



COMUNE DI VILLAMAR
PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO
UFFICIO TECNICO

Piazza Prazza de Corti 1 - C.a.p. 09020 - Tel. 070.930.69.01 - Fax 070.930.60.17
P.I. 01345070922 - Cod. Fiscale 82002010922 - E-mail: utvillamar@gmail.com

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

**“PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA
IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR”**

DISCIPLINARE DI GARA

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG):**0435872CF0**

CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP):**D28F08000040004**

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

INDICE

- ART. 1 - ENTE BANDITORE DEL CONCORSO, RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, SEGRETERIA TECNICA
- ART. 2 - OGGETTO DEL CONCORSO
- ART. 3 - COSTO DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E TEMPI PREVISTI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO
- ART. 4 - TEMA E OBIETTIVI DEL CONCORSO
- ART. 5 - PROCEDURA E PARTECIPAZIONE AL CONCORSO
- ART.6 - DOCUMENTAZIONE FORNITA AI CONCORRENTI
- ART. 7 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
- ART. 8 - MOTIVI DI INCOMPATIBILITÀ E CAUSE DI ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI
- ART. 9 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED ELABORATI RICHIESTI
- ART. 10 - MODALITÀ E TERMINI DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI
- ART. 11 - ISCRIZIONE AL CONCORSO E SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO
- ART. 12 - QUESITI
- ART. 13 - COMMISSIONE GIUDICATRICE
- ART. 14 - SEGRETERIA TECNICA-AMMINISTRATIVA
- ART. 15 - CRITERI DI VALUTAZIONE E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI
- ART. 16 - PROCEDURA E FASI DI SELEZIONE
- ART. 17 - ESITO DEL CONCORSO, PREMIO E CONFERIMENTO DELL'INCARICO
- ART. 18 - PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI, DIRITTI D'AUTORE E PUBBLICAZIONE, DIVULGAZIONE DEI PROGETTI E RESTITUZIONE DEGLI ELABORATI
- ART. 19 - AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
- ART. 20 - ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE DEL BANDO E LINGUA UFFICIALE DEL CONCORSO
- ART. 21 - CONTROVERSIE
- ART. 22 - DISPOSIZIONI FINALI

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

ART. 1- ENTE BANDITORE DEL CONCORSO, RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, SEGRETERIA TECNICA

ENTE BANDITORE: Comune di Villamar

Piazza Prazza de Corti n. 1 – 09020- VILLAMAR - VS

tel. 070 930691 Fax: 070 9306017

sito internet: <http://www.comune.villamar.ca.it/>

e-mail: concorsovillamar@gmail.com

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP):

Ing. Valentina Onnis

Piazza Prazza de Corti n. 1 – 09020- VILLAMAR - VS

tel. 070 93069309 Fax: 070 9306017

sito internet: <http://www.comune.villamar.ca.it/>

e-mail: utvillamar@gmail.com

Qualifica: Istruttore Direttivo Tecnico Ingegnere

SEGRETERIA DEL CONCORSO:

Piazza Prazza de Corti n. 1 – 09020- VILLAMAR - VS

tel. 070 93069321 Fax: 070 9306017

e-mail: concorsovillamar@gmail.com

ART. 2 - OGGETTO DEL CONCORSO

Il Comune di Villamar indice un concorso di progettazione nel settore dei lavori pubblici, relativamente al *“Progetto di salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar”* con livello di approfondimento pari a quello di un progetto preliminare.

Il Concorso è inserito nel programma di salvaguardia e recupero delle strutture dell'insediamento, intrapreso dall'Amministrazione di Villamar, teso alla valorizzazione del tessuto urbano e delle sue emergenze monumentali; *“l'area cimiteriale dell'antico abitato di Villamar, costituisce uno degli impianti sepolcrali più importanti della Sardegna, al pari della necropoli di Tuvixeddu (Cagliari), di Monte Luna di Senorbi e di Sant'Antioco”* (dal piano di ricerca per l'attività di scavo della necropoli punica di Villamar – prof. Piero Bartoloni).

La riqualificazione fisica e funzionale delle strutture della maglia urbana direttamente legata all'area archeologica, rappresenta uno dei cardini cui l'Amministrazione di Villamar lega la capacità di sviluppo e crescita della comunità. Attraverso un'azione di respiro assolutamente contemporaneo, nel rispetto delle strutture

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

storiche, si vuole intervenire per l'efficace protezione del sito archeologico, rendendo integralmente riconoscibili i caratteri peculiari dell'area, consentendone una fruizione ampia attraverso la ridefinizione dei rapporti e delle relazioni con il tessuto urbano limitrofo, anche con l'utilizzo dell'area del vecchio Municipio, per il quale sono in itinere le procedure per la completa demolizione.

Con l'attivazione del concorso di progettazione si vuole intervenire specificatamente sull'area archeologica compresa tra la via Roma, la via Cadello e la Chiesa di San Pietro, al fine di riorganizzare il sistema di relazioni tra l'area funeraria ed il centro urbano, salvaguardando e proteggendo la necropoli da quegli elementi che concorrono al suo degrado, consentendone contemporaneamente l'utilizzo, anche a fini turistici.

L'Amministrazione Comunale di Villamar, ai sensi del comma 5, art. 99 del D.lgs. 163/2006, si riserva di affidare al vincitore del concorso, se in possesso dei requisiti previsti dal bando i successivi livelli di progettazione.

ART. 3 - COSTO DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E TEMPI PREVISTI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Il finanziamento complessivo dell'intervento per il *"Progetto di salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar"* è pari ad **Euro 1.000.000,00**, ottenuto attraverso la contrazione di uno specifico mutuo.

Il costo delle opere per le quali è richiesta la progettazione, compresi gli oneri per la sicurezza, è di **Euro 672.000,00**, al netto dell'IVA e degli oneri fiscali.

Le soluzioni presentate dai partecipanti potranno essere contenute all'interno di una proposta organica che caratterizzi l'intera area urbana limitrofa al sito archeologico ed al perimetro di concorso, anche prevedendo un costo complessivo superiore alle somme messe a disposizione dall'Amministrazione di Villamar, ferma restando la necessità della precisa individuazione e definizione, in tutti gli elaborati di concorso, di un primo lotto esecutivo, funzionale e completo, che preveda chiaramente la salvaguardia dell'area archeologica e la campagna di scavo, corrispondente ad un importo di opere, compresi gli oneri per la sicurezza, pari ad **Euro 672.000,00**, al netto dell'IVA e degli oneri fiscali. **Il concorrente, con adeguata motivazione, dovrà indicare nella proposta progettuale, all'interno del primo lotto esecutivo, le somme specificatamente dedicate alla prosecuzione della campagna di scavo e la metodologia di lavoro utilizzata.**

L'importo stimato per il primo lotto d'intervento si articola come segue:

Classe e Categoria Id, importo in delle opere Euro 672.000,00

L'ammontare presunto del corrispettivo per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, i rilievi e le indagini di qualunque natura, la direzione lavori, misura e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione risulta pari a € **144.095,86** al netto degli oneri per IVA e Inarcassa.

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

Il tempo per lo svolgimento del servizio di progettazione definitiva è stabilito in 60 giorni naturali e consecutivi a far data di approvazione del progetto preliminare.

Il tempo per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva è stabilito in 45 giorni naturali e consecutivi a far data di approvazione del progetto definitivo.

ART. 4 - TEMA E OBIETTIVI DEL CONCORSO

Tema del concorso sono i servizi di progettazione relativi al *“Progetto di salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar”*.

Obiettivo del concorso è la selezione delle proposte progettuali, con livello di approfondimento pari a quello di un progetto preliminare, volte alla salvaguardia ed alla valorizzazione del sito punico, ottenuta sia attraverso la realizzazione di un'efficace protezione della necropoli (anche ipotizzando una copertura dell'area o di parte della stessa), sia attraverso la prosecuzione della campagna di scavo e la realizzazione di strutture che ne consentano una fruizione a fini turistici.

Le proposte dovranno inoltre contenere un'ipotesi di ricomposizione degli elementi della struttura urbana di Villamar direttamente legata all'area archeologica, realizzata nel rispetto delle strutture storiche, tale da rendere riconoscibili i caratteri peculiari dell'area funeraria, attraverso la ridefinizione dei rapporti e delle relazioni con il sistema urbano, prevedendo l'utilizzo dell'area del vecchio Municipio (per il quale è prevista l'imminente demolizione) e/o di altre aree limitrofe, anche esterne al perimetro di concorso, da destinare a servizi per il sito archeologico (es. parcheggi per auto e bus, punti di sosta, itinerari urbani, ecc.). Nella proposta andrà opportunamente preservata l'area di pertinenza dell'attuale Sala consiliare e definita una soluzione organica per l'attuale Monumento ai caduti.

Il concorrente, con adeguata motivazione, dovrà indicare nella proposta progettuale, all'interno del primo lotto esecutivo, le somme specificatamente dedicate alla prosecuzione della campagna di scavo e la metodologia di lavoro utilizzata.

L'Amministrazione Comunale di Villamar, ai sensi del comma 5, art. 99 del D.lgs. 163/2006, si riserva di affidare al vincitore del concorso, se in possesso dei requisiti previsti dal bando i successivi livelli di progettazione, relativamente al progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori, la misura e la contabilità dei lavori.

L'Amministrazione Comunale di Villamar si riserva di non realizzare o di realizzare anche solo in parte l'intervento, attraverso uno o più stralci funzionali, ai quali, nel caso di affidamento al vincitore del concorso, se in possesso dei requisiti previsti dal bando, si applicheranno le norme del Bando di gara, del disciplinare e dell'offerta del concorrente.

ART. 5 - PROCEDURA E PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

Il concorso di progettazione per il *“Progetto di salvaguardia della necropoli punica di San Pietro in area urbana nel Comune di Villamar”* si svolge ai sensi del Capo IV, Sezione III, art. 99 e segg. del

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

D.lgs.163/2006, della L.R. 5/2007, mediante un'unica procedura aperta, ed in forma anonima, pertanto, a pena di esclusione, gli elaborati richiesti per la partecipazione al concorso devono essere presentati in forma rigorosamente anonima.

I concorrenti dovranno sviluppare il tema progettuale secondo le indicazioni del Bando di gara, del Disciplinare di gara, del Documento Preliminare alla Progettazione dell'Amministrazione di Villamar, di seguito indicato come DPP, allegato al Bando di concorso.

A seguito della valutazione delle proposte, il concorso si conclude con la formazione di una graduatoria e con il riconoscimento di premi e menzioni come meglio specificato negli articoli seguenti del presente Disciplinare di concorso.

L'istanza di partecipazione e la documentazione relativa al concorso devono essere predisposte utilizzando preferibilmente i modelli messi a disposizione dall'Ente Appaltante ed allegati al Bando di gara; qualora il concorrente ritenesse di non utilizzare i modelli messi a disposizione dall'Ente Appaltante ed allegati al Bando di gara, la domanda e tutte le relative dichiarazioni, a pena di esclusione dovranno riportare l'intero contenuto degli allegati al Bando di gara. La modulistica predisposta dall'Ente Appaltante viene fornita a titolo meramente indicativo e la stessa dovrà essere adattata in base alla forma di partecipazione dei concorrenti e contenere tutte le dichiarazioni previste nel presente disciplinare. Le dichiarazioni devono essere regolarmente datate e sottoscritte, accompagnate da fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante.

La pubblicazione del bando di concorso, la trasmissione del presente disciplinare, l'iscrizione e la partecipazione al concorso di progettazione, la formazione della graduatoria e la proposta di aggiudicazione avanzata dalla Commissione di gara, non comportano per l'Ente Appaltante alcun obbligo di aggiudicazione, né per i partecipanti alla procedura di concorso, alcun diritto a qualsivoglia prestazione o rimborso da parte dell'Amministrazione di Villamar. L'Amministrazione di Villamar, si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea, o di procedere solo in parte all'aggiudicazione.

L'Ente Appaltante non è tenuto a corrispondere compenso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate.

L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura di concorso e di non procedere all'aggiudicazione, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento dello stesso, senza che gli interessati all'aggiudicazione possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

I partecipanti al concorso, con la presentazione delle offerte, accettano integralmente le disposizioni del concorso stesso e consentono il trattamento dei rispettivi dati societari e personali, per le esigenze concorsuali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, recante il norme in materia di protezione dei dati personali.

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE
PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

ART.6 - DOCUMENTAZIONE FORNITA AI CONCORRENTI

Ai partecipanti al concorso il Comune di Villamar mette a disposizione, – in formato digitale compatibile (JPG, TIFF, DWG, PDF, RTF, DOC) – il seguente materiale informativo e gli elaborati grafici necessari alla stesura del progetto:

- A. Bando di gara;
- B. Disciplinare di gara;
- C. Modelli procedura concorsuale;
- D. Documento Preliminare alla Progettazione;
- E. Perimetro di concorso;
- F. Note sintetiche dal progetto di conservazione della necropoli;
- G. Prospezione termica ed indagine georadar necropoli;
- H. Cartografia PUC Villamar;
- I. Cartografia area urbana;
- J. Rilievi necropoli;
- K. Planimetria poli urbani storici;
- L. Documentazione fotografica.

Tutta la documentazione del concorso può essere acquisita presso la Segreteria tecnica del concorso, Ufficio Tecnico del Comune di Villamar, dietro presentazione dell'apposita ricevuta di iscrizione, ai concorrenti verrà consegnato un CD contenente gli elaborati e la documentazione; la documentazione è disponibile nella sezione dedicata al Concorso di progettazione sul sito istituzionale del Comune di Villamar all'indirizzo <http://www.comune.villamar.ca.it/>.

Per la partecipazione al concorso, pena l'esclusione, è fatto obbligo sia dell'iscrizione sia del sopralluogo delle aree.

ART. 7 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il concorso è aperto agli architetti iscritti nella "Sezione A" settore "Architettura" ed agli ingegneri iscritti nella "Sezione A" settore "Civile e ambientale", dei rispettivi dell'Albi Professionali; alle società di ingegneria ed architettura ed alle associazioni temporanee di professionisti che abbiano i titoli professionali richiesti per le prestazioni contemplate dal bando e dal disciplinare (soggetti di cui all'art.90 D.Lgs. 163/2006 in possesso dei requisiti di cui agli artt.53 e 54 D.P.R. 554/99) ed alle persone fisiche o giuridiche appartenenti a stati membri dell'U.E. ufficialmente abilitati nel Paese di appartenenza a fornire servizi analoghi a quelli del presente bando.

Sono, nello specifico, ammessi alla partecipazione, ai sensi dell'art.90, comma 1, lett. d), e), f), fbis), g), h) e art.101, comma 2, del D.Lgs. 163/06, i seguenti soggetti:

- i liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n.1815, e successive modificazioni;
- le società di professionisti;

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

- le società di ingegneria;
- i prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A (D.Lgs.163/2006) stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 (D.Lgs. 163/2006) in quanto compatibili.
- i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura, per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, e che abbiano deciso di operare in modo congiunto secondo le previsioni del comma 1 dell'articolo 36 del D.Lgs. 163/2006.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento di incarichi di progettazione e attività tecnico-amministrative ad essa connesse, il fatturato globale in servizi di ingegneria e architettura realizzato da ciascuna società consorziata nel quinquennio o nel decennio precedente è incrementato secondo quanto stabilito dall'articolo 36, comma 6, del D.Lgs. 163/2006; ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano altresì le disposizioni di cui all'articolo 36, del D.Lgs. 163/2006 commi 4 e 5 e di cui all'articolo 253, comma 8.

Sono, altresì, ammessi al concorso di progettazione in oggetto i professionisti, sia singoli sia associati, appartenenti a Stati extra U.E. che, in accordo con l'Unione Europea, contemplino l'equiparazione dei requisiti e l'equipollenza delle professionalità. In tal caso dovranno essere indicati, all'interno della domanda di partecipazione, i riferimenti legislativi di equiparazione vigenti.

I responsabili della progettazione e della D.L., saranno tecnici laureati iscritti negli albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali o nei registri professionali dei Paesi di appartenenza e, pertanto, autorizzati all'esercizio della professione;

Ai fini dell'espletamento dei servizi di progettazione oggetto del concorso, è comunque obbligatoria, pena l'esclusione, la presenza di un architetto (con il ruolo di progettista) all'interno del gruppo di progettazione indicato dal concorrente.

Ai fini dell'espletamento dei servizi di coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione e di esecuzione, ai sensi del D. Lgs 81/2008, è obbligatoria, pena l'esclusione, la presenza di un professionista in possesso delle abilitazioni necessarie per l'espletamento delle funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di cui all'articolo 98 dello stesso Decreto legislativo.

Ai fini dell'espletamento dei servizi oggetto del concorso, all'interno della struttura operativa indicata dal concorrente è obbligatoria, pena l'esclusione, la presenza di un dott. archeologo con laurea quadriennale vecchio ordinamento o laurea specialistica nuovo ordinamento, specializzato in attività di scavo archeologico, con il ruolo di collaboratore e/o consulente.

I raggruppamenti temporanei, anche se non ancora formalmente costituiti, dovranno prevedere, a pena di esclusione, la partecipazione di un professionista abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

anni secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza e ai sensi dell'art.90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art.51, comma 5, D.P.R. 554/1999, della L.R. 5/2007 con il ruolo di co-progettista.

I concorrenti che parteciperanno in raggruppamento, a pena di esclusione, dovranno indicare il nominativo del capogruppo e legale rappresentante pro-tempore delegato a rappresentarlo presso l'Amministrazione di Villamar.

Il ruolo di capogruppo potrà essere assolto esclusivamente da soggetti che abbiano la qualifica professionale di Architetto o Ingegnere che siano regolarmente autorizzati o abilitati ad esercitare la libera professione e, quindi, ad assumere incarichi da parte di Enti Pubblici.

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.38 D.Lgs. 163/2006; nel caso di raggruppamenti temporanei, ciascun soggetto componente il raggruppamento dovrà essere in possesso, pena l'esclusione dell'intero raggruppamento, di tali requisiti. I requisiti di cui all'art.38 D.Lgs. 163/2006 dovranno essere dichiarati dai concorrenti, singoli o in forma associata, all'atto della presentazione della domanda per la partecipazione al concorso.

Tutti i concorrenti potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori, specificatamente indicati in fase di concorso, indicandone i ruoli rispettivi. Di ciascun consulente e/o collaboratore dovrà essere dichiarata la qualifica professionale e la natura della consulenza. Essi potranno essere privi dell'iscrizione agli Albi professionali, ma non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art.8 del presente disciplinare; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente, senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Ente Banditore.

Per quanto non menzionato nel presente bando in merito ai requisiti di partecipazione si fa riferimento al D.Lgs. 163/2006, al D.P.R. 554/99, alla L. R. 5/2007.

Ogni singolo concorrente potrà partecipare in forma singola o in forma associata; la partecipazione in entrambe le forme, ovvero la partecipazione dello stesso professionista in più gruppi comporta l'esclusione di tutti i gruppi in cui figura lo stesso professionista. Ogni singolo consulente e/o collaboratore non può partecipare in più gruppi, la violazione di tale divieto comporta l'esclusione di tutti i gruppi in cui figura lo stesso consulente e/o collaboratore.

I concorrenti, singoli o in forma associata, ai fini dell'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, ed eventuale direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione (artt.91 e 99 comma 5 del D.Lgs. 163/2006), dovranno dichiarare all'atto di presentazione della domanda, di essere in possesso dei requisiti minimi economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art.66 del D.P.R. 554/99:

- a) fatturato globale per servizi di progettazione ed attività tecnico-amministrative connesse, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando, per un importo non inferiore a € 432.287,58 – **pari a 3 volte l'importo a base d'asta** – al netto degli oneri per IVA e Inarcassa;
- b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di progettazione ed attività tecnico-amministrative connesse, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

affidare, individuata sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale pari a **tre volte l'importo stimato dei lavori da progettare**:

- classe e categoria Id Euro 2.016.000,00;

c) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di progettazione ed attività tecnico-amministrative connesse, relativi ai lavori, appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuata sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a un valore pari a **0,40 volte l'importo stimato dei lavori da progettare**:

- classe e categoria Id Euro 268.800,00;

d) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua), **non inferiore alle sei unità**, corrispondenti al doppio delle unità stimate come necessarie (pari a tre) per lo svolgimento dell'incarico.

Per unità stimate come necessarie per lo svolgimento dell'incarico si intendono professionisti abilitati all'esercizio della professione, architetti ed ingegneri, regolarmente iscritti ai rispettivi albi professionali.

Si sottolinea che i servizi di progettazione dei lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di validazione ai sensi di legge. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta (Determinazione 26.11.2003 n. 20, Autorità di Vigilanza sui lavori Pubblici). I servizi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza dei lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente ad interventi ultimati per i quali sia stato già emesso il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta (articolo 66, comma 1, lett. d del DPR n. 554/1999). I concorrenti possono soddisfare la richiesta dei requisiti di cui sopra attraverso l'avvalimento ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 163/2006.

Nel caso di raggruppamenti temporanei:

- per quanto attiene i requisiti finanziari e tecnici di cui sopra alle lettere a), b) e d), ai fini di favorire la più ampia partecipazione al concorso, la stazione appaltante non si avvale della prerogativa del comma 4, art. 65 del DPR 554/1999 (requisiti minimi del capogruppo), fermo restando che i requisiti devono essere soddisfatti per intero dal raggruppamento, ai componenti non sono quindi richiesti requisiti minimi.
- Il requisito di cui al punto c) non è frazionabile, non è richiesta una percentuale minima al capogruppo.

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

ART. 8 MOTIVI DI INCOMPATIBILITÀ E CAUSE DI ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI

Al presente concorso si applicano, le cause di esclusione dei partecipanti espressamente previste negli art.51 e seguenti del D.P.R. 554/99 e s.m.i.; inoltre non possono partecipare al concorso, pena l'esclusione:

- I. i componenti effettivi o supplenti della Commissione Giudicatrice del concorso e della Segreteria tecnica di cui al presente disciplinare, i loro coniugi, i loro parenti ed affini fino al terzo grado;
- II. coloro i quali, a qualsiasi titolo, abbiano rapporti di lavoro, vincoli di collaborazione continuativa e notoria con i membri della Commissione Giudicatrice e della segreteria tecnica di cui al presente disciplinare;
- III. gli amministratori, i consiglieri ed i dipendenti della Amministrazione Comunale di Villamar, anche con contratto a termine, i consulenti della stessa Amministrazione Comunale con contratto continuativo e i dipendenti di enti pubblici che operano nello stesso ambito territoriale in cui si svolge il concorso, con funzioni attinenti il tema;
- IV. coloro che hanno partecipato alla organizzazione e stesura del Bando e dei documenti allegati, e coloro che facciano parte del gruppo tecnico – amministrativo che ha collaborato sui temi del concorso con la Amministrazione e con la Segreteria tecnica del concorso;
- V. coloro che incorrono nelle situazioni espressamente previste dall'art.38 del D.Lgs. n.163 del 2006;
- VI. coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con Enti, Associazioni, Istituzioni o Amministrazioni Pubbliche, ivi compresi i docenti universitari, fatta salva la partecipazione prevista dalla normativa vigente e previa presentazione, contestuale alla domanda di partecipazione, della documentazione utile a comprovare la legittimazione alla partecipazione al concorso (Busta A - Documentazione Amministrativa, di cui all'art.9 del presente disciplinare);
- VII. le persone per le quali esistano cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione e le eventuali società dalle stesse controllate.

È vietata la partecipazione del consorzio stabile e dei singoli consorziati al medesimo concorso ed è vietata la partecipazione di uno stesso soggetto a più di un consorzio stabile.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di domanda di partecipazione per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, al presente concorso; in caso di violazione sono esclusi dal concorso sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 c.p. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. La mancata osservanza di tali divieti comporta l'esclusione dal concorso sia del consorzio sia del consorziato.

Ogni concorrente, singolo o associato, potrà presentare una sola proposta progettuale.

Non possono partecipare al medesimo concorso concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni previste dall'art.2359 del codice civile. La violazione dei divieti di cui al presente articolo comporta l'esclusione dal concorso dei concorrenti coinvolti e dei gruppi di appartenenza.

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

ART. 9 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED ELABORATI RICHIESTI

Ai fini della partecipazione al concorso sono richiesti la documentazione amministrativa e gli elaborati progettuali relativi all'intervento, elaborati sulla base del Documento Preliminare alla Progettazione allegato al presente concorso, e redatti con livello di approfondimento pari a quello di un progetto preliminare, così come definito dagli artt.93 e 99 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art.18 e seguenti del D.P.R. 554/1999.

In particolare i concorrenti dovranno presentare, pena l'esclusione, la documentazione prevista nel presente articolo in un unico plico non trasparente, incollato e sigillato con ceralacca o nastro adesivo sui lembi di chiusura, anche quelli preincollati dal costruttore, completamente anonimo, senza segno identificativo alcuno.

Il Plico principale dovrà contenere a sua volta tre plichi non trasparenti, incollati e sigillati con ceralacca o nastro adesivo sui lembi di chiusura, anche quelli preincollati dal costruttore, senza alcun segno di riconoscimento e completamente anonimi, recanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Documentazione Tecnica Progettuale

BUSTA C – Individuazione del concorrente e offerta economica.

I tre plichi dovranno contenere rispettivamente:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

Dovrà essere presentata, a pena di esclusione, la seguente documentazione amministrativa in un'unica busta:

- a) **Domanda di partecipazione (Modello 1 – Istanza di partecipazione).** La domanda deve essere resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, come da modello allegato al presente Bando, contenente le seguenti dichiarazioni:

I) Forma di partecipazione (Barrare il riquadro del caso ricorrente)

- che l'operatore economico partecipa come:

- SINGOLO PROFESSIONISTA
- STUDIO ASSOCIATO
- SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI
- SOCIETÀ DI INGEGNERIA

- CAPOGRUPPO DI COSTITUITA/COSTITUENDA ASSOCIAZIONE TEMPORANEA/R.T.I./ CONSORZIO ORDINARIO/GEIE, DI CUI ALL'ART. 37 DEL CODICE DEI CONTRATTI, TRA I SEGUENTI OPERATORI:

- MANDANTE DI COSTITUITA / COSTITUENDA ASSOCIAZIONE TEMPORANEA / R.T.I./ CONSORZIO ORDINARIO/GEIE, TRA I SEGUENTI OPERATORI:

- CONSORZIO STABILE DI professionisti / DI società di ingegneria DI CUI ALL'ART. 36 DEL CODICE DEI CONTRATTI (elencare tutte le società consorziate e indicare tra queste – quelle candidate allo svolgimento dei servizi):

II) Iscrizione presso Ordine professionale/Registri

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

- che l'operatore economico è iscritto all'Ordine degli _____ della provincia di _____ dal _____ al n. _____, (SOLO per il libero professionista).
- che l'operatore economico è iscritto nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ (per le imprese con sede in altro Stato indicare il competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza) per la seguente l'attività: _____, numero di iscrizione _____, data di iscrizione _____, durata della ditta: _____ data termine _____;
- che nel registro imprese c/o la camera di commercio risultano iscritti ed attualmente in carica:
(indicare: titolare di ditta individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici).

Nominativo	luogo e data di nascita	qualifica
	Nato a _____ il _____	
	Nato a _____ il _____	
	Nato a _____ il _____	

SOLO per le Società Cooperative con autorizzazione a partecipare a pubbliche gare:

Iscrizione Albo delle Società Cooperative _____

Numero di iscrizione _____ Sezione _____ data di iscrizione _____

SOLO per le Società d'ingegneria:

(dati identificativi del DIRETTORE TECNICO che svolgerà le funzioni di cui all'art. 53 del D.P.R. 554/1999)

nominativo _____ luogo e data di nascita, _____

Iscritto all'albo _____ al n. _____ in data _____

SOLO per gli studi associati:

Che trattasi di Studio Associato costituito in conformità alla Legge n. 1815/39

che trattasi di Studio Associato costituito in conformità alla legislazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E.;

- Che i professionisti associati (compresi quelli eventualmente non candidati alla prestazione dei servizi oggetto di gara) sono i seguenti:

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

Nominativo	Luogo e data di nascita	Qualifica professionale	N° ed Ordine di iscrizione

SOLO per i raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari/GEIE

dati identificativi del "GIOVANE PROFESSIONISTA – CO- PROGETTISTA ABILITATO DA MENO DI 5 ANNI"

- Nominativo: _____ Luogo e data di nascita: _____
- C.F.;; _____
- Iscrizione all'albo degli _____, al n° _____ in data _____ ;
- Qualifica professionale: _____

Natura del rapporto professionale intercorrente con il soggetto partecipante alla gara:

- componente di una associazione temporanea di professionisti,
- professionista in organico alla struttura del concorrente partecipante, con status di:
 - Dipendente _____,
 - Collaboratore a progetto di _____
 - Socio attivo di _____

III) Adempimenti di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81:

Di possedere le abilitazioni necessarie per l'espletamento delle funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Nominativo del professionista incaricato della prestazione

Cognome e Nome	iscritto all'Albo dei	della provincia di	al n.	data iscrizione

IV) Indicazione delle posizioni previdenziali e assicurative:

INPS: matricola n. _____
INAIL: matricola n. _____

INARCASSA: matricola n. _____
Altra cassa (specificare) _____ n. matricola _____
In caso di NON iscrizioni ad uno degli Enti suindicati, indicarne i motivi

V) Dichiarazione di nomina del Capogruppo:

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

Di nominare fin d'ora quale Capogruppo, con impegno irrevocabile a conferire mandato speciale con funzioni di rappresentanza:

VI) Trattamento dati:

dichiarazione in ordine all' informativa, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

L'istanza, corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, deve essere sottoscritta da:

- 1) dal candidato, se trattasi di professionista singolo;
- 2) dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri in caso di Studio associato, ovvero da tutti gli associati;
- 3) dal legale rappresentante del capogruppo, se trattasi associazione temporanea costituita;
- 4) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituendi;
- 5) dal legale rappresentante, se trattasi di Società di Professionisti o di Società di Ingegneria;
- 6) dal legale rappresentante del Consorzio stabile.

b) Dichiarazione in ordine alla insussistenza delle cause generali di esclusione (Modello 2) resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, come da modello allegato al presente Bando, contenente le seguenti dichiarazioni:

- Di possedere i requisiti di cui all'art. 90, comma 7, del D. lgs. 163/2006;
- Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici e di non essere soggetto a nessuno dei divieti di stipulare i relativi contratti previsti dall'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- che il soggetto non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 38 comma 1, lett. a), Codice dei Contratti) e che, inoltre non è in stato di sospensione o cessazione dell'attività;
- che il soggetto non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990 n. 55 (art. 38 comma 1, lett. d), Codice dei Contratti);
- che il soggetto non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici (art. 38 comma 1, lett. e), Codice dei Contratti);
- che il soggetto non ha commesso secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante (art. 38 comma 1, lett. f), Codice dei Contratti);
- che il soggetto non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza (art. 38 comma 1, lett. g), Codice dei Contratti);
- che il soggetto non ha reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38 comma 1, lett. h), Codice dei Contratti);

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

- che il soggetto non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38 comma 1, lett. i), Codice dei Contratti);
- che nei confronti del soggetto non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, (art. 38 comma 1, lett. m), Codice dei Contratti);
- Di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano non più di 15 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000), ovvero di essere in regola con le norme della legge 68/99, che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 17 della legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano più di 35 dipendenti, o che occupano da 15 a 35 dipendenti ma che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).

CESSAZIONI DALLE CARICHE

- che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (*barrare a pena di esclusione il riquadro del caso ricorrente*):
 - non è stato sostituito né è cessato dalla carica uno o più dei seguenti soggetti: titolare di impresa individuale; socio di società in nome collettivo; socio accomandatario, nel caso di società in accomandita semplice; amministratore munito di poteri di rappresentanza/procuratore generale e/o speciale/direttore tecnico per ogni altro tipo di società;
 - è intervenuta la sostituzione o la cessazione dei seguenti soggetti:

Nominativo	luogo e data di nascita	qualifica
	Nato a il	
	Nato a il	
	Nato a il	

ma nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; oppure sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), Codice dei Contratti);

- È INTERVENUTA LA SOSTITUZIONE O LA CESSAZIONE DEI SEGUENTI SOGGETTI:

Nominativo	luogo e data di nascita	qualifica
	Nato a il	
	Nato a il	
	Nato a il	

e nei loro confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; oppure sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38,

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

comma 1, lett. c), Codice dei Contratti); sono stati però adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, di seguito dettagliati (si allegano i relativi atti e misure di dissociazione):

OSSERVANZA CONTRATTI DI LAVORO

di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 e secondo la legislazione vigente e di osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

Lavoro Sommerso (Legge n. 248/2006 di conversione del D.L. n. 223/2006)

di non essere destinatari di provvedimento interdittivo a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni e a partecipare alle gare pubbliche a seguito della adozione del provvedimento di sospensione dei lavori, ai sensi dell'articolo 36 bis, comma 1, della Legge 4.08.2006, n. 248, di conversione del D. L. 4.07.2006, n. 223 (Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, Circolare 03.11.2006, n. 1733, G. U. n. 261 del 09.11.2006 – "Misure urgenti per il contrasto del lavoro nero e per la promozione della sicurezza nei luoghi di lavoro").

V) Situazioni di controllo e/o collegamento e/o compartecipazioni (Barrare il riquadro del caso ricorrente):

- che le imprese controllanti e/o controllate sono le seguenti (allegare eventualmente relativo elenco):

che NON esistono situazioni di compartecipazione, ovvero di controllo e/o collegamento ex art. 2359 cod. civ. con altri operatori che concorrono alla presente gara.

- di essere consapevole che, in caso di aggiudicazione del concorso e di affidamento della progettazione, il progetto dovrà essere consegnato entro e non oltre quanto indicato all'art. 3 del disciplinare di gara, e che, qualora il progetto non sia ritenuto meritevole di approvazione, il contratto è risolto per inadempienza dell'aggiudicatario;

- di non far parte di altro soggetto partecipante al concorso in oggetto;

- di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

- di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, e nel documento preliminare alla progettazione;

La dichiarazione, corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, deve essere sottoscritta da:

- 1) dal candidato, se trattasi di professionista singolo;
- 2) dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri in caso di Studio associato, ovvero da tutti gli associati;
- 3) dal legale rappresentante del capogruppo, se trattasi associazione temporanea costituita;
- 4) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituenti;
- 5) dal legale rappresentante, se trattasi di Società di Professionisti o di Società di Ingegneria
- 6) dal legale rappresentante del Consorzio stabile.

c) dichiarazioni personali ai sensi dell'art. 38, D.Lgs. n.163/2006, del concorrente e di ciascun componente della struttura operativa, compresi i consulenti e/o collaboratori, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445; (Modello 3) contenente le seguenti dichiarazioni:

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative di cui all'art. 38 comma 1) e comunque che non sussistono motivi di incompatibilità alla partecipazione al concorso di cui all'art.8 "motivi di incompatibilità e cause di esclusione dei partecipanti" del bando;

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

- di non essere incorso nei limiti alla partecipazione ai concorsi previsti all'art.51 del D.P.R. n.554/99;
- di non partecipare al concorso in più di un gruppo di progettazione (né come capogruppo, né come membro del gruppo, né come consulente e/o collaboratore), ovvero contemporaneamente in forma singola e in raggruppamento, o come amministratore/dipendente di società di ingegneria;
- che non sussistono le cause di incompatibilità indicate nel bando e nel disciplinare di concorso;
- di aver preso visione ed accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di concorso e negli altri documenti allegati;
- di accettare ed autorizzare l'Amministrazione ad esporre al pubblico il progetto presentato, a pubblicarlo od a consentirne la pubblicazione a scopi di promozione culturale.

La dichiarazione, corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, deve essere sottoscritta da:

- 1) dal candidato, se trattasi di professionista singolo;
- 2) dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri in caso di Studio associato, ovvero da tutti gli associati;
- 3) dal legale rappresentante del capogruppo, se trattasi associazione temporanea costituita;
- 4) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituenti;
- 5) dal legale rappresentante, se trattasi di Società di Professionisti o di Società di Ingegneria
- 6) dal legale rappresentante del Consorzio stabile;
- 7) da tutti i collaboratori /consulenti facenti parte del gruppo di progettazione.

d) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445 con la Proposta di Struttura operativa – dichiarazione di impegno dei componenti (Modello 4) recante l'indicazione dei consulenti e/o collaboratori di cui si avvale il concorrente, e l'indicazione del responsabile per l'integrazione tra prestazioni specialistiche, con il ruolo di capogruppo.

• La dichiarazione, corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, deve essere sottoscritta da:

- 1) dal candidato, se trattasi di professionista singolo;
- 2) dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri in caso di Studio associato, ovvero da tutti gli associati;
- 3) dal legale rappresentante del capogruppo, se trattasi associazione temporanea costituita;
- 4) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituenti;
- 5) dal legale rappresentante, se trattasi di Società di Professionisti o di Società di Ingegneria
- 6) dal legale rappresentante del Consorzio stabile;

e) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, sul possesso dei requisiti tecnici/economici di cui all'art.7 del bando (da compilarsi secondo il Modello 5, in caso di avvalimento dovranno essere compilati i modelli relativi, Modello 6 e Modello 6.1), con la quale il concorrente dichiara:

1) un fatturato globale per servizi di progettazione ed attività tecnico-amministrative connesse, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando, per un importo pari ad Euro:(in lettere);

2) di aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di progettazione ed attività tecnico-amministrative connesse, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per la classe e categoria Id pari ad Euro:(in lettere);

3) di aver svolto negli ultimi dieci anni due servizi di progettazione ed attività tecnico-amministrative connesse, relativi ai

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale per la classe e categoria Id pari ad Euro:(in lettere);

d) di aver utilizzato negli ultimi tre anni (comprendendo i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua) un numero medio annuo di personale tecnico, in una misura pari ad(in lettere) unità.

- La dichiarazione, corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, deve essere sottoscritta da:
 - 1) dal candidato, se trattasi di professionista singolo;
 - 2) dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri in caso di Studio associato, ovvero da tutti gli associati;
 - 3) dal legale rappresentante del capogruppo, se trattasi associazione temporanea costituita;
 - 4) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituendi;
 - 5) dal legale rappresentante, se trattasi di Società di Professionisti o di Società di Ingegneria
 - 6) dal legale rappresentante del Consorzio stabile;

Nella documentazione di gara devono essere indicati:

- nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito dovrà essere indicato il nominativo del soggetto mandatario (capogruppo) ed allegato il mandato collettivo o l'atto costitutivo, risultante da scrittura privata autenticata, e la relativa procura speciale conferita al legale rappresentante del soggetto capogruppo, risultante da atto pubblico, nel rispetto di quanto indicato dall'art.37, D.Lgs. n.163/06;
- nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito dovrà essere resa apposita dichiarazione sottoscritta dai legali rappresentanti dei soggetti componenti del costituendo raggruppamento, contenente l'impegno, in caso di vittoria e conseguente affidamento dell'incarico, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno dei componenti il raggruppamento qualificato come capogruppo, nonché ad adeguarsi alla disciplina prevista all'art.37 del D.Lgs. n.163/2006;
- nel caso di società di ingegneria, società di professionisti, studi associati dovrà essere indicato il nominativo del legale rappresentante;

Inoltre, in tutti i casi, a pena di esclusione il concorrente dovrà produrre all'interno della BUSTA A – Documentazione Amministrativa:

- nei casi di presenza di consulenti e/o collaboratori, il concorrente dovrà produrre apposite dichiarazioni **(Modello 3)**, sottoscritte dagli interessati, indicando le generalità, le competenze degli stessi e l'assenza delle cause di incompatibilità di cui al precedente art. 8 del presente bando di concorso;
- nei casi di dichiarazioni di "avvalimento dei requisiti di cui all'art.7 del bando", il concorrente dovrà produrre apposita dichiarazione debitamente sottoscritta dai soggetti firmatari della domanda di partecipazione e dal soggetto Ausiliario;
- ricevuta di iscrizione al concorso di progettazione, in originale ovvero copia della stessa;
- attestato di avvenuto sopralluogo, in originale ovvero copia dello stesso;

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

BUSTA B – Documentazione Tecnica Progettuale

Gli elaborati progettuali, realizzati in conformità di quanto disposto dal Documento Preliminare alla Progettazione ed agli indirizzi dell'Amministrazione Comunale di Villamar, dovranno essere presentati, a pena di esclusione, in unico plico incollato e sigillato mediante ceralacca o nastro adesivo in tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati dal costruttore, senza alcun segno identificativo e completamente anonimo, contenente al suo interno:

- I. **n. 4 (quattro) tavole in formato A1** montate o stampate su supporto rigido, tipo forex o simili, avente i seguenti contenuti:
 - planimetria generale, profili dell'area della necropoli e del sistema urbano limitrofo, planivolumetrico in scala non inferiore a 1:500, eventuali altre planimetrie, profili, prospetti, sezioni e schemi grafici in scala opportuna che si ritenessero necessari alla completa rappresentazione dell'intervento dal punto di vista dell'inserimento nel quadro urbano, del sistema viario e delle quinte sceniche limitrofe;
 - piante del sistema di protezione dell'area archeologica, con indicazione degli ingressi, delle funzioni e delle destinazioni d'uso delle diverse aree, sia quelle interne sia quelle esterne al perimetro della necropoli, compresa l'individuazione di massima di tutte le caratteristiche spaziali, tipologiche, funzionali e tecnologiche delle opere da realizzare, in scala almeno 1:200;
 - prospetti, sezioni e tutti gli schemi ritenuti utili dal concorrente per una completa descrizione del progetto, in scala almeno 1:200;
 - simulazioni e rappresentazioni, nella scala ritenuta opportuna, utili alla comprensione delle caratteristiche peculiari della proposta progettuale, nonché delle soluzioni architettoniche e tecniche proposte dal concorrente;
 - schemi di organizzazione degli spazi e dei percorsi interni ed esterni all'area archeologica, schemi e particolari costruttivi utili alla definizione degli elementi architettonici, dei materiali utilizzati, delle tecnologie costruttive e impiantistiche adottate, in scala e tecnica libera.

- II. **relazione illustrativa del progetto**, contenete le ragioni della soluzione prescelta sotto il profilo architettonico e compositivo, comprensiva di schemi grafici ed immagini, costituita da un massimo di 20 (venti) facciate in formato A3 compresa la copertina, contenente la riduzione dei quattro elaborati in A1, da consegnarsi in duplice copia;

- III. **relazione tecnica del progetto**, contenete gli studi tecnici e funzionali legati alle caratteristiche dell'intervento da realizzare, con l'indicazione dei requisiti e delle prestazioni delle diverse componenti architettonici e tecnologici, costituita da un massimo di 10 (dieci) facciate in formato A3 compresa la copertina, da consegnarsi in duplice copia;

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

- IV. **relazione archeologica specialistica preliminare**, con indicazione degli elementi utili alla salvaguardia ed alla tutela del sito e delle attività legate alla prosecuzione degli scavi, composta da un massimo di 5 (cinque) facciate in formato A3 compresa la copertina, da consegnarsi in duplice copia;
- V. **proposta gestionale preliminare dell'area archeologica**, contenete lo schema funzionale dei percorsi di visita, le prime indicazioni sul sistema di fruizione e sulla visitabilità del sito, composta da un massimo di 5 (cinque) facciate in formato A3 compresa la copertina, da consegnarsi in duplice copia;
- VI. **Calcolo sommario della spesa**, da consegnarsi in duplice copia;
- VII. **CD o DVD riassuntivo** - Tutti gli elaborati progettuali dovranno essere consegnati anche in formato digitale (formati di uso comune, .doc, .pdf, .jpeg, .dwg, .tiff) su idoneo supporto informatico CD o DVD con sessione chiusa, con le immagini aventi risoluzione di 300 dpi.
- Gli elaborati potranno contenere una proposta progettuale generale, articolata per lotti funzionali, con un costo complessivo anche superiore alle somme messe a disposizione dall'Amministrazione di Villamar, ferma restando l'individuazione e definizione, **in tutti gli elaborati di concorso**, di un primo lotto funzionale completo, che preveda chiaramente la salvaguardia dell'area archeologica, corrispondente ad un importo di opere, compresi gli oneri per la sicurezza, pari ad Euro 672.000,00, al netto dell'IVA e degli oneri fiscali. Il concorrente, con adeguata motivazione, dovrà indicare nella proposta progettuale, all'interno del primo lotto esecutivo, le somme specificatamente dedicate alla prosecuzione della campagna di scavo e la metodologia di lavoro utilizzata.
 - Il calcolo sommario della spesa dovrà essere effettuato, ai sensi dell'art.23, comma 1 - lett. a), del D.P.R. 554/1999, applicando alle quantità caratteristiche delle opere i corrispondenti costi standardizzati rilevati dal Prezziario dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna ovvero, nel caso non siano presenti, applicando parametri desunti da interventi similari realizzati ovvero redigendo un computo metrico - estimativo di massima.
 - Tutta la documentazione relativa al Plico B dovrà essere presentata, a pena di esclusione, in forma rigorosamente anonima;
 - Gli elaborati, compreso il CD o DVD, pena l'esclusione, dovranno essere contraddistinti esclusivamente da un motto di max cinque parole, a scelta del concorrente, nessun altro segno identificativo, indicazione o scritta, potrà essere apposta sugli elaborati.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi, che non verranno comunque valutati dalla Commissione Giudicatrice.

BUSTA C – Individuazione del concorrente e offerta economica.

Il Concorrente, dovrà produrre una dichiarazione, **sottoscritta in ogni pagina a pena di esclusione** (preferibilmente secondo il Modello 7) formulata ai sensi del DPR 445/2000 e smi, con la quale indica il motto con il quale ha contraddistinto gli elaborati progettuali (max cinque parole) elenca gli elaborati consegnati e dichiara

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

che gli stessi elaborati sono da intendersi a tutti gli effetti sottoscritti da concorrente medesimo, formula la propria offerta economica rispetto al corrispettivo posto a base di gara per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, i rilievi e le indagini di qualunque natura, la direzione lavori, misura e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, attraverso ribasso unico percentuale sul corrispettivo posto a base di gara, espresso in cifre e lettere (in caso di discordanza farà fede il ribasso espresso in lettere).

La dichiarazione dovrà essere inserita all'interno del plico denominato **BUSTA C**, debitamente sigillato mediante ceralacca o nastro adesivo su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati dal costruttore, senza alcun segno identificativo e completamente anonimo.

ART. 10 - MODALITÀ E TERMINI DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI

I concorrenti dovranno presentare il materiale in un unico plico non trasparente sigillato mediante ceralacca o nastro adesivo su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati dal costruttore, senza alcun segno identificativo e completamente anonimo recante la dicitura "NON APRIRE - Contiene documentazione relativa al Concorso di - *Progetto di salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar*".

Il Plico principale, opaco, dovrà contenere a sua volta tre plichi non trasparenti, opportunamente sigillati sui lembi di chiusura, senza alcun segno di riconoscimento e completamente anonimi, recanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Documentazione Tecnica Progettuale

BUSTA C – Individuazione del concorrente e offerta economica.

Il plico dovrà pervenire in forma esclusivamente anonima (non dovrà essere apposta alcuna l'indicazione del mittente) presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Villamar **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 29 aprile 2010** a mezzo raccomandata o mediante consegna a mano o corriere. Il termine indicato per la consegna degli elaborati è perentorio, pena l'esclusione.

IL PLICO DOVRÀ ESSERE INDIRIZZATO A:

Comune di Villamar – Ufficio protocollo

Piazza Prazza de Corti n. 1 – 09020- VILLAMAR (VS)

Per gli elaborati inviati a mezzo posta o corriere espresso farà fede la data e l'ora di effettivo ricevimento da parte dell'Ufficio Protocollo e non la data di spedizione. Nel caso di smarrimento del plico l'Ente Banditore del concorso non accetterà alcuna rivalsa da parte dei concorrenti. I plichi contenenti gli elaborati non potranno essere inviati con spese di spedizione a carico del destinatario.

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

Qualora l'amministrazione postale o il servizio di recapito utilizzato richieda l'indicazione del mittente, al fine di omettere qualsiasi indicazione che possa compromettere l'anonimato del concorrente, andrà indicato quale mittente il **Comune di Villamar – Ufficio Tecnico, Responsabile del concorso di progettazione.**

ART. 11 - ISCRIZIONE AL CONCORSO E SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Per la partecipazione al concorso, pena l'esclusione, è obbligatoria l'iscrizione; l'iscrizione deve avvenire entro il termine del trentesimo giorno antecedente la data stabilita per la consegna degli elaborati concorsuali (scadenza del concorso), effettuata tramite versamento di 10,00 Euro su ccp n. 16217093 intestato a Comune di Villamar – Concorso di progettazione, Piazza Praxza de Corti n. 1 – 09020- VILLAMAR, o con bonifico bancario intestato a Comune di Villamar IBAN IT95D 01015 44050 000000000600, indicando nella causale – Iscrizione concorso di progettazione – ed il codice fiscale del soggetto concorrente, in caso di raggruppamento indicare il codice fiscale del Capogruppo.

A comprova dell'avvenuta iscrizione, pena l'esclusione, il partecipante dovrà allegare alla documentazione, all'interno della BUSTA A, la ricevuta in originale del versamento ovvero copia dello stesso.

Per la partecipazione al concorso, pena l'esclusione, è obbligatorio il sopralluogo; la prenotazione del sopralluogo deve avvenire entro il termine del trentesimo giorno antecedente la data stabilita per la consegna degli elaborati concorsuali (scadenza del concorso), la stessa dovrà essere effettuata esclusivamente a mezzo fax al numero 070 9306017 del Comune di Villamar o mail all'indirizzo concorsovillamar@gmail.com – con specifica richiesta indirizzata alla Segreteria tecnica del concorso, corredato dai recapiti (fax) del richiedente. A conclusione del sopralluogo al concorrente o al suo rappresentante munito di specifica delega, sarà rilasciata apposita attestazione, recante l'indicazione del concorrente, in caso di raggruppamento con indicazione del capogruppo.

A comprova dell'avvenuto sopralluogo, pena l'esclusione, il partecipante dovrà allegare alla documentazione, all'interno della BUSTA A, l'attestazione in originale rilasciata dall'Ente Banditore, ovvero copia della stessa.

ART. 12 - QUESITI

I concorrenti potranno rivolgere alla Segreteria tecnica del concorso domande di chiarimento sul Bando e sui relativi allegati, esclusivamente in forma scritta, entro il termine del trentesimo giorno antecedente la data stabilita per la consegna degli elaborati concorsuali, per mezzo di e-mail concorsovillamar@gmail.com o a mezzo fax 070 9306017, con specifica richiesta.

Le domande e le risposte saranno pubblicate sul sito Internet www.comune.villamar.ca.it nella sezione dedicata al Concorso entro il 20° giorno prima della data di scadenza del concorso. **Non è ammessa nessuna altra procedura per la formulazione dei quesiti.**

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

ART. 13 - COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione Giudicatrice verrà nominata dall'Amministrazione Comunale di Villamar a norma degli artt.106 ed 84 D.Lgs. n.163/06; essa sarà composta da 5 membri effettivi ed 1 membro supplente, di comprovata competenza tecnica e scientifica sui temi oggetto di concorso. La Commissione Giudicatrice è presieduta da un Dirigente della Stazione appaltante. La Commissione Giudicatrice verrà nominata successivamente alla scadenza del termine di consegna degli elaborati ai sensi dell'art.84 del D.Lgs. 163/2006.

Della nomina verrà data notizia sul sito internet www.comune.villamar.ca.it nella sezione dedicata al Concorso, almeno 15 giorni prima della prima riunione della Commissione ed entro il trentesimo giorno dalla data di chiusura del concorso.

I concorrenti si obbligano a verificare se, a seguito della pubblicazione della nomina della Commissione Giudicatrice, possono incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art.8 del Disciplinare e in caso positivo invitare il componente a rinunciare alla nomina, senza che di ciò sia data notizia all'Ente Banditore o ad altri componenti la Commissione.

Nella prima seduta, i componenti della Commissione devono dichiarare di non incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente, dal Bando e dal presente Disciplinare, incluse quelle previste dall'art.84, comma 7 del D.Lgs. n.163/06.

La Commissione Giudicatrice è assistita nello svolgimento delle sue attività dalla Segreteria tecnica.

Di ciascuna seduta della Commissione è tenuto apposito verbale, custodito presso la sede e sotto la tutela dell'Amministrazione Comunale di Villamar.

La Commissione opera secondo le seguenti modalità e procedure:

- a) le sedute sono valide con la presenza di tutti i componenti. In caso di impossibilità a presenziare di un componente effettivo, esso sarà sostituito da quel momento in poi da un supplente;
- b) la Commissione assume le proprie decisioni sulla base dei criteri indicati nel Bando e dal Disciplinare specificandole con apposita motivazione;
- c) i verbali delle riunioni della Commissione debbono contenere una breve illustrazione sulla metodologia seguita e sull'iter dei lavori fino ai giudizi finali.

ART. 14 - SEGRETERIA TECNICA

La Amministrazione Comunale di Villamar, tramite il Responsabile del Servizio Tecnico, nomina una segreteria tecnica, con il compito di supportare la Commissione, partecipando ai lavori senza diritto di voto.

La segreteria tecnica ha il compito di:

- verificare la data di ricezione dei plichi di concorso, stilare apposito elenco segnalando eventualmente le irregolarità formali che dovessero essere riscontrate;
- identificare ed istruire la documentazione contenuta nei plichi di gara;
- assistere ai lavori e verbalizzare le sedute della Commissione.

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

ART. 15 - CRITERI DI VALUTAZIONE E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

A ciascuna proposta progettuale valida ogni componente della Commissione attribuirà un punteggio, secondo i seguenti elementi di valutazione.

Elementi di valutazione:

- **Qualità della proposta architettonico - compositiva:** **punti max 40:**
 - Quadro compositivo, relazioni e integrazione nel sistema urbano punti max 20;
 - Caratteristiche architettoniche e formali del progetto di salvaguardia punti max 15;
 - Caratteristiche dei materiali e degli elementi di finitura punti max 5;

- **Elementi per la tutela e la fruizione dell'area archeologica:** **punti max 30:**
 - Caratteristiche tecniche e funzionali degli elementi di tutela punti max 10;
 - Accessibilità ed integrazione, fruizione e servizi punti max 10;
 - Sviluppo tecnico metodologico per ulteriori campagne di scavo punti max 10;

- **Elementi per la sostenibilità, economica, energetica ed ambientale** **punti max 15:**
 - Caratteristiche energetiche del progetto, elementi innovativi punti max 5;
 - Sostenibilità ambientale dell'intervento, materiali e tecnologie punti max 5;
 - Durabilità, minimizzazione interventi manutentivi punti max 5;

- **Elementi per la gestione dell'area archeologica** **punti max 5;**

- **Offerta economica** **punti max 10:**
 - 0,5 punti per ciascun punto di ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara;

Totale punteggio massimo attribuibile al concorrente: 100 punti

Qualora dai documenti presentati uno o più aspetti degli elementi di valutazione della proposta progettuale risultassero insufficientemente determinati, all'elemento verrà attribuito un punteggio pari a zero.

La valutazione complessiva della proposta sarà determinata attraverso la media aritmetica dei punteggi attribuiti discrezionalmente dai singoli componenti della Commissione.

ART.16 - PROCEDURA E FASI DI SELEZIONE

Entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la partecipazione al concorso, in data che verrà resa nota dall'Amministrazione Comunale di Villamar nella sezione dedicata al concorso del proprio sito istituzionale, la Commissione, assistita dalla segreteria tecnica amministrativa procederà, in seduta pubblica, alla

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

verifica dell'integrità e regolarità dei plichi anonimi pervenuti, all'apertura degli stessi per verificare la presenza al loro interno dei tre plichi recanti la dicitura:

- BUSTA A – Documentazione Amministrativa;
- BUSTA B – Documentazione Tecnica Progettuale;
- BUSTA C – Individuazione del concorrente e offerta economica;

contrassegnando ciascuno con il numero d'ordine assegnato al plico all'atto della presentazione e provvedendo, in caso di irregolarità formali alla esclusione della proposta progettuale.

La Commissione, in seduta riservata, procederà all'apertura dei plichi contrassegnati con la dicitura "BUSTA B – Documentazione Tecnica Progettuale", proseguendo alla verifica del contenuto e in caso di irregolarità formali alla esclusione della proposta; le proposte regolari saranno quindi valutate secondo i criteri di cui al precedente articolo del Bando di gara.

Attribuiti i punteggi e redatta la conseguente graduatoria sul merito tecnico delle proposte progettuali anonime ammesse, la Commissione del concorso, assistita dalla segreteria tecnica – amministrativa procede in seduta pubblica alla comunicazione dei punteggi attribuiti rispetto al merito tecnico ed all'apertura dei plichi contrassegnati con la dicitura "BUSTA C – Individuazione del concorrente e offerta economica" al fine di verificarne la conformità alla legge e alle prescrizioni del bando. La non rispondenza della documentazione amministrativa alle prescrizioni del bando e del disciplinare comporterà l'esclusione del concorrente.

Si potrà procedere alle predette valutazioni anche in presenza di un solo progetto valido presentato.

Successivamente la Commissione del concorso, assistita dalla segreteria tecnica, procede in seduta pubblica all'apertura dei plichi contrassegnati con la dicitura "BUSTA A – Documentazione Amministrativa" al fine di verificarne la conformità alla legge e alle prescrizioni del Bando di gara, stilando la graduatoria. La non rispondenza della documentazione amministrativa alle prescrizioni del bando comporterà l'esclusione del concorrente dalla graduatoria.

A conclusione, la Commissione prende atto dei concorrenti ammessi e i componenti della Commissione verificano di non incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dal presente Bando, incluse quelle previste dall'art.84, comma 7 del D.Lgs. n.163/06.

Qualora si riscontrasse una delle cause di incompatibilità il relativo concorrente incompatibile e la sua proposta progettuale verranno esclusi.

A conclusione delle verifiche la Commissione redige il verbale con la graduatoria finale di merito relativa a tutti i progetti ammessi, individuando il progetto vincitore, il secondo e il terzo classificato. Non sono ammessi ex aequo per il primo premio. La Commissione può inoltre assegnare delle menzioni, sino ad un massimo di due, ai progetti classificati dal quarto sino al quinto posto.

L'aggiudicazione provvisoria sarà disposta, previa verifica della regolarità delle operazioni di gara, successivamente all'approvazione della graduatoria di merito, con provvedimento del Direttore del Servizio interessato. L'aggiudicazione provvisoria vincola immediatamente il concorrente mentre è soggetta a verifica da parte della stazione appaltante, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii. e della L.R. 5/2007. La stazione

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

appaltante procederà a verificare in capo al soggetto vincitore del concorso e al secondo in graduatoria, il possesso dei requisiti di ordine generale. Il vincitore ed il secondo in graduatoria, saranno, altresì, invitati a trasmettere i documenti comprovanti il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, autocertificati in sede di istanza di partecipazione alla gara, e nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni, si applicano le disposizioni di Legge e si procede all'eventuale nuova aggiudicazione.

Il contratto sarà stipulato mediante forma pubblico-amministrativa a cura dell'ufficiale rogante, ai sensi dell'art. 15, comma 9 della L.R. 5/2007 con spese a totale carico dell'aggiudicatario.

I lavori della Commissione si devono concludere entro 90 (novanta) giorni dalla prima seduta pubblica di gara.

È fatto divieto assoluto a tutti i concorrenti, pena l'esclusione dalla procedura concorsuale, divulgare, rendere noti, pubblicare o consentire la pubblicazione dei progetti, o di parti di essi, prima che venga resa nota la graduatoria definitiva del concorso di progettazione.

La Commissione, con provvedimento motivato scritto, potrà a suo insindacabile giudizio non giudicare meritevole dell'assegnazione di premi nessuna delle proposte progettuali presentate, o non assegnare una parte dei premi, senza che i concorrenti possano richiedere il rimborso delle spese sostenute per la partecipazione alla fase concorsuale.

La formazione della graduatoria e la proposta di aggiudicazione avanzata dalla Commissione di gara, non comportano per l'Ente Appaltante alcun obbligo di aggiudicazione, né per i partecipanti alla procedura di concorso, alcun diritto a qualsivoglia prestazione o rimborso da parte dell'Amministrazione di Villamar.

ART. 17 - ESITO DEL CONCORSO, PREMIO E CONFERIMENTO DELL'INCARICO

Il vincitore del concorso riceverà un premio di € 10.000,00, il secondo classificato riceverà un premio di € 5.000,00 e il terzo classificato un premio di € 3.000,00, la Commissione, qualora lo ritenesse opportuno e previa specifica motivazione, potrà inoltre assegnare 2 menzioni ai progetti ritenuti meritevoli senza premi in denaro.

Le somme si intendono lorde e comprensive di eventuali oneri e contributi di legge, le somme sono da ritenersi quale anticipo del corrispettivo per le successive fasi di incarico mediante procedura negoziata.

La proclamazione definitiva del vincitore verrà effettuata dall'Ente Banditore entro 30 (trenta) giorni dalla fine dei lavori della Commissione, comunque previa verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, autocertificati in sede di istanza di partecipazione, e richiesti per la partecipazione al concorso (art.7 del presente disciplinare).

L'Amministrazione Comunale di Villamar, verificati i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti, affiderà al vincitore, l'incarico delle progettazioni preliminare, definitiva, esecutiva, i rilievi e le indagini, riservandosi inoltre la facoltà di affidare al vincitore la direzione lavori, misura e contabilità e

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione (artt.91 e 99 comma 5 del D.Lgs. 163/2006).

L'importo delle prestazioni professionali, verrà stimato ai sensi della legge n.223/2006 e del D.M. 4 aprile 2001 sulla base dell'importo stimato derivante dalla proposta progettuale.

Ai fini delle dovute approvazioni secondo la normativa sui lavori pubblici e delle successive fasi di incarico, il vincitore del concorso, qualora richiesto dal Responsabile del Procedimento, dovrà procedere alla riproduzione degli elaborati ed alle integrazioni degli stessi con le eventuali richieste della Stazione appaltante. Gli elaborati dovranno essere consegnati in almeno cinque copie cartacee; al concorrente sarà corrisposto un corrispettivo pari all'importo determinato dalle vigenti tariffe professionali.

La partecipazione al concorso, non dà diritto alcuno a qualsivoglia prestazione o rimborso da parte dell'Amministrazione di Villamar.

ART. 18 - PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI, DIRITTI D'AUTORE E PUBBLICAZIONE, DIVULGAZIONE DEI PROGETTI E RESTITUZIONE DEGLI ELABORATI

L'Ente Banditore conserva la disponibilità degli elaborati forniti da tutti i partecipanti, fatte salve le garanzie di legge e il rispetto del diritto d'autore.

La piena proprietà del progetto proclamato vincitore, del secondo e terzo classificato nella graduatoria definitiva, ferma restando la proprietà intellettuale di ciascuna delle opere, è acquisita dall'Ente banditore con il pagamento del premio in denaro.

I concorrenti, con la partecipazione al concorso, autorizzano l'Amministrazione Comunale di Villamar all'utilizzo degli elaborati progettuali a fini espositivi, pubblicitari e di promozione culturale. I concorrenti dal quarto classificato in poi, potranno ritirare i propri elaborati successivamente a giorni 120 (centoventi) e non oltre giorni 180 (centottanta) dalla proclamazione della graduatoria finale, oltre tale data l'Ente banditore acquisisce la proprietà degli elaborati.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di utilizzare e divulgare i progetti presentati dai concorrenti, senza alcuna autorizzazione degli autori e senza che questi possano rivendicare diritti di qualunque natura oltre la proprietà intellettuale e a tal fine, nel caso di esposizione o pubblicazione dei progetti, la Stazione appaltante potrà utilizzare le forme ed i mezzi che riterrà opportuni, senza che l'autore possa pretendere alcun compenso.

ART. 19 - AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I concorrenti, con la partecipazione alla procedura concorsuale, autorizzano la Stazione appaltante al trattamento dei dati personali ai fini delle procedure legate al concorso stesso, ex D.lgs 196/2003; i dati potranno essere trattati, anche mediante utilizzo di una banca dati automatizzata, nel rispetto della vigente normativa.

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

ART. 20 - ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE DEL BANDO E DEL DISCIPLINARE, LINGUA UFFICIALE DEL CONCORSO

La partecipazione al concorso equivale all'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel Bando e nel Disciplinare di Gara. Nessuna somma o rimborso è dovuta ai concorrenti per la partecipazione al concorso. Il mancato rispetto degli articoli del presente regolamento è motivo di esclusione dal concorso.

La lingua ufficiale del concorso è l'italiano e non verranno considerati testi o documenti di sorta redatti in altre lingue.

ART. 21 - CONTROVERSIE

Per eventuali controversie legate alle procedure di concorso, il foro competente è quello di Cagliari.

ART. 22 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto dal Bando e dal presente Disciplinare di Gara è fatto riferimento alle vigenti norme regolamentari, legislative e contrattuali.

Villamar 23.02.2010

Il Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Valentina Onnis