

**I-Silandro: Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione**

**2009/S 53-076811**

**BANDO DI GARA**

**Servizi**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Comune di Silandro, Via Principale, 120, Contattare: Ufficio Lavori Pubblici, I-39028 Silandro. Tel. +39 0473737733. E-mail: [herbert.gurschler@silandro.it](mailto:herbert.gurschler@silandro.it). Fax +39 0473737700.

**Indirizzo(i) internet:**

Profilo di committente: <http://www.silandro.it>.

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** Dott. Ing. Siegfried Pohl, Via Principale, 60, Contattare: Dott. Ing. Siegfried Pohl, I-39021 Laces. Tel. +39 0473622195. E-mail: [info@siegfriedpohl.it](mailto:info@siegfriedpohl.it). Fax +39 0473623695.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**

Autorità regionale o locale.

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Concorso per la nuova costruzione della scuola materna di Silandro e strutturazione delle aree esterne appartenenti.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**

Servizi.

Categoria di servizi: N. 12.

Luogo principale di esecuzione: Silandro.

Codice NUTS: ITD10.

**II.1.3) L'avviso riguarda:**

Un appalto pubblico.

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

Oggetto del concorso è l'elaborazione di un progetto preliminare per la nuova edificazione della scuola materna e l'elaborazione di una proposta per la nuova disposizione delle superfici libere (p.e. 168, p.f. 8/4 e p.f. 8/5 entrambe nel Comune Catastale di Silandro).

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):**

71240000.

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

Sì.

II.1.8) **Divisione in lotti:**

No.

II.1.9) **Ammissibilità di varianti:**

No.

II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

102 681,08 (EUR). Corrispettivo della prestazione (incluso la riduzione del 20 % secondo l'art 7 c. 1 e incluso lo sconto del 25 % secondo l'art. 7 c. 2 del Decreto del Presidente della Provincia n°11 del 25.3.2004 nella versione vigente nonchè incluso la riduzione del supplemento per la progettazione generale al 0 %).

Importo presunto dei lavori posto a base di calcolo dell'onorario: 2 000 000 EUR, classe e categoria Ic.

Valore stimato, IVA esclusa: 102 681,08 EUR.

II.2.2) **Opzioni:**

No.

II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Periodo in giorni: 225 (dall'aggiudicazione dell'appalto).

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

L'aggiudicatario dovrà munirsi di polizza di assicurazione a copertura dei rischi derivanti da responsabilità professionale ai sensi dell'art. 9 e dell'art. 11 della Legge provinciale 17.6.1998, n. 6, valida fino ad avvenuta approvazione del collaudo dei lavori. Il massimale di assicurazione non può essere inferiore al doppio dell'onorario presunto.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Pagamento a 30 giorni dall'arrivo della fattura.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Ai sensi dell'art. 43 della Legge Provinciale n. 6/1998 - Sono ammesse solo associazioni di tipo verticale.

III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

No.

III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Attività riservata: Liberi professionisti abilitati all'esercizio della professione in relazione alle prestazioni richieste secondo le norme dei Paesi di appartenenza.

Possesso dei requisiti di cui al D.Lgvo. 9.4.2008, n. 81 o dei requisiti previsti dalla corrispondente normativa del Paese di appartenenza, se cittadino di uno Stato membro della Comunità Europea diverso dall'Italia e non residente in Italia, da parte del professionista esecutore della prestazione di coordinamento della sicurezza. Non è consentita la partecipazione alla gara ai dipendenti di enti pubblici ed ai soci e dipendenti di enti realizzatori di lavori pubblici.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Non richieste.  
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Non richieste.

III.2.3) **Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Non richieste.  
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Non richieste.

III.2.4) **Appalti riservati:**

No.

III.3) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

III.3.1) **La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:**

Sì.

Attività riservata: Liberi professionisti abilitati all'esercizio della professione in relazione alle prestazioni richieste secondo le norme dei Paesi di appartenenza.

Possesso dei requisiti di cui al D.Lgvo. 9.4.2008, n. 81 o dei requisiti previsti dalla corrispondente normativa del Paese di appartenenza, se cittadino di uno Stato membro della Comunità Europea diverso dall'Italia e non residente in Italia, da parte del professionista esecutore della prestazione di coordinamento della sicurezza. Non è consentita la partecipazione alla gara ai dipendenti di enti pubblici ed ai soci e dipendenti di enti realizzatori di lavori pubblici.

III.3.2) **Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:**

Sì.

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

IV.1) **TIPO DI PROCEDURA**

IV.1.1) **Tipo di procedura:**

Ristretta.

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:**

Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati: La gara si svolge in due fasi. Nella prima fase vengono selezionati 10 concorrenti che saranno ammessi alla seconda fase per la selezione dei 10 (dieci) partecipanti ammessi alla seconda fase, la Giuria si orienterà verso idee innovative e valuterà le capacità di dare soluzione a problemi complessi.

In particolare sul progetto presentato saranno considerate:

- la qualità architettonica,
- il concetto planivolumetrico,
- la qualità delle aree interne ed esterne,
- la scelta dei materiali.

La selezione dei partecipanti sarà effettuata dai membri della Giuria, previa di ammissibilità da parte della Commissione Tecnica.

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo:**

IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'onori, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche.

IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica:**

No.

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:**

No.

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 15.5.2009 - 12:30.

Documenti a pagamento: no.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**

15.5.2009 - 12:30.

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:**

9.7.2009.

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**

Tedesco. Italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:**

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:**

No.

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**

No.

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Richieste di chiarimenti sul programma del concorso nella 1a fase possono essere espresse per iscritto entro e non oltre il 15.4.2009 (si consiglia di far pervenire le richieste tramite e-mail). Le domande devono rappresentare la nota ben visibile: "Richiesta di informazioni concorso scuola materna di Silandro". Domande a proposito della 2a fase potranno essere poste per iscritto entro il termine fissato per il colloquio. Questo si svolgerà il giorno riportato nel prospetto delle scadenze nella sala di seduta del Comune. Il colloquio offre la possibilità per sollevare e chiarire ulteriori questioni rimaste aperte. Tutte le domande pervenute entro la data del colloquio avranno una risposta scritta. Domande e risposte sulle richieste inviate saranno raccolte in accordo con la Giuria dell'Ente appalt.e trasmesse in copia singola tramite lettera raccomandata ai concorrenti. Questo documento quindi farà parte integrante del presente concorso. Ulteriori domande a voce o telefoniche, oppure le domande pervenute dopo il colloquio, non saranno considerate valide e non otterranno risposta.

Specificazione relativa al punto II.3) - durata della prestazione richiesta:

— Se sono necessari delle modifiche sul progetto preliminare consegnato per la 2a fase del concorso, il progetto preliminare rielaborato deve essere consegnato entro 60 giorni naturali consecutivi dalla firma del contratto,

— Consegna progetto definitivo: entro 45 giorni naturali consecutivi dall'approvazione del progetto preliminare,

— Consegna progetto esecutivo: entro 120 giorni naturali consecutivi dall'approvazione del progetto definitivo.

L'Ente appalt. si riserva la facoltà di affidare al vincitore – anche in una fase successiva rispetto all'affidamento della progettazione - le prestazioni esecutive (direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase esecutiva, contabilità ecc.) e la progettazione e direzione lavori dell'arredamento alle stesse condizioni offerte nell'ambito della presente gara.

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa -, Via Claudia de Medici 8, I-39100 Bolzano. E-mail: [trga.vg.bz@giustizia-amministrativa.it](mailto:trga.vg.bz@giustizia-amministrativa.it). Tel. +39 0471319000. Indirizzo Internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it>. Fax +39 0471972574.

VI.4.2) **Presentazione di ricorso:**

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: I termini per il ricorso sono di 60 giorni. Obbligo di essere assistito da un avvocato.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, Via Claudia de Medici 8, I-39100 Bolzano. E-mail: [trga.vg.bz@giustizia-amministrativa.it](mailto:trga.vg.bz@giustizia-amministrativa.it). Tel. +39 0471319000. Indirizzo Internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it>. Fax +39 0471972574.

VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

16.3.2009.