

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:67339-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Caluso: Servizi di organizzazione di concorsi di progettazione architettonica  
2017/S 037-067339**

**Avviso di concorso di progettazione**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Comune di Caluso  
Piazza Valperga 2  
Caluso  
10014  
Italia  
Persona di contatto: Tiziano Ronchetto Salvana  
Tel.: +39 0119894950  
E-mail: [t.ronchettosalvana@comune.caluso.to.it](mailto:t.ronchettosalvana@comune.caluso.to.it)  
Codice NUTS: ITC11  
**Indirizzi Internet:**  
Indirizzo principale: [www.comune.caluso.to.it/](http://www.comune.caluso.to.it/)

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:  
[www.concorsoperleviedicaluso.concorrimi.it](http://www.concorsoperleviedicaluso.concorrimi.it)  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica:  
[www.concorsoperleviedicaluso.concorrimi.it](http://www.concorsoperleviedicaluso.concorrimi.it)  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: ente pubblico territoriale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Concorso internazionale di progettazione «Il Convento dei Frati Francescani Minori a Caluso — La porta alle vie della Città e alle terre dell'Erbaluce».

**II.1.2) Codice CPV principale**

71230000

**II.2) Descrizione**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Il concorso di progettazione è articolato in due fasi:

1. la prima è finalizzata a selezionare le 5 migliori proposte progettuali da ammettere alla successiva fase;
2. la seconda è finalizzata ad individuare la migliore proposta progettuale tra quelle selezionate mediante la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L'obiettivo della prima fase è quello di acquisire le proposte finalizzate alla valorizzazione dell'ideale porta d'ingresso alla Città, il Convento dei Frati Francescani Minori, in relazione ai beni paesaggistici, storici, artistici ed ambientali di cui gode la Città di Caluso.

L'obiettivo della seconda fase sono i temi del consolidamento e del restauro, della riqualificazione, rifunzionalizzazione e valorizzazione del Convento dei Frati Francescani Minori, anche attraverso proposte innovative, capaci di porsi in relazione con la fabbrica antica, con il giardino e con il contesto paesistico.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.10) Criteri di selezione dei partecipanti :**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La partecipazione è riservata ad una particolare professione: sì

Indicare la professione: Architetti ed Ingegneri.

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.2) Tipo di concorso**

Procedura aperta

**IV.1.7) Nominativi dei partecipanti già selezionati:**

**IV.1.9) Criteri da applicare alla valutazione dei progetti:**

I criteri di valutazione prima fase sono:

1. Valorizzazione del Convento dei Frati Francescani Minori, porta d'ingresso alla Città, punti 45
2. Valorizzazione del paesaggio della Città di Caluso, punti 35
3. Sostenibilità dell'intervento, punti 20.

I criteri valutazione seconda fase sono:

1. Capacità del progetto di valorizzare il sito, rendendolo attrattivo, in relazione alla fabbrica antica, al giardino e al paesaggio urbano, punti 35
2. Aspetti compositivi e formali, funzionali e distributivi. Capacità del progetto di rispondere alle esigenze di flessibilità di utilizzo del complesso, punti 30
3. Capacità del progetto di comunicare alle utenze in modo efficace e trasversale, punti 20
4. Realizzabilità dell'opera attraverso soluzioni, materiali e tecnologie volte al contenimento energetico e all'economia di manutenzione e gestione, punti 15.

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione**

Data: 05/04/2017

Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data di spedizione degli inviti a partecipare ai candidati prescelti**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la redazione dei progetti o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.3) Premi e commissione giudicatrice**

**IV.3.1) Informazioni relative ai premi**

Attribuzione di premi: sì

Numero e valore dei premi da attribuire:

Il vincitore del concorso riceverà un premio di 13 000 EUR (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

Al concorrente risultato secondo classificato è riconosciuto un premio di 5 000 EUR (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

Al concorrente risultato terzo classificato è riconosciuto un premio di 2 000 EUR (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

Ciascuno dei successivi 2 (due) concorrenti riceverà un rimborso spese di 1 500 EUR (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

**IV.3.2) Particolari relativi ai pagamenti ai partecipanti:**

**IV.3.3) Appalti complementari**

Successivamente al concorso, gli autori dei progetti premiati avranno diritto all'attribuzione di appalti di servizi:  
sì

**IV.3.4) Decisione della commissione giudicatrice**

La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: sì

**IV.3.5) Nomi dei membri della commissione giudicatrice selezionati:**

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.3) Informazioni complementari:**

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale per la Regione Piemonte

Torino

Italia

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

17/02/2017