

**CONCORSO DI IDEE
PER LA REALIZZAZIONE
DI UNA STRUTTURA
CON SOLUZIONI INNOVATIVE
PER LA CREAZIONE DI UN GIARDINO D'INVERNO
SULLA P.ED. 338 C.C. MALÈ (TRENTO)**

BANDO

Art. 1 Ente Banditore

Il Centro Servizi Socio Sanitari e Residenziali Malé – Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, indice un concorso di idee dal titolo:

“CONCORSO DI IDEE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA
CON SOLUZIONI INNOVATIVE PER LA CREAZIONE
DI UN GIARDINO D’INVERNO SULLA P.ED. 338 C.C. MALÈ”

Art. 2 Coordinamento del Concorso

La segreteria del concorso è istituita presso la segreteria del Centro Servizi Socio-Sanitari e Residenziali – A.P.S.P., Viale 4 Novembre 4/A Malé, tel. 0463/902062 – fax. 0463/902884. Referente del concorso è la direzione dell’Azienda.

Art. 3 Caratteristiche del Concorso

Concorso di idee a livello nazionale ad una sola fase e svolto in forma anonima. La base giuridica per lo svolgimento del concorso è costituita dal decreto legislativo 12 Aprile 2006 n. 163, da questo bando e dalla documentazione allegata.

Art. 4 Obiettivi del Concorso

Il responsabile di procedimento ha determinato la seguente procedura concorsuale per ottenere, attraverso l’auspicabile confronto di più proposte, una soluzione progettuale di elevata qualità architettonica.

Con il presente concorso il Centro Servizi intende coinvolgere i tecnici in un progetto orientato ad individuare soluzioni innovative ed originali che possano favorire l’accessibilità a manifestazioni pubbliche e/o l’utilizzo della struttura per attività sociali e ludiche che favoriscano così l’aggregazione e la partecipazione della persona con disabilità, sensibilizzando al contempo i progettisti: architetti, ingegneri e geometri, ad una maggiore attenzione alle problematiche legate alla disabilità.

A tal fine il Centro Servizi richiede l’elaborazione di una proposta progettuale finalizzata alla realizzazione di una struttura aperta al pubblico con soluzioni innovative relativamente alla partecipazione ad attività svolte da persone con disabilità.

La struttura si caratterizzerà come un centro multimediale di aggregazione che dovrà accogliere una sala “giardino d’inverno”, area a verde e struttura per attività ricreative da individuare a cura dei progettisti.

La struttura va pensata come un edificio da collocare tra la palazzina degli appartamenti protetti e la struttura principale del Centro Servizi.

Dell’area dovranno essere precisate le dimensioni, la vicinanza ed accessibilità agli altri servizi.

Art. 5 Temi di ricerca e criteri di valutazione delle proposte

Le proposte progettuali saranno valutate da apposita commissione giudicatrice di cui all'art. 14 sulla base dei seguenti criteri, che il Centro Servizi reputa ed evidenzia quali fondamentali temi di ricerca, che i concorrenti sono invitati ad adottare nella redazione del progetto:

- Originalità progettuale, con edificio orientato al risparmio energetico e prevedendo l'utilizzo di materiali e sistemi che garantiscano una elevata sostenibilità ambientale, punteggio max 40;
- Miglioramento dell'accessibilità, socialità, fruibilità dello spazio e partecipazione, da parte delle persone con disabilità, punteggio max 30;
- Organizzazione funzionale degli spazi e dei volumi tale da permettere possibili future modifiche di ampliamento e trasformazione del progetto iniziale, punteggio max 20;
- Scelte economicamente percorribili nella realizzazione del progetto, punteggio max 10.

Art. 6 Condizioni di partecipazione

La partecipazione è aperta ad architetti, ingegneri e geometri iscritti al rispettivo albo professionale, ai quali non sia inibito l'esercizio alla libera professione, sia per legge, che per contratto, che per provvedimento disciplinare, fatte salve le incompatibilità di cui all'art. 7 del presente bando.

In particolare:

- persone fisiche, individualmente od in gruppi di lavoro, laddove tutti i membri del gruppo soddisfino tutti i requisiti citati.

Ad ogni effetto del presente concorso un gruppo di lavoro avrà gli stessi diritti di un singolo partecipante.

Ogni gruppo dovrà nominare un suo componente quale delegato a rappresentarlo e che funga da referente nei confronti dell'ente banditore.

- persone giuridiche, in quanto il loro scopo statutario sia costituito da servizi di progettazione che corrispondano al compito richiesto. Almeno uno tra i soci delle persone giuridiche deve inoltre soddisfare i requisiti richiesti alle persone fisiche dei partecipanti.

Il concorrente singolo o i concorrenti in gruppo possono avvalersi di collaboratori o consulenti, i quali non siano in possesso dei requisiti sopra menzionati. Tali persone dovranno essere indicate nella dichiarazione del concorrente.

Ogni partecipante, ogni consulente e ogni collaboratore, può presentare al concorso soltanto un progetto.

Ogni persona giuridica sarà considerata un partecipante al concorso.

Art. 7 Incompatibilità dei partecipanti

Non possono partecipare al concorso:

- i membri della Giuria, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- gli amministratori, i consiglieri ed i dipendenti del Centro Servizi;
- i datori di lavoro o coloro che hanno qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativa e notoria con i membri della commissione giudicatrice;
- coloro che hanno rapporto di lavoro dipendente con Enti, Istituzioni o Amministrazioni Pubbliche, salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica o comunque nel rispetto delle norme che regolano il rapporto d'impiego;
- coloro che partecipano alla stesura del bando di concorso e della documentazione allegata.

Art. 8 Quesiti

Richieste di ulteriori informazioni in merito al programma del concorso debbono pervenire per iscritto tramite posta (all'indirizzo *Centro Servizi Socio Sanitari e Residenziali Malé - A.P.S.P.*, Viale 4 Novembre 4/a 38027 Malé), posta elettronica (all'indirizzo upipa.male@mail.infotn.it o via fax al n. 0463-902884) non oltre il 30° giorno dalla data di pubblicazione del bando.

Non verrà considerata la data del timbro postale.

I quesiti devono recare il contrassegno:

“ QUESITO RELATIVO AL CONCORSO DI IDEE
PER LA REALIZZAZIONE DI UN GIARDINO D'INVERNO”

Art. 9 Iscrizione

L'iscrizione al concorso è gratuita.

Art. 10 Descrizione degli elaborati richiesti

Ai partecipanti al concorso viene richiesta la seguente documentazione, da inserire nel plico di invio di cui all'art. 12:

1. n. 3 tavole formato A1:

- planimetria con accessi esterni (sc. 1:100);
- piante, sezioni, prospetti (sc. 1:100);
- visualizzazioni in 3D, modellazioni e/o rendering idonee ad illustrare le scelte di progetto.

2. fascicolo in formato A4:

- relazione tecnico-descrittiva in cui vengono specificati obiettivi e strategie del progetto con la descrizione delle componenti economiche e sociali nella quale potranno anche essere inseriti schizzi esplicativi, schemi grafico-funzionali e

simili, composta da un numero max di 5 cartelle dattiloscritte. Alla relazione dovranno essere allegate le tre riduzioni delle tre tavole di progetto, conformi all'originale in formato A4;

- stima del costo presunto dell'intervento proposto, per un massimo di € 400.000,00; questa dev'essere redatta nella forma del computo metrico estimativo di massima (parametrico);

3. busta chiusa opaca:

- la busta deve essere contraddistinta esternamente dal codice di riconoscimento di cui all'art. 11 apposto sugli elaborati, nella quale va inserita la dichiarazione del/dei concorrente/i relativa al possesso dei requisiti richiesti, secondo quanto indicato nel modulo allegato al presente bando e contrassegnato con la sigla " CI ", in formato A4, compresi i relativi eventuali allegati.

Art. 11 Anonimato degli elaborati

Tutti gli elaborati di concorso vanno contrassegnati nell'angolo superiore destro da un CODICE di riconoscimento di 6 numeri e/o lettere scelto liberamente.

Tutti i lavori che dovessero riportare in una qualsiasi parte indicazioni, ad eccezione del codice di riconoscimento, che possano far risalire al concorrente, o che non dovessero contenere punti formali essenziali previsti dal bando, sono esclusi dalla valutazione.

Art. 12 Consegna degli elaborati

I documenti devono essere consegnati in un unico plico assolutamente anonimo, chiuso non trasparente. Tale plico può recare - oltre all'indirizzo, in caso di spedizione postale, soltanto la scritta: "CONCORSO DI IDEE PER LA REALIZZAZIONE DI UN GIARDINO D'INVERNO" e deve contenere tutta e solamente la documentazione di cui al punto 10.

Per nessun motivo, pena l'esclusione, va indicato sull'esterno del plico il codice alfanumerico di cui al precedente punto 11.

In caso di spedizione va indicato, quale mittente, l'indirizzo del destinatario.

Art. 13 Termini della consegna

La consegna degli elaborati dovrà avvenire entro e non oltre il 10 giugno 2009, presso la sede del Centro Servizi, in Viale 4 Novembre 4/A - 38027 Malé.

E' possibile effettuare la consegna a mano dal lunedì al venerdì nei seguenti orari: 8-12 / 14-17.

Per i lavori spediti a mezzo posta o corriere fa fede la data di ricevimento, indipendentemente dal timbro postale. Ne consegue che il recapito del plico contenente gli elaborati di concorso è a completo rischio dei concorrenti.

Il mancato rispetto dei tempi di consegna degli elaborati costituisce motivo di esclusione dalla valutazione.

L'invio deve essere esente da spese di spedizione o di consegna a carico del destinatario.

In apposito registro si provvederà ad indicare il numero progressivo dei plichi pervenuti e la rispettiva data di avviso di consegna.

Art. 14 Composizione della Commissione Giudicatrice

La commissione giudicatrice è composta da cinque membri effettivi, nominati dal consiglio di Amministrazione, di cui:

- il Presidente del Centro Servizi Socio-Sanitari e Residenziali di Malé – A.P.S.P.;
- un membro del consiglio di Amministrazione del Centro Servizi;
- un docente universitario di ingegneria edile – architettura;
- un progettista libero professionista;
- un rappresentante degli Ospiti del Centro Servizi;

Svolge funzioni di segretario della commissione il direttore del Centro Servizi.

La Commissione, prima dell'inizio dei lavori ed in relazione ai criteri predefiniti dal presente bando, stabilirà le modalità di valutazione degli elaborati ed il punteggio minimo da raggiungere negli elaborati, precisando che se non verrà raggiunto da parte di alcuno il punteggio minimo stabilito dalla Commissione, non verrà assegnato alcun premio.

Presa visione delle proposte e formata la graduatoria delle stesse, la Commissione procederà all'apertura delle buste sigillate di tutti i concorrenti e alla conseguente verifica dei documenti e delle incompatibilità, conclusa la quale assegnerà i premi.

In caso di esclusione di un concorrente per mancanza dei requisiti di ammissibilità o di documentazione, sarà disposto il subentro del successivo in graduatoria soltanto su parere favorevole della Commissione, espresso all'unanimità.

Non saranno ammessi premi ex-aequo.

Ferma la disponibilità per i premi, potrà assegnare, all'unanimità, speciali menzioni o segnalazioni non retribuite.

Art. 15 Premi

Il Concorso si concluderà con l'attribuzione di tre premi:

- 1° Premio 3.000 euro
- 2° Premio 2.000 euro
- 3° Premio 1.500 euro

Il premio comprensivo dei rimborsi è al netto di oneri e I.V.A. Questo sarà corrisposto ai premiati entro 30 (trenta) giorni dalla data di comunicazione dell'esito del concorso e dopo remissione di regolare fattura.

Art. 16 Proprietà e diritti di autore

Fatti salvi i diritti sulla proprietà intellettuale così come regolati dalla normativa vigente, i progetti premiati verranno acquisiti in proprietà dall'Ente banditore, che avrà diritto a trattenere gli elaborati.

Art. 17 Pubblicazione dei risultati

La graduatoria definitiva dei premiati e/o meritevoli, l'elenco di tutti i partecipanti e la relazione della commissione, saranno resi pubblici mediante apposizione all'albo pretorio dell'Ente ed eventualmente pubblicati su quotidiani locali.

L'esito del concorso sarà comunicato per iscritto o a mezzo posta elettronica a tutti i partecipanti entro 30 giorni dalla chiusura dei lavori della commissione.

Art. 18 Pubblicazione dei progetti

Gli elaborati verranno pubblicizzati a cura dell'Ente banditore, nei tempi e nei modi che riterrà opportuni.

Articolo 19 Restituzione dei progetti

Il ritiro dei progetti non premiati avverrà entro i 60 (sessanta) giorni successivi alla comunicazione dell'esito del concorso, a cura e spese dei concorrenti, dietro presentazione della ricevuta rilasciata all'atto della spedizione o della consegna, presso la sede della segreteria.

Scaduto tale termine l'Ente banditore non sarà più responsabile della conservazione e riconsegna dei progetti.

Articolo 20 Accettazione delle clausole del Concorso

La partecipazione al concorso implica, da parte dei concorrenti, l'accettazione incondizionata delle clausole del presente Bando. Per quanto non espressamente stabilito nel presente Bando si fa riferimento alle norme di legge e ai regolamenti vigenti in materia.

Articolo 21 Regolarità del bando

Il presente Bando è stato redatto in conformità della normativa vigente.

E' stato trasmesso agli organismi rappresentativi interessati con l'invito a pubblicizzarlo direttamente ai propri iscritti.

Art. 22 Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti della legge 31 dicembre 1996, n. 675 i dati personali verranno acquisiti dall'Ente banditore e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge.

Art. 22 Ulteriori informazioni

L'Ente si riserva la facoltà di modificare o prorogare i termini per la presentazione delle idee, nonché di annullare il concorso in qualsiasi momento per causa motivata.

L'Ente non sarà in alcun modo obbligato alla messa in opera dei progetti premiati ma potrà utilizzare l'idea di questi per mettere in opera la realizzazione con altro professionista.

L'Ente potrà anche affidare al vincitore del concorso di idee la realizzazione dei successivi livelli di progettazione con procedura negoziata senza bando (art. 108, comma 6, del d.lgs. 163/2006), sempre se in possesso dei requisiti previsti dalla legge e delle condizioni poste a base della successiva procedura negoziata.

Malé, 2 aprile 2009

Il responsabile di procedimento
dott. Michele Bottamedi

MODULO CI
DICHIARAZIONE DEL CONCORRENTE

Il/Ia/i/le sottoscritto/a/i/e presenta/no le seguenti autocertificazioni, consapevole/i delle proprie responsabilità in caso di false dichiarazioni ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.

CONCORSO DI IDEE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA
CON SOLUZIONI INNOVATIVE
PER LA CREAZIONE DI UN GIARDINO D'INVERNO
SULLA P.ED. 338 C.C. MALÈ (TRENTO)

Codice _____

Nome del progettista _____

Iscritto all' _____

Indirizzo _____

Telefono/fax/e-mail _____

Eventuale capogruppo _____

Nome e qualifica dei coautori _____

Nome e qualifica dei collaboratori _____

Nome e qualifica dei consulenti _____

I sottoscritti, al fine di partecipare al concorso in oggetto, dichiarano di essere gli autori del progetto individuato dal contrassegno _____ e di possedere i requisiti di partecipazione nonché di essere in condizione di compatibilità con la partecipazione al concorso ed, in particolare con quanto previsto negli artt. 5 e 6.

Dichiarano di avere preso visione delle norme e delle condizioni del bando e di accettarle.

Luogo e firme degli autori _____

Firme dei consulenti _____

Dati fiscali e bancari del capogruppo:

Domicilio e codice fiscale _____

partita IVA _____

Allegati

N.° _____ Autorizzazioni del datore di lavoro a partecipare al concorso di idee in parola