	<p align="center">COMUNE DI PRAIA A MARE</p> <p align="center"><i>Provincia di Cosenza</i></p>	<p>UFFICIO TECNICO – AREA LL.PP. - MANUTENTIVA</p> <p><i>P.zza Municipio n. 1 – 87028 Praia a Mare (CS)</i></p> <p><i>Tel. 098572353 – 73810 - Fax n. 0985 72555</i></p> <p><i>Partita I.V.A. 00392090783</i></p>
---	---	--

Prot. n. 9302

Praia a Mare, lì 20/maggio/2016

BANDO CONCORSO DI IDEE PER LA "RIQUALIFICAZIONE DEL SITO IN LOCALITÀ FIUZZI CAPO ARENA E DELLE AREE CIRCOSTANTI DEL COMUNE DI PRAIA A MARE (CS)" - CIG: 66977630E1.

ART. 1 - GLOSSARIO

Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 - "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 e smi solo per le parti ancora in vigore.

ART. 2 - ENTE BANDITORE

Ente banditore: Comune di Praia a Mare (CS) - P.zza Municipio n. 1 - 87028 Praia a Mare (CS) - Partita I.V.A. 00392090783 - Telefono n. 098572353 - 098573810 - Fax n. 098572555 - Pec: areatecnica.praiaamare@asmepec.it - sito internet: www.comune.praiaamare.cs.it.

Responsabile del Procedimento: Geom. Giovanni Antonio Argirò - Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Praia a Mare (CS) - telefono 098572353 - 09857381 - Fax n. 098572555 - Pec: areatecnica.praiaamare@asmepec.it.

Informazioni: Reperibili esclusivamente presso il Responsabile del Procedimento - telefono 098572353 - 09857381 - Fax n. 098572555 - Pec: areatecnica.praiaamare@asmepec.it.

ART. 3 - NATURA DEL CONCORSO

Tipo di procedura: Procedura aperta tramite Concorso di Idee, in forma anonima, (art. 156 comma 3 del D.Lgs. 50/2016). Ai concorrenti non sono richiesti elaborati di livello progettuale pari o superiori a quelli richiesti per il progetto di fattibilità tecnica ed economica (art. 156 comma 3 del D.Lgs. 50/2016).

ART. 4 - FONTI NORMATIVE DI RIFERIMENTO

La fonti normative di riferimento per lo svolgimento del concorso sono il presente Bando e i suoi allegati. Per quanto ivi non esplicitamente normato si rinvia alle disposizioni del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016

n. 50 - "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e del D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 e smi solo per le parti ancora in vigore.

ART. 5 - OGGETTO DEL CONCORSO

Tema del presente concorso di idee (meglio descritto nelle allegate "Linee Guida") è la "Riqualificazione del sito in località Fiuzzi Capo Arena e delle aree circostanti del Comune di Praia a Mare (CS)", che deve sviluppare un'idea progettuale generale per un rilancio della vocazione della località ed esprimere le proprie potenzialità senza limitarle alla stagione estiva, che ambisce ad una qualità urbana ed architettonica e nello stesso tempo intende stabilire un nuovo rapporto con il waterfront, in grado di dare all'intervento globale una qualità architettonica paesaggistica che consente una forte attrattiva turistica. Caratterizzare l'ambito d'intervento, fornendo da un lato le necessarie dotazioni di standard pubblico (viabilità, parcheggi, verde pubblico), e dall'altro di qualificare il sito con "emergenze" architettoniche, paesaggistiche e funzionali tali da partecipare alla rivitalizzazione della località, fornendo elementi di connessione tra il fronte marino (affidato attualmente ai soli stabilimenti balneari) ed il retroterra.

Recuperare il rapporto con il mare attraverso linee di penetrazione di qualità, integrate alla preesistenza (varchi a mare, piazze verdi, parcheggi ecosostenibili).

Proponendo soluzioni architettoniche di qualità e con caratteristiche di sostenibilità ambientale compatibili con l'assetto paesaggistico e le componenti di rilevante valenza ambientale presenti nell'area, nonché le misure necessarie alla mitigazione dell'impatto dell'opera sulla dinamica costiera. Oltre al recupero delle aree semi-abbandonate attraverso una metaprogettazione in considerazione che il sito "Fiuzzi Capo Arena ed aree circostanti", rappresenta un valore aggiunto insostituibile per l'economia locale e per l'offerta turistica.

ART. 6 - OBIETTIVI DEL CONCORSO

Il Comune di Praia a Mare bandisce il presente Concorso di Idee per selezionare le migliori proposte relative alla valorizzazione delle aree su descritte (vedi art. 5), attraverso interventi di riqualificazione formale e funzionale degli spazi, per come contenute nelle allegate "Linee Guida".

ART. 7 - AMMISSIONE ALLA PARTECIPAZIONE

- a) Il concorso è aperto agli ingegneri e architetti dell'Unione Europea in possesso delle abilitazioni necessarie alla progettazione, iscritti agli Albi dei rispettivi Ordini o ai relativi Registri Professionali dei Paesi di appartenenza, oltre che a tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50. Sono ammessi, altresì, al concorso, ai sensi dell'art. 156 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, oltre che "i soggetti ammessi al concorso di progettazione, anche i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo Ordine Professionale secondo l'Ordinamento nazionale di

appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto d'impiego, con esclusione dei dipendenti della Stazione appaltante che bandisce il Concorso". Considerato, inoltre, l'approccio multidisciplinare richiesto dal tema del Concorso di Idee, i concorrenti possono avvalersi di consulenti e collaboratori.

- b) Nel caso di partecipazione in gruppo, ciascun concorrente deve essere in possesso dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dal concorso, dell'intero gruppo di progettazione dalla partecipazione al concorso.
- c) In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora formalmente costituiti, i gruppi devono prevedere, pena l'esclusione, la partecipazione di un professionista abilitato da meno di 5 (cinque) anni all'esercizio della professione.
- d) Ogni gruppo di concorrenti ha, collettivamente, gli stessi diritti di un singolo concorrente. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e di diritti, la paternità della proposta concorrente. I concorrenti che partecipano in forma associata hanno l'obbligo di indicare il nominativo del soggetto che assume il ruolo del capogruppo mandatario come unico soggetto con cui l'Ente banditore intrattiene i rapporti ufficiali.
- e) Tutti i concorrenti potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori. Ogni singolo consulente e/o collaboratore non può partecipare in più gruppi e la violazione di tale divieto comporta l'esclusione di tutti i gruppi in cui figuri lo stesso professionista. Di ciascun consulente e/o collaboratore deve essere dichiarata la qualifica professionale e la natura della consulenza. Essi possono essere privi dell'iscrizione agli Albi professionali, ma non devono trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui al presente Bando, i loro compiti e le loro attribuzioni sono definite all'interno del gruppo concorrente, senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Ente banditore.
- f) Ogni concorrente può presentare una sola proposta, a pena di esclusione dal concorso.

Per quanto non menzionato nel presente bando in merito ai requisiti di partecipazione si fa riferimento al D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, nonché al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore.

La partecipazione al concorso comporta la contestuale e incondizionata accettazione di quanto contenuto nel presente bando.

L'inosservanza di una o più di una delle prescrizioni enunciate ai precedenti punti del presente articolo è causa di esclusione del soggetto singolo o collettivo.

ART. 8 - INCOMPATIBILITA' ALLA PARTECIPAZIONE

Non possono partecipare al Concorso coloro (soggetto singolo o collettivo) che si trovino nelle condizioni di esclusione o nell'assenza dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, con le seguenti ulteriori limitazioni:

- a) È fatto divieto ai singoli soggetti di partecipare al Concorso in più raggruppamenti, ovvero di partecipare sia singolarmente sia quali componenti di un raggruppamento. La partecipazione di un

soggetto a più di un raggruppamento comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i raggruppamenti in cui figurino lo stesso soggetto.

- b) Sono escluse dalla partecipazione le persone direttamente coinvolte nell'elaborazione del bando, nei lavori di Commissione Giudicatrice o di Commissione Istruttoria, i componenti della Segreteria del Concorso, i loro soci, diretti superiori e dipendenti, coniugi, parenti e affini fino al quarto grado.
- c) Sono esclusi dalla partecipazione gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Ente banditore, anche con contratto a termine, e i consulenti dello stesso Ente con contratto continuativo, nonché Amministratori e Consiglieri in carica degli Enti e società partecipate della stessa Amministrazione.
- d) La partecipazione delle persone suddette, anche in qualità di collaboratori, di soci di società di progettazione o come membri di un gruppo di lavoro, comporta l'esclusione dal Concorso del soggetto partecipato.
- e) I componenti della commissione giudicatrice, i loro coniugi e i loro parenti affini fino al quarto grado.
- f) Coloro che abbiano al momento della pubblicazione del presente bando, qualsiasi rapporto di lavoro o di collaborazione professionale con i membri della commissione giudicatrice.
- g) Coloro che hanno partecipato alla stesura del presente bando.
- h) Coloro per i quali sussistano incompatibilità previste dalle leggi, regolamenti o norme speciali.
- i) Dipendenti di Enti, Istituzioni e Pubbliche Amministrazioni privi di specifica autorizzazione alla partecipazione al presente concorso da parte dell'Ente di appartenenza.
- j) Coloro che sono inibiti per legge o provvedimento disciplinare o per contratto all'esercizio della libera professione.

Può essere disposta l'esclusione dei concorrenti, in qualsiasi momento, della procedura del concorso ove venga accertata la mancanza di tali requisiti alla data di pubblicazione del concorso.

La violazione delle disposizioni sui requisiti di partecipazione o la presenza di condizioni che inibiscano la partecipazione comportano l'esclusione dal Concorso del soggetto, singolo o collettivo, che l'ha determinata.

Ai commissari si applicano le cause d'esclusione di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, commi 4, 5 e 6.

ART. 9 - DESCRIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA AL CONCORSO

A partire dal giorno di pubblicazione del bando tutta la documentazione relativa al concorso è reperibile liberamente, in formato digitale, nel sito web del Comune di Praia a Mare, www.comune.praiaamare.cs.it, Albo Pretorio on-line nella sezione "Bandi di Gara - Esiti Gare e Appalti", la seguente documentazione:

- a) il bando con relativa modulistica di partecipazione:
 - Allegato A - Domanda di partecipazione.
 - Allegato B - Nomina Capogruppo.
 - Allegato C - Dichiarazioni.

- Allegato D - Autorizzazione per Dipendenti.
- b) Linee Guida.
- c) Stralcio aerofotogrammetrico scala 1:2000, con l'individuazione dell'area d'intervento e dei manufatti ivi presenti.
- d) Stralcio catastale dell'area d'intervento scala 1:2000.
- e) Stralcio della zonizzazione dell'area d'intervento scala 1:5000.
- f) Documentazione fotografica.
- g) Ortofoto dell'area interessata.
- h) Scheda Normativa dell'Area interessata dall'Intervento.
- i) Regolamento Edilizio vigente.
- j) Norme Tecniche d'Attuazioni vigenti.

Possono essere inviate richieste di chiarimenti su questioni specifiche a partire dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente bando, e fino a venti giorni prima della sua scadenza.

Tutte le richieste di informazioni, dovranno essere formulate esclusivamente in forma scritta e trasmesse a mezzo posta elettronica certificata alla seguente Pec: areatecnica.praiaamare@asmepec.it. Nei successivi 7 (sette) giorni dal ricevimento dei quesiti, le risposte scritte saranno inviate, ai richiedenti esclusivamente tramite posta elettronica certificata indicata dal richiedente stesso (non è ammessa alcuna altra forma di trasmissione se non quella a mezzo pec), inoltre, si provvederà a pubblicare le risposte sul sito del Comune di Praia a Mare, www.comune.praiaamare.cs.it, Albo Pretorio on-line nella sezione "Avvisi vari". L'oggetto della PEC, deve riportare chiaramente la dicitura: "Concorso di idee - per la Riqualificazione del sito in località Fiuzzi Capo Arena e delle aree circostanti del Comune di Praia a Mare (CS) - **DOMANDA**".

I quesiti debbono essere posti esclusivamente in lingua italiana, non saranno prese in considerazione richieste prodotte in lingua straniera.

ART. 10 - PUBBLICITA' E DIFFUSIONE

Il presente bando, oltre che sul profilo dell'Ente banditore, www.comune.praiaamare.cs.it, Albo Pretorio on-line nella sezione "Bandi di Gara - Esiti Gare e Appalti" e sulla GUCE, sarà pubblicato per estratto sulla GURI, e su due quotidiani uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale. Il bando inoltre, sarà trasmesso per la pubblicazione all'Ordine degli Ingegneri e Architetti della provincia di Cosenza, e comunicazione del concorso sarà data ai rispettivi Consigli Nazionali Architetti e Ingegneri.

ART. 11 - SOPRALLUOGO SULLE AREE

Il sopralluogo guidato sulle aree oggetto del Concorso è facoltativo e avviene previa richiesta da inoltrare all'Ufficio del RUP esclusivamente in forma scritta e trasmesse a mezzo posta elettronica certificata alla seguente Pec: areatecnica.praiaamare@asmepec.it.

Le date per il sopralluogo verranno direttamente comunicate, esclusivamente tramite posta elettronica certificata indicata dal richiedente stesso (non è ammessa alcuna altra forma di trasmissione se non quella

a mezzo pec). L'oggetto richiesta di sopralluogo da trasmettere esclusivamente a mezzo PEC, deve riportare chiaramente la dicitura: "Concorso di idee - per la Riqualificazione del sito in località Fiuzzi Capo Arena e delle aree circostanti del Comune di Praia a Mare (CS) - **RICHIESTA DI SOPRALLUOGO**".

La richiesta di sopralluogo deve essere posta esclusivamente in lingua italiana, non saranno prese in considerazione richieste prodotte in lingua straniera.

ART. 12 - LINGUA DEL CONCORSO

La lingua ufficiale del Concorso di Idee è l'italiano.

ART. 13 - TERMINI DI RICEVIMENTO E MODALITA' DI INVIO

I plichi contenenti la documentazione devono pervenire, esclusivamente, **pena l'esclusione dal concorso**, a mezzo del servizio postale di Stato, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, al seguente recapito: "**Comune di Praia a Mare (CS) - P.zza Municipio n. 1 - 87028 Praia a Mare (CS) - Area Lavori Pubblici**", con le seguenti ulteriori modalità:

- a) La partecipazione al concorso avviene in forma anonima, ed i plichi, quindi, devono essere in forma anonima e devono pervenire, con le modalità e all'indirizzo sopra descritto, nel termine perentorio delle **ore 14:00 del giorno 01/08/2016**.
- b) I plichi pervenuti oltre il termine indicato sono esclusi dal Concorso. La scadenza si riferisce inderogabilmente alla data di consegna e non alla data di spedizione.
- c) I plichi non possono essere inviati con spese di spedizione a carico del destinatario.
- d) L'Ente banditore si ritiene sollevato da ogni responsabilità in caso di mancata o ritardata consegna dello stesso.
- e) Il recapito tempestivo, nei termini suddetti, dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non fa fede il timbro postale, ma solo ed esclusivamente la data e l'ora del protocollo in ingresso del Comune di Praia a Mare.
- f) L'anonimato viene rispettato sino alla conclusione dei lavori della commissione giudicatrice.
- g) Nel caso venga richiesta l'indicazione del mittente dovrà essere indicato il "Comune di Praia a Mare (CS)".

Non è consentita la consegna a mano del plico da parte del concorrente in quanto risulterebbe identificativa del partecipante, pertanto i plichi recapitati personalmente dal concorrente presso la Stazione banditrice, anche se presentati nei termini, non potranno essere accettati.

In nessun caso i concorrenti potranno violare il carattere anonimo del concorso apponendo simboli, segni, o altri elementi identificativi. Il mancato rispetto delle norme atte a garantire l'anonimato costituiranno **causa di esclusione dal concorso**. Deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa far risalire all'identità del concorrente.

ART. 14 - ELABORATI RICHIESTI

Il plico anonimo, dovrà essere chiuso e ben sigillato sui lembi di chiusura con ceralacca o altre forme di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazioni, deve essere indirizzato al "**Comune di Praia a Mare (CS) - P.zza Municipio n. 1 - 87028 Praia a Mare (CS) - Area Lavori Pubblici**", e deve recare all'esterno, pena l'esclusione dal concorso, la dicitura: "**NON APRIRE - CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL SITO IN LOCALITA' FIUZZI CAPO ARENA E AREE CIRCOSTANTI DEL COMUNE DI PRAIA A MARE (CS)**".

I plichi che riporteranno all'esterno nomi, indirizzi, segni, o qualsiasi altra indicazione che consenta di individuare il mittente, saranno automaticamente esclusi dalla Commissione Giudicatrice, senza procedere all'apertura.

Il plico anonimo, dovrà contenere al suo interno due plichi, a loro volta accuratamente sigillate, recante sul frontespizio di ciascuna busta la seguente dicitura:

- **Busta A - Documentazione Amministrativa.**
- **Busta B - Elaborati di concorso.**

Su tutti i plichi, sia quello contenente le buste A e B che sulle buste A e B, dovrà essere riportato una stringa di 7 (sette) caratteri alfanumerici contenente numeri e lettere (esempio 4562CFR) posizionato in alto a destra, pena l'esclusione dal concorso). Il codice dovrà essere contenuto in un rettangolo di dimensioni massime di cm. 10 di larghezza e cm. 3 di altezza. La stringa non dovrà contenere elementi identificativi del nome o della provenienza, pena l'esclusione dal concorso.

Detti plichi non devono recare all'esterno intestazioni, firme, simboli, segni, o altri elementi identificativi, diverse da quelle sopra specificate, **causa l'esclusione dal concorso.**

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta A sigillata, non trasparente, recante all'esterno la dicitura "Busta A - Documentazione Amministrativa" e il "codice alfanumerico", dovrà contenere, pena l'esclusione dal concorso:

- 1) Una busta opaca non trasparente, priva di qualsiasi segno, sigillata e non firmata contenente all'interno un foglio bianco piegato in quattro sul quale sia riportata la stringa di 7 caratteri alfanumerici che associ il nome del concorrente, o capogruppo, alla stringa (esempio: XYZ123Z Mario Rossi). Sulla busta sarà riportata la seguente dicitura: "Contiene stringa alfanumerica nominativo del concorrente o gruppo di concorrenti".
- 2) Domanda di partecipazione al concorso, come da schema Allegato A al presente bando.
- 3) Nomina dell'eventuale capogruppo e delega sottoscritta dagli altri componenti del gruppo stesso, come da schema Allegato B al presente bando.
- 4) Dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi del DPR 445/2000 artt. 46 e 47, dal soggetto che partecipa singolarmente, o, da tutti i componenti del gruppo nel caso di partecipazione in gruppo (schema Allegato C al presente bando), per i cittadini non italiani, va dichiarata l'iscrizione ai relativi registri

professionali dei Paesi di appartenenza ed il possesso dei titoli contenuti nella Direttiva 85/384/CEE e smi, che autorizzano all'esercizio della professione e alla partecipazione a concorsi di idee alla data di iscrizione al Concorso. Per consulenti e collaboratori occorre esplicitare la loro qualifica e la natura della loro consulenza.

- 5) Autorizzazione alla partecipazione per dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni pubbliche (schema Allegato D al presente bando).

Tutte le autodichiarazioni dovranno essere accompagnate da copia non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità.

BUSTA B - ELABORATI DI CONCORSO

La busta B sigillata, non trasparente, recante all'esterno la dicitura "Busta B - Elaborati di Concorso" e il "codice alfanumerico", dovrà contenere, pena l'esclusione dal concorso:

- 1) **relazione tecnica-illustrativa** dell'idea progettuale - composta per un massimo di 20 (venti) pagine, oltre la copertina, in formato UNI A4, che illustri i criteri di guida delle scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti e alle caratteristiche dell'intervento e dovrà obbligatoriamente contenere dati relativi a:
 - a) i criteri informativi del progetto stesso di corrispondenza agli obiettivi del concorso.
 - b) schede tecniche indicanti schizzi immagini e schemi atti ad illustrare e chiarire le idee proposte, con particolare riferimento ai materiali e rifiniture previste.
 - c) quadro tecnico economico del progetto, con riferimento di valore al "Prezzario Regione Calabria" più aggiornato, tenendo conto che l'importo complessivo dell'intervento non dovrà superare la cifra massima di € 1.500.000,00 (€unmilione cinquecentomila/00) comprensivi degli oneri della sicurezza, di tutte le spese tecniche (progettazione definitiva, esecutiva, sicurezza, DD.LL., collaudo, ecc.), I.V.A. (sui lavori e spese tecniche), oneri previdenziali, spese generali, ecc.

La stringa identificativa di 7 caratteri alfanumerici dovrà essere riportata in alto a destra sulla copertina.

- 2) **Studio di prefattibilità ambientale**, di massimo 6 (sei) pagine formato UNI A4 oltre la copertina, contenente una prima verifica in merito alla compatibilità ambientale dell'intervento e con il rispetto delle norme comunali vigenti, nonché una prima analisi sui prevedibili effetti positivi che l'intervento può avere sul contesto urbano, architettonico, turistico.

La stringa identificativa di 7 caratteri alfanumerici dovrà essere riportata in alto a destra sulla copertina.

- 3) **Tavole grafiche** in formato massimo UNI A1, nel numero massimo di 5 (cinque), contenenti rappresentazioni planimetriche e grafiche e quant'altro utile a rappresentare la proposta ideativa. I contenuti minimi delle tavole dovranno essere:

- una planimetria generale.
- piante prospetti e sezioni.
- particolari costruttivi.
- viste assonometriche e prospettiche e fotosimulazioni in 3D.

Tutti gli elaborati dovranno essere redatti in scala opportuna tale da rendere l'idea progettuale definita e valutabile, gli stessi dovranno essere stampati su carta normale e piegati in formato A4, e la stringa identificativa di 7 caratteri alfanumerici dovrà essere riportata in alto a destra sulla testata della tavola che dovrà necessariamente essere posizionata in alto a sinistra.

Inoltre, tutti gli elaborati di cui sopra, dovranno essere prodotti in n. 1 (una) copia cartacea unitamente a un CD-ROM contenente i file di tutti gli elaborati grafici in formato DXF-DWG e PDF e testi in formato WORD-EXCEL e PDF.

Tutti gli elaborati, a pena l'esclusione dal concorso, dovranno essere in forma anonima e non dovranno recare alcuna frase, firma, sigla, timbro o altro che possa essere considerato segno di riconoscimento.

ART. 15 - COMMISSIONE GIUDICATRICE

Scaduto il termine di presentazione delle proposte, sarà nominata, la Commissione Giudicatrice, costituita da n. 5 (cinque) commissari effettivi nominati ai sensi dell'art. 78 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, con atto dell'Ente banditore. oltre un segretario verbalizzante senza diritto di voto.

I membri effettivi sono composti da:

- a) un presidente, interno dell'Ente banditore.
- b) n. quattro commissari esperti, ingegneri/architetti, individuati all'interno del personale in servizio presso Comuni limitrofi al Comune di Praia a Mare della Provincia di Cosenza, nonché nel medesimo Comune dell'Ente banditore.
- c) da un segretario verbalizzante, senza diritto di voto, nominato dal presidente tra il personale dipendente dell'Ente banditore.

Qualora un membro effettivo risulti impossibilitato a proseguire i lavori viene sostituito da un membro supplente su designazione del Presidente della Commissione Giudicatrice, riservandosi tale nomina alla eventuale necessità di sostituzione del componente effettivo, per la durata residua dei lavori.

La Commissione Giudicatrice si riunisce e svolge i propri compiti esclusivamente in presenza di tutti i suoi membri.

I nominativi dei commissari sono resi noti mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Praia a Mare, www.comune.praiaamare.cs.it, Albo Pretorio on-line nella sezione "Bandi di Gara - Esiti Gare e Appalti", prima dell'inizio dei lavori della Commissione Giudicatrice.

La Commissione Giudicatrice, darà comunicazione mediante avviso sul sito internet del Comune di Praia a Mare, www.comune.praiaamare.cs.it, Albo Pretorio on-line nella sezione "Bandi di Gara - Esiti Gare e Appalti", della prima seduta pubblica, nella quale si procederà a verificare che i plichi esterni siano

pervenuti entro i termini, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite nel presente bando di concorso.

In particolare, sarà verificato l'anonimato delle proposte e, quindi, che sia i plichi esterni che le buste interne non rechino all'esterno intestazioni, firme, timbri del concorrente o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

La commissione provvederà, in tale seduta, a siglare e numerare il plico esterno ed i due plichi interni di ogni proposta validamente pervenuta per assicurarne la riconducibilità allo stesso candidato.

La commissione procederà, sempre nella stessa seduta, all'apertura delle buste "B" contenenti gli elaborati di concorso, e, preliminarmente, verificherà che sugli elaborati/documenti costituenti la rappresentazione delle proposte ideative non siano apposte firme, timbri o altre diciture che consentano l'identificazione del candidato proponente, nonché la presenza degli elaborati richiesti. La commissione provvederà a siglare tutti gli elaborati/documenti e scriverà su ognuno di essi lo stesso numero, riportato sul plico esterno, che identifica la proposta.

La commissione concluderà i lavori di seduta pubblica escludendo dalla procedura concorsuale le candidature non pervenute entro il termine stabilito, carenti degli elaborati richiesti o che non rispettano l'anonimato. Successivamente, la commissione giudicatrice effettuerà, in una o più sedute riservate, la valutazione delle proposte ideative validamente presentate. Al Termine di detto processo, la commissione assegnerà i punteggi e formerà una graduatoria provvisoria di merito.

Finita la predetta fase, in seduta pubblica, di cui sarà data comunicazione mediante avviso sul sito internet del Comune di Praia a Mare, www.comune.praiaamare.cs.it, Albo Pretorio on-line nella sezione "Bandi di Gara - Esiti Gare e Appalti", la commissione comunicherà l'esito e i punteggi attribuiti alle singole proposte ideative e, successivamente procederà all'apertura delle buste "A" contenenti i documenti amministrativi, verificando la regolarità della documentazione contenuta e l'inesistenza di incompatibilità tra la commissione e i concorrenti ammessi.

La commissione, infine, sempre in seduta pubblica, procederà ad abbinare le proposte di idee esaminate ai nominativi dei concorrenti ammessi e formulerà la graduatoria finale.

Di tutte le operazioni svolte dalla commissione verrà redatto apposito verbale.

Le date delle riunioni pubbliche della commissione e la successiva graduatoria di merito delle proposte di idee, saranno pubblicate sul profilo internet dell'Ente banditore, www.comune.praiaamare.cs.it, Albo Pretorio on-line nella sezione "Bandi di Gara - Esiti Gare e Appalti".

ART. 16 - CRITERI DI VALUTAZIONE

La commissione valuterà i progetti sulla base dei seguenti criteri e punteggi, per un totale di un massimo di 100 punti assegnabili:

CRITERIO	PUNTEGGIO MASSIMO
Grado di soddisfacimento dei requisiti indicati nelle Linee Guida	30

Qualità percettiva-funzionale valutata in riferimento alle soluzioni spaziali, distributive e funzionali previste e materiali proposti	20
Fattibilità tecnica-economica delle proposte in relazione alla normativa vigente, ai caratteri del contesto entro cui si opera, alle necessità rilevate, al costo complessivo stimato	20
Contenimento energetico, compatibilità ambientale, abbattimento delle barriere architettoniche, economicità delle manutenzioni	30
	100

I lavori di valutazione delle proposte ideative da parte della commissione si svolgeranno in seduta riservata e saranno validi con la presenza di tutti i componenti la commissione giudicatrice.

Il punteggio effettivo assegnato per ogni singolo criterio sarà pari alla media dei punteggi attribuiti da ogni singolo giurato espresso in decimi e rapportato poi al peso del criterio stesso.

Sulla base del punteggio complessivo ottenuto, la commissione giudicatrice formulerà una graduatoria sulle proposte ideative. Saranno valutati ai fini dell'assegnazione del premio solo quei progetti che totalizzeranno un punteggio minimo di 60/100.

I criteri di valutazione ed assegnazione dei progetti sarà effettuato secondo i seguenti parametri:

- a) Grado di soddisfacimento dei requisiti indicati nelle Linee Guida: **da 0 a 30 punti max**
- b) Qualità percettiva-funzionale valutata in riferimento alle soluzioni spaziali, distributive e funzionali previste e materiali proposti: **da 0 a 20 punti max**
- c) Fattibilità tecnica-economica delle proposte in relazione alla normativa vigente, ai caratteri del contesto entro cui si opera, alle necessità rilevate, al costo complessivo stimato: **da 0 a 20 punti max**
- d) Contenimento energetico, compatibilità ambientale, abbattimento delle barriere architettoniche, economicità delle manutenzioni: **da 0 a 30 punti max**

La Commissione esaminerà le proposte di idee e valuterà ciascuna di esse sulla base dei suddetti criteri di valutazione. Successivamente, esprimerà il proprio giudizio su ogni proposta, redigendo i verbali delle singole sedute segrete e formando una graduatoria provvisoria di merito.

ART. 17 - PREMI

Ai concorrenti saranno assegnati i seguenti premi, così per come stabilito nella Delibera di Giunta Comunale n. 172 del 27/12/2013:

1° CLASSIFICATO	€ 7.500,00 (eurosettemilacinquecento/00)
2° CLASSIFICATO	€ 4.500,00 (euroquattromilacinquecento/00)
3° CLASSIFICATO	€ 3.000,00 (eurotremita/00)
4° CLASSIFICATO	€ 2.000,00 (euroduemila/00)
5° CLASSIFICATO	€ 1.000,00 (euromille/00)

I premi sono da intendersi, lordi e comprensivi delle ritenute e di tutti i correlati oneri di legge, fiscali e previdenziali, prevedendo altresì, che i premi potranno non essere assegnati per mancanza di proposte ritenute idonee.

I premi saranno corrisposti ai concorrenti, la pubblicazione dell'atto conclusivo del concorso da emettersi previo le verifiche previste dalla normativa vigente in materia, e comunque entro i successivi 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della regolare fattura o analogo documento fiscale.

ART. 18 - PROPRIETA' E DIRITTI D'AUTORE

A norma dell'art. 156 comma 5 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, l'idea o le idee premiate sono acquisite in proprietà dalla stazione appaltante.

L'Ente banditore si riserva la facoltà, a seguito della selezione, il diritto di non utilizzare e/o utilizzare in tutto o in parte e/o modificare secondo le proprie esigenze le proposte selezionate, senza vincoli di nessun tipo rispetto ai concorrenti premiati.

L'Ente banditore si riserva il diritto di pubblicare su stampa specializzata e non, e/o su appositi cataloghi, l'idea o le idee premiate, nonché pubblicare tutti i risultati del Concorso dopo la sua conclusione indicando gli autori, senza che siano dovuti loro ulteriori compensi.

L'ente banditore, si riserva il diritto all'esposizione di tutti i progetti partecipanti al concorso, ed alla loro pubblicazione senza che ciò dia diritto ad alcun compenso per gli autori.

Gli elaborati presentati dai concorrenti tutti, non vengono restituiti.

E' fatto divieto assoluto a tutti i concorrenti, pena l'esclusione dal Concorso, di utilizzare, pubblicare o far pubblicare i progetti o loro parti o di renderli noti a terzi durante l'espletamento del Concorso e prima che vengano resi noti gli esiti delle decisioni della Commissione giudicatrice. Gli eventuali inadempimenti, oltre che comportare l'esclusione dal Concorso, vengono segnalati ai rispettivi organi professionali di appartenenza.

ART. 19 - ACCETTAZIONE INCONDIZIONATA DELLE NORME

La partecipazione al Concorso comporta, da parte di ogni concorrente o di ogni gruppo di concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme e le condizioni contenute nel presente bando. Per tutto quanto non espressamente stabilitosi rinvia a leggi, regolamenti e norme vigenti.

Il mancato rispetto di quanto previsto nel bando comporta l'esclusione dal concorso in oggetto.

ART. 20 - APPROVAZIONE BANDO

Il presente bando di Concorso con tutti gli allegati, in esecuzione alla delibera di Giunta Comunale n. 172 del 27/12/2013, è stato approvato dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici con propria Determinazione n. 699 del 19/05/2016.

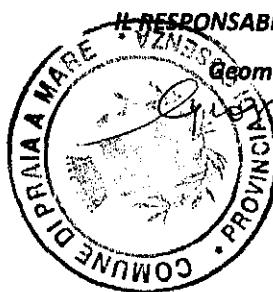
ART. 21 - CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE

L'Ente banditore, comunque, si riserva la facoltà, a norma dell'art. 156 comma 6 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, di affidare al vincitore del concorso di idee la realizzazione dei successivi livelli di progettazione, con

procedura negoziata senza bando, e che il soggetto sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale ed economica previsti nel bando in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare.

ART. 22 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento, da parte dell'Ente banditore, di tutti i dati personali forniti dai soggetti concorrenti avviene nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. - Codice in materia di protezione dei dati personali. La finalità e la modalità del trattamento cui sono destinati i dati forniti riguardano esclusivamente l'espletamento del concorso e dei rapporti connessi e conseguenti. E' riconosciuto ai concorrenti il diritto d'accesso ai propri dati, il diritto di correzione e di integrazione ed ogni altro diritto previsto dalla vigente legislazione in materia.



IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

Geom. Giovanni Antonio Argirò

Giovanni Antonio Argirò