione di se stesso o del gruppo di lavoro e del suo/loro progetto
- procedere all'invio dei file (tavole, relazione, etc.) attraverso il menù "upload" a partire dalla fine di Giugno 2015.

5. Tempi

- Lancio del bando – 11 Giugno 2015
- Termine iscrizioni – entro il 31 Dicembre 2015
- Termine presentazione progetti - 31 Gennaio 2016
- Proclamazione vincitori - entro il 15 marzo 2016

6 . Valutazione e selezione del progetto vincitore

La selezione del progetto vincitore e l'assegnazione del premio avverrà a giudizio insindacabile della Commissione giudicatrice (vedi punto 2).

L'assegnazione dei progetti alla procedura di valutazione avverrà a cura della segreteria. La valutazione degli elaborati avverrà in forma anonima. Il procedimento di valutazione è garantito dall'utilizzo del codice di partecipazione che ogni partecipante assocerà ai propri elaborati.

La giuria non è a conoscenza e non possiede la corrispondenza tra codici e nominativi dei partecipanti fino al momento della proclamazione del progetto vincitore.

Gli elaborati saranno valutati sulla base dei criteri sotto indicati.



CRITERIO

1. **Qualità architettonica dell'idea progettuale**
PUNTEGGIO fino a 25
2. **Qualità e innovazione delle proposte di eco compatibilità e del risparmio energetico;**
PUNTEGGIO fino a 30
3. **Fattibilità dell'intervento**
PUNTEGGIO fino a 25
4. **Chiarezza nell'esposizione grafica e analitica**
PUNTEGGIO fino a 20

Verranno esclusi dalla graduatoria i progetti che non abbiano conseguito almeno n. 1 punto per ciascuno dei criteri sopra indicati. Risulterà vincitore il progetto che avrà raggiunto il punteggio più alto. A parità di punteggio prevarrà il progetto che avrà raggiunto il punteggio più alto relativamente al criterio 2. La stessa Giuria potrà **inoltre individuare, a proprio giudizio, fino a tre menzioni d'onore.**

La decisione della Giuria è insindacabile, al fine di determinare il progetto vincitore secondo i metodi di valutazione stabiliti dalla stessa. Entro marzo 2016 saranno pubblicati gli esiti del Concorso sul sito internet www.osservatoriosullacasa.it e inviata apposita comunicazione al vincitore (singolo o gruppo) via posta elettronica.

7. Responsabilità dell'autore

Con la registrazione e la candidatura del progetto, il concorrente (singolo o gruppo) dichiara:

- a) Di essere autore del progetto e titolare di tutti i diritti sullo stesso e su ogni sua parte;
- b) che il progetto candidato (e/o le sue singole parti) non è stato mai prodotto e non viola alcun diritto di terzi (come ad esempio, a titolo di contraffazione, concorrenza sleale, violazione del diritto d'autore);
- c) che il progetto e/o i supporti utilizzati non violano norme penalmente rilevanti (come ad esempio immagini/video/contenuti che concretizzano pubblicità e/o diffamazione di brand /prodotti di terzi o lesivi della dignità della persona, o contenenti immagini e/o messaggi allusivi ad azioni immorali).

Ogni progetto che dovesse risultare privo di – anche – uno solo dei requisiti sopra indicati, verrà escluso dal concorso.



8. Condizioni di partecipazione

Tutto il materiale inviato diventerà proprietà di Associazione Comunità Nuova Onlus e Leroy Merlin, che pertanto avranno diritto di utilizzare il suddetto materiale per pubblicazioni e opere di promozione di qualunque genere ed automaticamente autorizzate a pubblicare il materiale ricevuto per la pubblicazione a fini di comunicazione/divulgazione in formato cartaceo o digitale.

Leroy Merlin e Associazione Comunità Nuova Onlus assicurano comunque che farà uso del materiale ricevuto solo nell'ambito del progetto "Osservatorio sulla casa. La casa di oggi e domani" o per progetti strettamente collegati citando e facendo sempre riferimento all'autore (singolo o gruppo).

Leroy Merlin e Associazione Comunità Nuova Onlus si riservano di modificare le informazioni contenute nei file digitali per motivi legati ai formati di stampa e/o promozione per le varie pubblicazioni. Ogni concorrente (singolo o gruppo) è personalmente responsabile dei materiali inviati per la partecipazione al concorso e ne autorizza la pubblicazione e la diffusione tramite stampa o internet per scopi legati al concorso.

Il concorrente (singolo o gruppo) è consapevole che mediante l'invio del lavoro si impegna a concedere a Leroy Merlin e Associazione Comunità Nuova Onlus il diritto e la licenza - non soggetta ad alcun compenso - di utilizzare, adattare, pubblicare, distribuire, riprodurre i contenuti o in generale di esercitare tutti i diritti collegati agli stessi in maniera esclusiva rimanendo, peraltro, unico responsabile per tale attività.

9. Premi e riconoscimenti

Il montepremio totale è di Euro 5.000,00 (cinquemila) "lordi di ritenute di legge".



Il premio sarà consegnato in occasione di un evento pubblico di presentazione dei progetti e una mostra in cui verranno esposti i progetti partecipanti al concorso.

Il sito www.osservatoriosullacasa.it conterrà una sezione dedicata ai progetti partecipanti, che potranno anche essere pubblicati su riviste del settore (digitali e cartacee).

Il presente bando non rientra tra i concorsi e le operazioni a premio ai sensi dell'art. 6 comma 1 del DPR 430/2011. Ai sensi della risoluzione n. 8/1251 del 28/10/1976 il premio non verrà assoggettato a ritenuta alla fonte. Resta quindi a carico dei vincitori l'obbligo di comprendere il valore del premio nella propria dichiarazione annuale ai fini della determinazione del reddito.

10. Tutela della privacy

Tutti i dati personali di cui Leroy Merlin e Associazione Comunità Nuova Onlus verranno in possesso in occasione dell'espletamento del presente bando verranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

La relativa "Informativa" è parte integrante del presente bando.

INFORMATIVA per il trattamento dei dati personali

1. Premessa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 – "Codice in materia di protezione dei dati personali" (di seguito denominato "Codice"), Leroy Merlin in qualità di "Titolare" del trattamento, sono tenuti a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.
2. Fonte dei dati personali. La raccolta dei suoi dati personali viene effettuata registrando i dati da lei stesso forniti, in qualità di interessato, al momento della presentazione a Leroy Merlin della candidatura e durante tutte le fasi successive di comunicazione.
3. Finalità del trattamento. I dati personali sono trattati per le seguenti finalità: a) registrare i dati relativi ai candidati che intendono presentare domanda di partecipazione al presente bando; b) realizzare attività di istruttoria e valutazione sulle candidature pervenute, nonché di pubblicazione delle graduatorie; c) inviare anche a mezzo posta elettronica – comunicazione circa l'esito dell'attività di valutazione; inviare anche a mezzo posta elettronica comunicazioni circa l'organizzazione di seminari, conferenze, eventi, organizzati da Società Umanitaria e Leroy Merlin; e) realizzare attività di verifica e controllo previste dalle normative vigenti in materia; f) raccogliere dati per finalità statistiche;
4. Modalità di trattamento dei dati. In relazione alle finalità descritte, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra evidenziate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.
5. Facoltatività del conferimento dei dati. Il conferimento dei dati è facoltativo, ma in mancanza non sarà possibile adempiere alle finalità descritte al punto 3 (Finalità del trattamento").



6. Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venire a conoscenza in qualità di Responsabili o Incaricati. I suoi dati personali potranno essere conosciuti esclusivamente dagli operatori di Società Umanitaria e Leroy Merlin individuati quali Incaricati del trattamento. Esclusivamente per le finalità previste al paragrafo 3 (Finalità del trattamento), possono venire a conoscenza dei dati personali società terze fornitrici di servizi per Società Umanitaria e Leroy Merlin previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e garantendo il medesimo livello di protezione.
7. Diritti dell'Interessato. La informiamo, infine, che la normativa in materia di protezione dei dati personali conferisce agli Interessati la possibilità di esercitare specifici diritti, in base a quanto indicato all'art. 7 del "Codice" che qui si riporta:
 1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
 2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a. dell'origine dei dati personali;
 - b. delle finalità e modalità del trattamento;
 - c. della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d. degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, comma 2;
 - e. dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
 3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a. l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b. la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c. l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
 4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a. per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b. al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa sono Società Umanitaria e Leroy Merlin. L'Interessato ha il diritto di accedere ai dati che lo riguardano e di esercitare i diritti di integrazione, rettificazione, aggiornamento, ecc., garantiti dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/03 sopra riportato, rivolgendosi all'indirizzo: info@osservatoriosullacasa.it

11. Segreteria



Per informazioni è possibile contattare la segreteria via email_ all'indirizzo: info@osservatoriosullacasa.it