

## **BANDO DI CONCORSO**

*per il progetto preliminare  
di una struttura sportiva  
polifunzionale da edificare  
a Villadose (Ro),  
a servizio del comprensorio  
costituito dai Comuni di  
Adria, Gavello, Pettorazza e Villadose*

## **CAPO I°**

### Definizione e Tema del Concorso

#### Articolo 1

##### ***Tipo e oggetto del Concorso***

La Fondazione Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo (di seguito Fondazione) indice un Concorso per la progettazione preliminare di una struttura sportiva polifunzionale coperta nel territorio del Comune di Villadose (Ro).

#### Articolo 2

##### ***Pubblicazione***

Il presente Bando viene pubblicizzato sulla stampa locale e inviato agli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti delle province della Regione Veneto.

E' inoltre disponibile sul sito internet della Fondazione ([www.fondazionecariparo.it](http://www.fondazionecariparo.it) - "Erogazioni" – "Iscrizione a Bandi").

Per ogni riferimento temporale si intende quale data del Bando quella in calce allo stesso.

#### Articolo 3

##### ***Finalità del Concorso***

La Fondazione, nell'ambito del proprio *Progetto Palestre*, intende realizzare una nuova struttura sportiva a beneficio della comunità residente nei Comuni di Adria, Gavello, Pettorazza e Villadose, per incoraggiare la pratica dell'attività fisica, non necessariamente competitiva, da parte del settore più giovane della popolazione e contribuire così, oltre che ad un sano e corretto sviluppo fisico, a creare interessi nei giovani, tenendoli lontani dai rischi ai quali sono sottoposti nella moderna società.

Verrà quindi realizzata una struttura coperta polifunzionale, idonea per la pallacanestro, la pallavolo ed altre attività minori, ed anche per manifestazioni culturali e di svago, dotata di spogliatoi, gradinata per 200 (duecento) posti a sedere, saletta riunioni, palestra di riscaldamento, locali accessori necessari ed attrezzature di arredo ed esercizio.

Il costo complessivo dell'intervento - opere e somme a disposizione (imprevisti, spese tecniche, allacciamenti, IVA, ecc.) - dovrà essere **perentoriamente** contenuto entro la somma di € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila).

#### Articolo 4

##### ***Area di intervento***

L'area a disposizione si trova nel territorio del Comune di Villadose (Ro), ed è individuata nella documentazione fornita ai concorrenti.

#### Articolo 5

##### ***Indicazioni progettuali***

Data la localizzazione dell'impianto sportivo, la proposta progettuale dovrà tener conto, risultandone in qualche modo influenzata, della caratterizzazione ambientale derivante dalla presenza di numerosi canali, ponti e ville che segnano la storia e le tradizioni del territorio.

Si dovrà cioè poter individuare nel progetto il riferimento specifico ai suddetti elementi ambientali che contraddistinguono il comprensorio sul quale sorgerà il nuovo impianto.

Potranno, inoltre, essere previsti anche accorgimenti di bioarchitettura, necessari per rendere la struttura sportiva ecocompatibile.

## **CAPO II°**

### **Modalità di partecipazione**

#### Articolo 6

##### ***Partecipazione***

E' aperta a tutti gli Ingegneri e Architetti con laurea quinquennale iscritti ai rispettivi Albi Professionali delle province della Regione Veneto, ai quali non sia inibita, per qualsiasi ragione, la partecipazione al Concorso e che siano nati negli anni 1970 e seguenti.

La partecipazione può essere a titolo individuale o in gruppo; in tale ultima eventualità dovrà essere nominato un capogruppo, che sarà responsabile, a tutti gli effetti, nei confronti della Fondazione.

Per ogni effetto del presente Concorso, un gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti di un singolo concorrente.

Il concorrente singolo ed i concorrenti in gruppo potranno avvalersi di consulenti e collaboratori, i quali comunque, anche in riferimento alle prestazioni specialistiche (impianti, strutture, ecc.) :

- dovranno essere iscritti agli Albi di cui al primo comma del presente articolo;
- non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui al successivo articolo 7;
- dovranno dichiarare la loro qualifica e la natura della loro consulenza o collaborazione;
- dovranno essere residenti nel territorio delle province della Regione Veneto;
- dovranno rientrare nel limite di età sopra menzionato.

Tale consulenza o collaborazione dovrà essere dichiarata al momento dell'iscrizione.

Uno stesso concorrente, così come i consulenti ed i collaboratori, non potrà partecipare a titolo personale e contemporaneamente anche come componente di un gruppo, nè potrà far parte di più di un gruppo, a pena di esclusione.

#### Articolo 7

##### ***Incompatibilità***

Non possono partecipare al Concorso :

- i componenti della Giuria;
- i coniugi, i parenti ed affini fino al terzo grado dei componenti della Giuria;
- coloro che hanno qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione in atto con i componenti della Giuria;
- i dipendenti e gli Amministratori della Fondazione e dei Comuni di Adria, Gavello, Pettorazza e Villadose;

- coloro che hanno un rapporto di lavoro con Enti, Istituti o Amministrazioni pubblici, salvo che siano specificatamente autorizzati o comunque legittimati da leggi o regolamenti.

## Articolo 8

### ***Iscrizione***

L'iscrizione al Concorso dovrà avvenire esclusivamente a mezzo internet, compilando il modulo di iscrizione appositamente predisposto nel sito della Fondazione [www.fondazionecariparo.it](http://www.fondazionecariparo.it) - "Erogazioni" - "Iscrizione a Bandi".

L'iscrizione dovrà pervenire entro il **18 settembre 2009**, previo versamento di € 30,00 (trenta) sul c/c intestato alla Fondazione, codice IBAN:IT, CIN E **87**, CIN S, ABI **6225**, CAB **12150**, C/C n. **07400337386K**.

Nella causale del versamento dovrà essere indicata la dicitura "Concorso Palestra Villadose".

La partecipazione potrà essere a titolo individuale o in gruppo, secondo quanto stabilito dall'art. 6.

Il partecipante che presenterà il progetto di un gruppo e fungerà da capogruppo dovrà iscriversi per primo: una volta iscritto riceverà via e-mail un codice gruppo che dovrà essere utilizzato per l'iscrizione degli altri componenti.

La successiva iscrizione dei componenti di un gruppo richiede quindi l'inserimento, nella specifica casella, del codice che è stato assegnato al capogruppo.

La procedura di iscrizione non andrà a buon fine se verrà tralasciata anche una sola delle informazioni richieste.

Una volta inviata l'iscrizione, ogni partecipante iscritto riceverà una e-mail di conferma che l'iscrizione è andata a buon fine.

La Fondazione, effettuati gli adempimenti di verifica della ammissibilità dell'iscrizione, si impegna a spedire tutta la documentazione di cui all'art. 10, a rischio del ricevente, entro il **25 settembre 2009**.

## Articolo 9

### ***Verifica della ammissibilità delle iscrizioni e richiesta di chiarimenti***

La Fondazione, al fine di effettuare gli adempimenti di verifica della ammissibilità delle iscrizioni e di fornire ai concorrenti gli eventuali chiarimenti che fossero necessari, ha costituito, presso la propria Sede, un *Ufficio Segreteria del Concorso*, composto dal dott. Roberto Saro, dall'ing. Claudio De Marco, e dall'avv. Fulvio Lorigiola.

Nel termine stabilito al precedente art. 8 l'Ufficio provvederà a comunicare l'eventuale non ammissione al Concorso o, in caso di ammissione, all'invio della documentazione prevista dall'art. 10.

Entro il **16 ottobre 2009** possono essere inviate alla Fondazione, esclusivamente a mezzo e-mail all'indirizzo [palestre@fondazionecariparo.it](mailto:palestre@fondazionecariparo.it), richieste di eventuali chiarimenti.

La Fondazione risponderà entro il **27 ottobre 2009**, sempre a mezzo e-mail.

Le risposte ai singoli quesiti saranno inviate a tutti coloro che risulteranno iscritti al Concorso.

## Articolo 10

### ***Documentazione del Concorso***

Verrà fornita a tutti gli iscritti la seguente documentazione su supporto informatico:

- carta tecnica regionale (.DWG)
- planimetria catastale con individuazione dell'area disponibile (.DWG)
- estratto del P.R.G. vigente (.DWG)
- estratto della Normativa P.R.G. (.PDF)
- estratto del Regolamento edilizio (.PDF)
- relazione geologica - geotecnica (.PDF).

Per quanto riguarda l'applicazione dello strumento urbanistico e delle sue norme di attuazione, il concorrente dovrà contattare il Comune di Villadose.

## Articolo 11

### ***Carattere segreto del Concorso***

La partecipazione al Concorso è effettuata in forma anonima. I concorrenti devono presentare gli elaborati ponendo su tutti gli stessi, e sulla busta dei documenti allegata, un contrassegno costituito da 8 (otto) cifre, in carattere alto 10 (dieci) mm, posto in alto a destra di ogni documento, unitamente al titolo del Concorso.

Gli elaborati di progetto, come definiti al successivo art. 14, e la busta dei documenti dovranno essere contenuti in un plico chiuso, anonimo e sigillato con ceralacca, con sopra scritto l'oggetto del Concorso.

All'interno della busta di cui sopra, non trasparente, contrassegnata e sigillata come sopra indicato, saranno contenuti i seguenti dati e documenti :

- nome, cognome, indirizzo, telefono, telefax, e-mail e titolo professionale del singolo concorrente, o di tutti i concorrenti in gruppo, con relative firme;
- certificato di iscrizione all'Albo professionale del singolo professionista, o di tutti i componenti del gruppo, anche in forma di dichiarazione sostitutiva autocertificata;
- indicazione e delega al capogruppo da parte di tutti i componenti del gruppo;
- dichiarazione attestante l'impegno a uniformare il progetto, nel caso risultasse vincitore, alle norme e disposizioni di legge vigenti al momento dell'elaborazione del progetto esecutivo;

- dichiarazione del singolo professionista, o di tutti i componenti del gruppo, di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 7 e di non essere soggetti a sanzioni disciplinari che impediscano l'esercizio della professione;
- autorizzazione alla partecipazione per dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni Pubbliche.

Gli adempimenti sopra descritti sono previsti a pena di esclusione.

## Articolo 12

### ***Invio dei progetti***

I progetti dovranno pervenire alla Fondazione (Piazza Duomo 14 – 35141 Padova) entro le ore 13 dell'**11 dicembre 2009**, a mano o a mezzo servizio postale, pena l'esclusione del concorrente.

## Articolo 13

### ***Proroghe***

La Fondazione potrà eccezionalmente prorogare il termine di presentazione degli elaborati, dandone comunicazione scritta con un congruo anticipo a tutti gli iscritti, e comunque prima che sia decorsa metà del periodo originariamente stabilito.

## Articolo 14

### ***Elaborati richiesti***

Gli elaborati di progetto saranno presentati in due copie piegate in formato A4 in bianco e nero o a colori.

Sul frontespizio di ciascun elaborato progettuale dovrà essere posto, in alto a destra, il codice di 8 cifre di cui al 1° comma dell'art. 11, al centro il titolo del Concorso e, in basso a destra, il numero dell'elaborato progettuale come di seguito indicato.

Gli elaborati richiesti sono :

- 1) planimetria generale in scala 1: 1000;
- 2) pianta del nuovo edificio in scala 1 : 200;
- 3) pianta della copertura in scala 1 : 200;
- 4) almeno una sezione ed un prospetto del nuovo edificio in scala 1 : 200 (potranno anche essere presentate assometrie o prospettive atte a rappresentare più compiutamente la proposta progettuale);
- 5) particolari di dettaglio in scala a scelta del professionista (elaborato facoltativo);

- 6) relazione tecnica in formato A4, per un massimo di otto facciate dattiloscritte, che individui le motivazioni e i criteri delle scelte progettuali e le caratteristiche specifiche della proposta (con riferimento anche ai materiali e agli impianti), tenendo presente che si dovrà tener conto della vigente normativa antisismica e che si potranno prevedere anche quegli accorgimenti necessari per rendere la struttura ecocompatibile;
- 7) valutazione di massima dei costi di costruzione e delle somme a disposizione, con esplicita dichiarazione che l'importo complessivo non supera quello stabilito al precedente art. 3.

La produzione di elaborati eccedenti comporta l'esclusione dal Concorso.



## **CAPO III°**

### Lavori della Giuria ed esito del Concorso

#### Articolo 15

##### ***Giuria***

La Giuria è costituita da 8 (otto) membri effettivi e 3 (tre) membri supplenti e si insedierà dopo la scadenza del termine di cui all'art. 12.

.

Sono **membri effettivi** :

- Siviero prof. ing. Enzo - Presidente della Giuria
- Benettin ing. Domenico
- Borgato arch. Virgilio
- Braggio arch. Stefano
- Cristaldi ing. Pierluigi
- Callegaro arch. Elisabetta
- Rabacchin arch. Adriano
- Rizzieri ing. Carlo

Sono **membri supplenti**:

- Simioni ing. Giorgio
- Fasiol ing. Rodolfo

I Giurati aderiranno alla nomina con apposita dichiarazione, con la quale accettano i contenuti del presente Bando.

Fungerà da Segretario della Giuria, senza diritto di voto, l'avv. Fulvio Lorigiola.

Qualora un membro effettivo della Giuria comunicasse l'assenza ad una delle riunioni, per qualunque motivo, verrà sostituito in via definitiva da uno dei membri supplenti.

#### Articolo 16

##### ***Lavori della Giuria***

I lavori della Giuria saranno preceduti da una fase istruttoria atta a verificare la rispondenza ai contenuti del presente Bando del materiale presentato da ogni concorrente, **tenendo in particolare considerazione il limite posto all'art. 3 per l'importo complessivo dell'intervento.**

I lavori della Giuria saranno segreti e le decisioni saranno prese a maggioranza.

La Giuria definirà una graduatoria motivata dei soli concorrenti premiati o segnalati.

Una volta formata la graduatoria, la Giuria procederà all'apertura delle buste sigillate di tutti i concorrenti ammessi e alla verifica dei documenti e delle incompatibilità.

In caso di esclusione di un concorrente, in conseguenza di tale verifica, non è automatico il subentro del primo concorrente che lo segue in graduatoria. A seguito di eventuale decisione presa dalla Giuria all'unanimità, tale clausola potrà non essere applicata.

La Giuria, il cui giudizio è inappellabile, dovrà dare il proprio responso entro il **12 febbraio 2010**, e le sue decisioni saranno vincolanti per la Fondazione.

Il Segretario curerà la redazione dei verbali dei lavori della Giuria, che saranno custoditi dal Presidente per almeno 90 (novanta) giorni dopo la proclamazione del vincitore.

La relazione conclusiva, che conterrà la graduatoria dei vincitori e degli eventuali concorrenti segnalati, sarà resa pubblica e sarà inviata a tutti gli iscritti al Concorso entro 15 (quindici) giorni dalla chiusura dei lavori della Giuria, e cioè entro il **26 febbraio 2010**.

#### Articolo 17

##### ***Criteria di valutazione***

La Giuria valuterà i progetti attribuendo agli stessi un punteggio determinato secondo i seguenti elementi di giudizio :

- rispondenza degli elaborati alle indicazioni specifiche del presente Bando (punti 10)
- qualità della scelta architettonica adottata (punti 50)
- inserimento dell'opera nel contesto territoriale (punti 15)
- costo dell'opera (punti 25).

La Giuria, in prima seduta, potrà stabilire dei sottocriteri di valutazione.

#### Articolo 18

##### ***Ricorsi contro le decisioni della Giuria***

Qualora un concorrente rilevasse qualche irregolarità dovrà darne comunicazione scritta alla Fondazione entro 5 (cinque) giorni dalla data in cui saranno resi noti i risultati del Concorso.

Anche i singoli giurati possono chiedere, per gravi e documentati motivi, la sospensione del giudizio e/o la verifica dell'operato della Giuria.

#### Articolo 19

##### ***Premi***

La Fondazione mette a disposizione per i premi la somma di € 30.000,00 (trentamila) da assegnare nel seguente modo :

- € 18.000,00 (diciottomila) al primo classificato;
- € 8.000,00 (ottomila) al secondo classificato;
- € 4.000,00 (quattromila) al terzo classificato.

Le somme sopra esposte sono comprensive di maggiorazione Inarcassa e di IVA.

Non è ammesso alcun ex equo.

La Fondazione si riserva di procedere al conferimento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, con apposita convenzione, al concorrente primo classificato.

Nel caso risultasse vincitore un gruppo di professionisti, la Fondazione stipulerà la suddetta eventuale convenzione con il solo professionista delegato dagli altri ed i compensi saranno quelli spettanti a detto professionista, restando la Fondazione estranea agli accordi stabiliti tra loro dai componenti del gruppo.

I premi saranno liquidati entro 90 (novanta) giorni dalla data in cui saranno resi noti i risultati del Concorso.

Nel caso di conferimento dell'incarico di progettazione, la metà dell'importo del premio sarà considerata quale anticipazione sull'onorario dovuto; **qualora il progetto elaborato dal concorrente vincitore non rispettasse il limite posto all'art. 3 per quanto concerne il costo complessivo dell'intervento, la Fondazione annullerà l'assegnazione del premio procedendo al recupero dell'importo corrisposto, e revocherà l'incarico di progettazione senza nulla dovere al concorrente.**

#### Articolo 20

##### ***Non assegnazione del premio***

Solo per gravi e giustificati motivi la Giuria potrà non formulare una graduatoria finale.

#### Articolo 21

##### ***Restituzione degli elaborati***

Tutti gli elaborati rimarranno a disposizione dei concorrenti, che potranno ritirarli entro 30 (trenta) giorni dalla data in cui saranno resi noti i risultati del Concorso.

Scaduto tale termine, la Fondazione non sarà più tenuta a rispondere della conservazione dei progetti presentati.

## **CAPO IV°**

### Norme finali

#### Articolo 22

##### ***Divulgazione dei progetti***

La Fondazione si riserva di organizzare iniziative di divulgazione dei progetti presentati nei modi e nelle forme che riterrà più opportuni, senza nulla dovere ai progettisti.

I concorrenti, partecipando al Concorso, autorizzano il trattamento dei dati personali ai fini della divulgazione dei progetti di cui al comma che precede.

#### Articolo 23

##### ***Proprietà dei progetti premiati***

I progetti premiati rimarranno di proprietà della Fondazione, fatti salvi i diritti sulla proprietà intellettuale regolati dalla normativa vigente.

Nella eventuale successiva fase di progettazione la Fondazione si riserva la facoltà di fare introdurre a propria discrezione al progettista incaricato tutte quelle modifiche che, nel rispetto dell'idea progettuale, siano ritenute necessarie e/o opportune a suo insindacabile giudizio.

#### Articolo 24

##### ***Obblighi del concorrente***

La partecipazione al Concorso implica, da parte di ogni concorrente o di ogni gruppo di concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente Bando.

Padova, 20 luglio 2009