



# COMUNE DI PALMA CAMPANIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Via Municipio, 74 - tel. 081.8207446 fax 081.8207481, P.IVA 01245471212; codice fiscale 00622700631  
Tel.ò 081.820.74.49 fax 081.824.60.65 email urbanistica@comune.palmacampania.it

## **Concorso di idee, ai sensi dell'art. 156 del D.Lgs. n. 50/2016 Finalizzato alla progettazione di una fontana in Piazza De Martino**

### **Premessa**

L'amministrazione Comunale di Palma Campania bandisce un concorso di Idee, aperto a liberi professionisti architetti, ingegneri geometra, artisti, pittori, studenti universitari e studenti di scuole superiori, per la riqualificazione di Piazza De Martino, attraverso la riprogettazione di una nuova fontana ornamentale.

Il progetto deve prevedere l'eliminazione della fontana esistente e la progettazione di una **nuova fontana** da inserire nel contesto attuale allo scopo e renderla partecipe alla morfologia della piazza, da porre come elemento di richiamo per tutti i fruitori, la nuova fontana inoltre dovrà avere il compito di fungere come elemento scenico a tutte le manifestazioni che avranno luogo in piazza, l'amministrazione comunale pone come obiettivo quello di:

- ✓ *Ridare nuova vitalità a Piazza de Martino;*
- ✓ *Ridare un nuovo segno architettonico alla Piazza;*
- ✓ *Ridare fruibilità alla Piazza;*
- ✓ *Centralizzare la Piazza come elemento di aggregazione;*
- ✓ *Ridare un'immagine del bello a tutti i fruitori.*

### **Cenni storici**

L'antichissimo nome "Palma di Nola" nel 1863 con R.D. del 26 luglio è mutato in, Palma Campania.

Testimonianze di notevole interesse sono i ritrovamenti archeologici di età preistorica (bronzo antico- 1850 a. C. datati dall'archeologa francese Claude Albore Lividi, recentemente insignita della cittadinanza onoraria del sindaco de Luca) e di epoca romana: i reperti sono oggi esposti nel Museo archeologico di Napoli e nell'Antiquarium Stabbiano. In località Torone (Tirone) sono venuti alla luce resti dell'Acquedotto Augusteo.

Un meraviglioso viale di platani collega la stazione ferroviaria con il centro storico.

A due passi da Piazza De Martino, centro della vita cittadina, il palazzo "Aragonese" residenza di re Alfonso D'Aragona e i suoi discendenti per la

caccia al falcone nel Piano di Palma.

L'antica area urbana, aggrappata alla collina, conserva tutt'ora vari motivi di interesse storico: aspetti architettonici e decorativi dei secoli scorsi, un largo uso della pietra vesuviana (viali, giardini, portali) giardini rialzati profumati di fiori e agrumi, decine di edicole sacre.

In via Municipio la Chiesa del Corpo di Cristo e del SS. Rosario (sec. XVI). Alla fine dell'800, in via San Felice per volontà del Comm. Luigi Carrella fu eretta la "Chiesa di Mater Dei". In largo Parrocchia la chiesa di San Michele Arcangelo (ove si venera San Biagio, protettore da secoli di Palma) e le Congreghe dell'Immacolata e di San Maria della Purità. Parte del complesso monumentale risale al Medioevo

### **Oggetto dell'avviso**

Che con Delibera di Giunta n. 127 del 08/08/2019 da atto al Settore Pianificazione e Controllo del Territorio di predisporre un bando per l'indizione di un concorso di idee, ai sensi dell'art. 156 del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzato alla riqualificazione urbanistica, architettonica e ambientale dell'Area già citata, attraverso risorse reperibili dai Programmi Operativi FESR, FSE e POC 2014/2020.

### **Obiettivi della Proposta**

La nuova proposta architettonica/artistica pone come obiettivo principale quello di dare un nuovo simbolo figurativo/monumentale dovrà essere inteso come elemento principale come sopra descritto nei vari punti e ridare nuova godibilità per tutti i fruitori della Piazza.

Configurata come elemento di snodo tra via Marconi, via Roma e via Municipio, la Piazza rappresenta una ampia corte su cui affacciano diversi fabbricati monumentali, tra i quali il Palazzo De Martino ed il Palazzo della Cavallera Campagna.

Requisiti di partecipazione e procedura concorsuale

È adottata una procedura aperta in unico grado, in forma anonima.

Sono ammessi al concorso tutti i soggetti liberi professionisti, artisti, pittori e studenti di arti grafiche

I partecipanti dovranno elaborare una proposta ideativa che, nel rispetto del *Programma di Concorso* e delle prestazioni richieste, permetta alla Commissione giudicatrice di individuare, mediante formazione di graduatoria, il vincitore.

### **Obiettivi del progetto**

Oggetto del presente Concorso di idee è l'acquisizione di proposte ideative relative alla realizzazione dei lavori in oggetto e l'individuazione di

un soggetto vincitore da remunerare con il riconoscimento di un congruo premio (rimborso spese pari ad € 500,00 Euro Cinquecento/00).

Come previsto dal art. 156 comma 7 D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere previo reperimento delle risorse economiche necessarie all'eventuale esperimento di un concorso di progettazione articolato in due fasi. La seconda fase avete ad oggetto la presentazione del progetto di fattibilità, ovvero di un progetto definitivo e livello architettonico.

### **Elaborazione progettuale e consegna**

Il progetto dovrà proporre il ridisegno della fontana, inserito in tutto il contesto della Piazza con l'obiettivo di renderla un elemento architettonico, artistico nonché scenico ed un punto di riferimento per tutte i fruitori.

Gli Elaborati progettuali richiesti (redatti in forma anonima) sono:

- ✓ Relazione Illustrativa dove vengono spiegate le motivazioni per il tipo di intervento. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel bando.
- ✓ Progetto architettonico preliminare con schizzi, rendering o quant' altro si ritenga opportuno ai fine del progetto finale, da rappresentare su tavola unica formato A1 anche di lunghezza diversa fino ad una lunghezza di ½ in più rispetto alla misura standard, le tavole devono avere lo slogan identificativo dei partecipanti in forma singola o in gruppo formati max 3 elementi di cui uno under 35.
- ✓ Computo metrico preliminare sui costi di esecuzione o preventivo anche in formato tipo Excel o in formato word che tende a stabilire il prezzo per la realizzazione delle Fontana e delle opere complementari.

La Documentazione amministrativa (in busta separata) richiesta sarà divisa in:

#### **Busta A**

Istanza di Partecipazione, con specificato l'oggetto del concorso in forma libera, nome e cognome dei partecipanti e slogan;  
Copia di un documento di riconoscimento.

#### **Busta B**

Tavola formato A1 recante il tema del concorso e lo slogan;  
N.B. non dovranno essere presenti sulla tavola pena l'esclusione i nominativi dei partecipanti.

La Busta A e la Busta B dovranno essere contenute in un terzo involucro "**definito Busta C**", il quale può essere della stessa dimensione della Tavola A1 a sua volta nella Busta B, contenente come oggetto il tema del concorso e

spedita con raccomandata o consegnata a mano presso l'ufficio protocollo generale.

### **Modalità di consegna degli elaborati:**

Protocollazione in sede;

### **Pubblicazione del bando**

Il presente Avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Palma Campania e sul Sito Istituzionale per un periodo di 30 giorni.

I plichi contenenti il concorso di idee devono pervenire al seguente indirizzo: Comune di Palma Campania (Na) via Municipio n.74 entro e non oltre il giorno 30 settembre 2019 alle ore 12.00.

Il tempestivo recapito della documentazione rimane ad esclusivo rischio del manifestante interesse.

Saranno prese in considerazione solo le proposte pervenute entro il termine stabilito e pertanto sarà considerato inaccettabile qualsiasi reclamo per mancato o ritardato arrivo dell'offerta.

A tal fine farà fede esclusivamente la data e l'ora di protocollazione apposte dall'ufficio competente.

### **Modalità di presentazione della documentazione**

La documentazione deve essere prodotta in un plico chiuso con cera lacca oppure chiuso con nastro adesivo, deve contenere due buste separate, una per la documentazione amministrativa ed una per la documentazione elaborati progettuali.

Il plico contenente la manifestazione di interesse deve riportare la seguente dicitura: "**Concorso di IDEE per la progettazione di una fontana in Piazza de Martino**"

### **Rimborso spese proprietà degli elaborati**

Al primo classificato sarà riconosciuto un premio di € 500,00 al secondo classificato sarà riconosciuta un rimborso spese come stabilito Delibera di Giunta n. 127 del 08/08/2019.

L'Ente banditore, oltre agli allegati del presente Bando non fornirà nessun altro tipo di supporto, né cartaceo né informatico, inoltre, con il pagamento dei premi assume la proprietà delle proposte.

### **Individuazione della migliore proposta**

L'Amministrazione con Delibera di Giunta n. 127 del 08/08/2019 individua l'Arch. De Nicola Domenico come responsabile unico del procedimento, che

nomina la Commissione giudicatrice del progetto, che valuterà e riterrà quello più adeguato agli scopi della stessa, mettendo a confronto la validità tecnica, nel rispetto delle modalità previste dall'art. 155 comma 4 del Dlgs 50/2016. I lavori della Commissione sono riservati.

A conclusione degli stessi, la commissione redigerà il verbale finale contenente la graduatoria del Concorso, con le motivazioni per tutti i concorrenti. Non sono ammessi ex aequo per il primo ed il secondo classificato.

La decisione della Commissione non è vincolante per l'Ente banditore che, previa verifica dei requisiti dei partecipanti, approverà la graduatoria mediante apposito provvedimento amministrativo.