

Comune di Prato

Servizio Edilizia Pubblica e Cimiteri

Concorso di progettazione in fase unica: “Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova”, nel Comune di Prato

Bando e disciplinare di gara

INDICE

1. Soggetto Promotore

2. Responsabile del Procedimento

3. Oggetto e finalità del concorso

- 3.1 oggetto del concorso
- 3.2 obiettivo del concorso
- 3.3 area oggetto d'intervento
- 3.4 costi di realizzazione

4. Procedure

- 4.1 materiale informativo
- 4.2 modalità di svolgimento
- 4.3 lingua ufficiale
- 4.4 partecipazione

5. Modalità di partecipazione

- 5.1 segreteria del concorso
- 5.2 iscrizione al concorso
- 5.3 pubblicità e diffusione del concorso
- 5.4 requisiti necessari alla partecipazione
- 5.5 documentazione amministrativa
- 5.6 elaborati progettuali richiesti
- 5.7 modalità di presentazione dei documenti e degli elaborati
- 5.8 domande di chiarimento e risposte
- 5.9 termine di consegna degli elaborati
- 5.10 condizioni di esclusione

6. Valutazione

- 6.1 criteri di valutazione
- 6.2 giuria del concorso
- 6.3 lavori della giuria
- 6.4 proclamazione dei vincitori e pubblicizzazione degli esiti
- 6.5 premi
- 6.6 vincitore del concorso
- 6.6 calendario

7. Clausole finali

- 7.1 diritti dell'ente banditore
- 7.2 proprietà degli elaborati del concorso

1. Soggetto Promotore

Amministrazione Comunale di Prato – Assessorato ai Lavori Pubblici - Servizio Edilizia Pubblica e Cimiteri – Ufficio Cimiteri.

2. Responsabile del procedimento

Geom. Gerarda Del Reno, Responsabile dell'U.O.C. Cimiteri.

3. Oggetto e finalità del concorso

3.1 oggetto del concorso

Il Comune di Prato bandisce un Concorso di Progettazione in fase unica ai sensi dell'art. 99 e ss D.LGS 163/2006 per la Progettazione del nuovo Parco Cimiteriale e del nuovo Tempio Crematorio di Chiesanuova. Il livello di approfondimento richiesto dal presente concorso di progettazione è assimilabile a quello di un progetto preliminare. L'oggetto del concorso è meglio specificato nel Documento Preliminare alla Progettazione (Allegato_01, paragrafo 5.2).

3.2 obiettivo del concorso

Obiettivo della Amministrazione Comunale è quello di riqualificare e completare il cimitero monumentale di Chiesanuova, il più importante nell'area comunale, e di progettare una area di ampliamento nella quale realizzare il nuovo Tempio Crematorio.

3.3 area oggetto d'intervento

L'area di progetto ha una superficie di c.a. 37.400 mq ed è posta nel settore Ovest del comune di Prato, al confine con il settore Nord, tra le frazioni di Chiesanuova e di Maliseti; l'area è tangente alla viabilità principale che corre in direzione nord-sud da Seano a Santa Lucia, delimitando l'abitato cittadino dalle frazioni circostanti. L'attuale ingresso all'area cimiteriale è in via Montalese n. 314. Il perimetro dell'area oggetto d'intervento è indicato nell'Allegato_05.

3.4 costi di realizzazione

Il costo presunto complessivo di realizzazione del progetto, comprensivo degli oneri aggiuntivi per la sicurezza, è pari a € 4.200.000,00, escluso spese tecniche, spese di acquisizione delle aree e IVA. Gli aspetti finanziari delle opere da progettare sono riportati nel Documento Preliminare alla Progettazione (Allegato_01 del presente bando).

La proposta progettuale non potrà prevedere un costo complessivo superiore a quello sopra indicato. Tale costo andrà illustrato nella stima sommaria riportata nella relazione di progetto, di cui alla lettera C. del punto 5.6 del presente bando.

La realizzazione e il finanziamento delle opere oggetto della progettazione di concorso saranno successivamente suddivise in fasi di intervento.

4. Procedure

4.1 materiale informativo

Le informazioni necessarie allo sviluppo del progetto sono rilevabili nei seguenti allegati che formano parte integrante del presente bando:

allegato_01.pdf > Documento Preliminare all'avvio della Progettazione

allegato_02.jpg > Foto aerea del cimitero di Chiesanuova (anno 2009)

allegato_03.pdf > Stralcio del Regolamento Urbanistico, scala 1:5000

allegato_04.pdf > Stato dei luoghi attuale, scala 1:5000

allegato_05.dwg > Planimetria stato attuale base progettazione

allegato_06.zip > Rilievo fotografico

allegato_07.pdf > Cartografia storica

allegato_08.pdf > Foto aeree per epoche storiche

allegato_09.pdf > Scheda area di progetto

allegato_10.doc > Modello istanza di partecipazione al concorso

allegato_11.pdf > Schema del Disciplinare di incarico

(l'allegato_06 contiene il file *.pdf di inquadramento che illustra i coni ottici e le immagini *.jpeg)

La suddetta documentazione è scaricabile dal sito Internet del Comune di Prato al seguente indirizzo: www.comune.prato.it

4.2 modalità di svolgimento

Si tratta di un concorso di progettazione in un unico grado, che si concluderà con la nomina di un vincitore e la stesura di una graduatoria di merito.

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

I progettisti dovranno partecipare in forma anonima. I partecipanti dovranno presentare la documentazione amministrativa di cui allegato_10 del presente bando e gli elaborati specificati nel successivo art. 5.6. Gli elaborati suddetti e la documentazione dovranno pervenire entro e non oltre il termine indicato all'art. 5.9 e dovranno essere presentati secondo le modalità stabilite nell'art.5.7.

I plichi contenenti gli elaborati non potranno essere inviati dai partecipanti con spese di spedizione a carico del destinatario.

La non osservanza di tali indicazioni sarà motivo d'esclusione dei concorrenti.

4.3 lingua ufficiale

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano.

4.4 partecipazione

L'Ente Banditore è responsabile solamente nei confronti del progettista unico concorrente o, in caso di raggruppamento di più professionisti, del capogruppo, ed è sollevato da ogni responsabilità inerente ai rapporti interni al gruppo stesso.

Non è ammessa la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo né come capogruppo, né come membro del gruppo, né come consulente o collaboratore. Ciascun soggetto non può concorrere per sé e contemporaneamente quale componente di altra unità partecipante sotto qualsiasi forma, né può partecipare a più unità concorrenti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi al Concorso una Società di professionisti o una Società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La partecipazione è aperta ad architetti ed ingegneri singoli o associati nonché a società di professionisti o di ingegneria appartenenti agli Stati membri dell'Unione Europea ed alla Svizzera, regolarmente iscritti ai relativi Ordini Professionali secondo l'ordinamento dello Stato di appartenenza e ai quali non sia inibito l'esercizio della professione alla data di pubblicazione del bando. Fatte salve le incompatibilità di cui all'art 5.10 del presente bando.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente anche mediante raggruppamenti o associazioni temporanee, indicando il professionista, nei modi e nei termini specificati nel presente bando, quale legale rappresentante, che sarà considerato unico interlocutore per la Segreteria del Concorso. I concorrenti potranno avvalersi di collaboratori e consulenti che potranno essere privi dei requisiti di ammissione, ma non dovranno trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui al successivo art. 5.10.

5. Modalità di partecipazione

5.1 segreteria del concorso

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

La Segreteria del Concorso ha sede presso il Comune di Prato, Servizio Edilizia Pubblica e Cimiteri – Ufficio Cimiteri, Piazza Mercatale n.33, 59100 Prato.

Indirizzo e-mail: ConcorsoCrematorio@comune.prato.it

5.2 iscrizione al concorso

L'iscrizione al Concorso è costituita dalla consegna formale dei documenti richiesti al punto 5.5. e 5.6 con le modalità previste al punto 5.7 entro la data prestabilita di cui al punto 5.9.

5.3 pubblicità e diffusione del concorso

Informazioni relative al Concorso sono reperibili sul seguente sito internet:

www.comune.prato.it

5.4 requisiti necessari alla partecipazione

Possono partecipare al concorso di progettazione ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs 163/2006 i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del citato decreto in possesso dei seguenti requisiti (art. 263 DPR 207/2010):

A) Fatturato globale per i servizi di cui all'art. 252 del D.P.R.207/2010 espletati negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a Euro 352.000,00.

B) Espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R.207/2010, relativi ai seguenti lavori:

Classe	Categoria	Valore ipotizzato opere da progettare	Importo delle opere (art. 263 DPR 207/2010 comma 1 lettera b)
I	c	€ 3.500.000,00	€ 3.500.000,00
III	b	€ 700.000,00	€ 700.000,00
Totale presunto opere da progettare		€ 4.200.000,00	€ 4.200.000,00

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

C) Svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R.207/2010, relativi a lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento:

Classe	Categoria	Valore ipotizzato opere da progettare	Importo delle opere (art. 263 D.P.R. 207/2010 comma 1 lettera c)
I	c	€ 3.500.000,00	€ 1.400.000,00
III	b	€ 700.000,00	€ 280.000,00

La stazione appaltante considera "lavori analoghi" qualunque tipo di opera, pubblica o privata, appartenenti alle classi e categorie I c e III b.

D) Numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti, su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione dei lavori, che abbiano fatturato e nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura minima di 6 unità (n.3 unità x 2).

I servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. 207/2010 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Ai fini del presente comma, l'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di cui all'articolo 234, comma 2 del D.P.R. 207/2010. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

I concorrenti non devono trovarsi altresì nelle condizioni previste dall'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

Al sensi dell'art 253 del D.P.R. 207/2010 i raggruppamenti temporanei, costituiti o da costituirsi, devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del Codice ovvero di concorrenti che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del Codice, si precisa che:

- il requisito relativo al fatturato di cui alla lettera A) deve essere posseduto nella misura minima del 60% dal capogruppo, mentre non è richiesta una percentuale minima per la mandante/i, fermo restando l'obbligo di assicurare cumulativamente il raggiungimento dell'importo richiesto;
- il requisito relativo all'esecuzione dei servizi di cui alla lettera B) deve essere posseduto nella misura minima del 40% delle singole classi e categorie dal capogruppo, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti ai quali non possono essere richieste percentuali minime di possesso dei requisiti.

5.5 documentazione amministrativa

La documentazione amministrativa è composta dai documenti contenuti nell'allegato_10.

5.6 elaborati progettuali richiesti

I partecipanti devono presentare degli elaborati progettuali assimilabili, per livello di approfondimento, ad un progetto preliminare.

Gli elaborati non potranno essere firmati dai concorrenti che dovranno mantenere l'anonimato.

Ciascun progetto dovrà essere contraddistinto da una codice composto da cinque caratteri alfanumerici (esempio di codifica: XX000). Il codice dovrà essere riportato su ciascun elaborato di progetto in alto a destra (tavole in A0 e riproduzione delle tavole in A3). Sulla copertina della relazione, e sulla copertina del DVD dovrà essere riportato esclusivamente lo stesso codice alfanumerico.

Non sono ammessi elaborati diversi da quelli richiesti o pervenuti oltre il termine indicato.

Gli elaborati richiesti sono i seguenti:

A. tre tavole formato A0 (base 1189 mm x altezza 841 mm) disposte in orizzontale, montate su supporti piani, rigidi, leggeri e resistenti:

- tavola 1: dovrà rappresentare le scelte progettuali del complesso paesaggistico e descriverne la relazione con le aree immediatamente adiacenti attraverso il

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

planivolumetrico dell'area comprendente gli edifici e il progetto dello spazio aperto, scala 1:500; nella stessa tavola dovranno essere inserite indicazioni circa la distribuzione delle funzioni;

potrà inoltre essere inserita nella tavola ogni altra informazione che, a giudizio del concorrente, sia utile alla comprensione del progetto;

- tavole 2 e 3: piante ed eventuali sezioni e prospetti ad una scala non inferiore ad 1:200, schemi utili alla definizione funzionale, vedute prospettiche e/o assonometriche e quanto altro ritenuto utile per l'illustrazione del progetto.

B. riproduzione delle tavole in formato A3.

C. una relazione di progetto in formato A4 orizzontale, composta da massimo 15 cartelle (esclusa la copertina) nella quale viene illustrato come, attraverso la realizzazione del progetto presentato, sia possibile perseguire gli obiettivi e soddisfare le esigenze esplicitate nel Documento Preliminare alla Progettazione (allegato_01). La relazione dovrà contenere almeno un capitolo di introduzione generale al progetto, un capitolo per ciascuno dei criteri di cui all'art. 6.1, e una stima sommaria dei costi che rispetti le indicazioni di cui al punto 3.4 del presente bando. Sono ammessi all'interno della relazione tabelle, grafici, disegni, fotografie ritenute utili ad illustrare le scelte proposte, comunque all'interno del limite delle 15 cartelle ed in formato A4.

D. un DVD contenente la riproduzione digitale di:

- tavole di progetto - in formato A3, avente per base il lato maggiore, risoluzione 300 dpi, estensione.jpg, con il seguente titolo: codice di identificazione del gruppo di progettazione_numero tavola_estensione (esempio di codifica: XX000_tav 1.jpg);
- relazione di progetto - in formato A4 orizzontale, con estensione.pdf con il seguente titolo: codice di identificazione del gruppo di progettazione_relazione_estensione (esempio di codifica: XX000_relazione.pdf);

5.7 modalità di presentazione dei documenti e degli elaborati

I concorrenti dovranno far pervenire all'Ente Banditore presso la sede dell'Ufficio Protocollo del Comune di Prato, Piazza del Pesce n.9, 59100, Prato, la seguente documentazione:

busta A. documentazione amministrativa

Il concorrente dovrà produrre e raccogliere in busta chiusa, opaca e sigillata, la documentazione di cui al punto 5.5.

La busta dovrà riportare all'esterno, in alto a destra, le seguenti scritte:

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

busta A - Documentazione Amministrativa

lo stesso codice alfanumerico riportato sugli elaborati (esempio di codifica: XX000)

busta B. elaborati di progetto

Il concorrente dovrà raccogliere in un unico plico separato, opaco e sigillato, tutti gli elaborati di progetto descritti al precedente art. 5.6. Il plico dovrà riportare all'esterno, in alto a destra, le seguenti scritte:

busta B - Elaborati di Progetto

lo stesso codice alfanumerico riportato sugli elaborati (esempio di codifica: XX000)

La busta A, contenente la documentazione amministrativa, e la busta B, contenente gli elaborati di progetto, dovranno essere racchiusi in una unica confezione recante all'esterno, esclusivamente la dicitura:

“Concorso di Progettazione per il Parco Cimiteriale e per il nuovo Tempio Crematorio di Chiesanuova a Prato”

Comune di Prato, Ufficio Protocollo

Piazza del Pesce 9,

59100, Prato

Italia

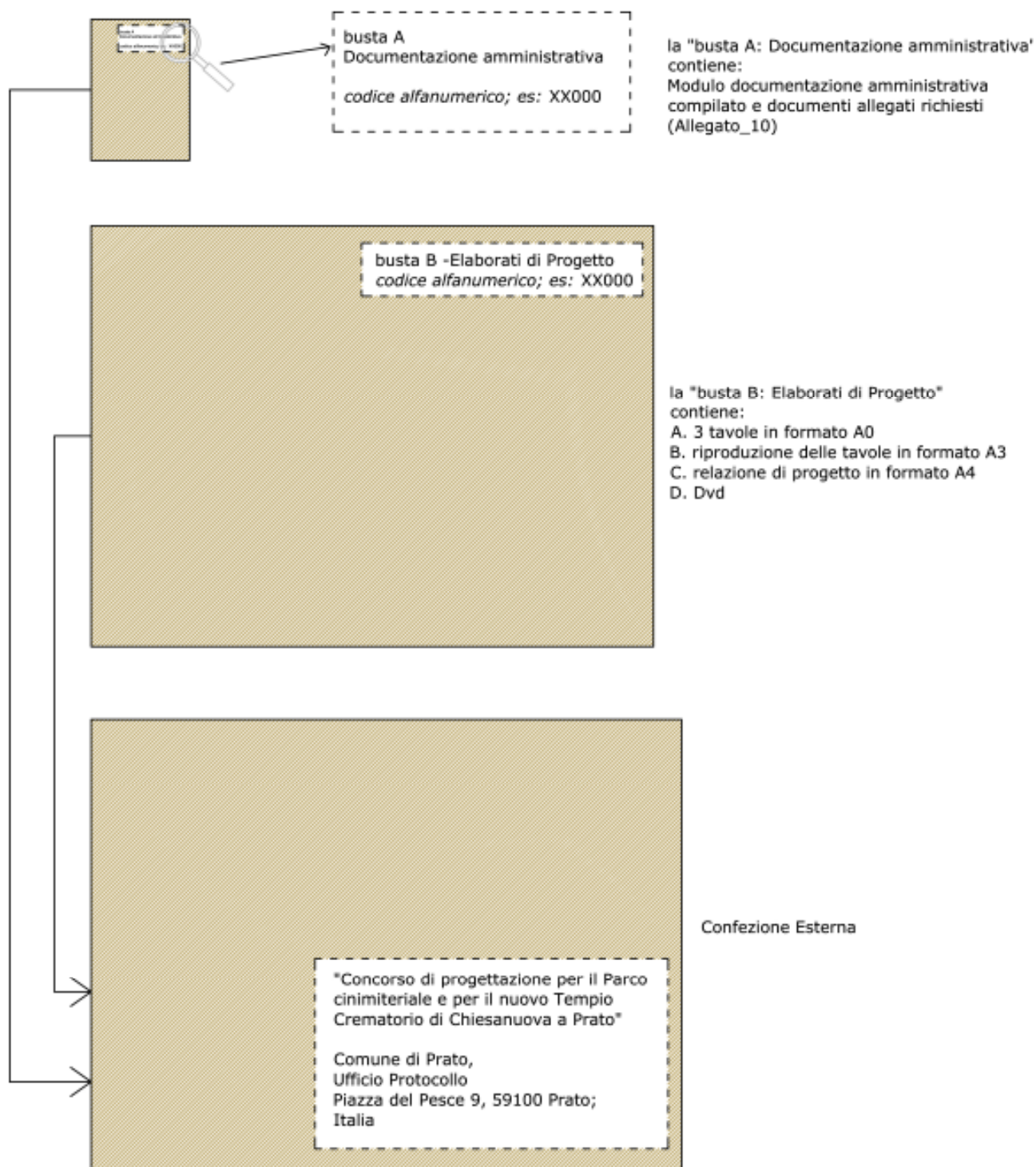
Il nome del mittente potrà apparire solo sul cedolino del vettore. Tali cedolini verranno tolti dalle buste esterne prima della loro apertura in modo da garantire la anonimità dei partecipanti.

Segue nella pagina seguente lo schema delle buste richieste:

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara



5.8 domande di chiarimento e risposte

I concorrenti potranno rivolgere alla Segreteria eventuali richieste di chiarimento in merito al bando e sul materiale informativo esclusivamente via e-mail all'indirizzo ConcorsoCrematorio@comune.prato.it, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data della pubblicazione del presente bando.

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

Non sarà possibile porre quesiti dopo la suddetta data.

i quesiti e le risposte saranno pubblicati e consultabili da tutti sul sito del Concorso.

5.9 termine e luogo di consegna degli elaborati

I plichi dovranno giungere tramite vettore autorizzato o consegnati a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Prato, Piazza del Pesce 9, 59100, Prato, entro le ore **13:00** del **25/05/2012**. Non saranno accettati i plichi che giungeranno oltre questo termine o in altro luogo. L'ente banditore non si assume alcuna responsabilità per ritardi dovuti a disservizi degli incaricati alla consegna e il recapito dei plichi rimane in ogni caso ad esclusivo rischio dei mittenti.

5.10 condizioni di esclusione

Non possono partecipare al Concorso:

- a. gli amministratori e i dipendenti del Comune di Prato;
- b. coloro che hanno partecipato alla preparazione e all'organizzazione del Concorso;
- c. i componenti effettivi o supplenti della Giuria;
- d. i coniugi, parenti e affini, fino al terzo grado di parentela, i dipendenti e collaboratori e quanti abbiano rapporti di collaborazione continuativi e notori anche se informali coi soggetti citati ai punti a, b, c, d.

6. Valutazione

6.1 elementi di valutazione e modalità di attribuzione

Le proposte progettuali saranno valutate dalla Giuria sulla base dei seguenti elementi:

- a** (massimo 30 punti): inserimento paesaggistico, fruibilità e disegno degli spazi aperti e relazione con il complesso cimiteriale esistente in riferimento a quanto espresso nei punti A, B1, B4, C del paragrafo 5.2 e nel paragrafo 5.5 del Documento Preliminare alla Progettazione (allegato_01);
- b** (massimo 30 punti): caratteristiche funzionali e costruttive e qualità architettonica complessiva dell'intervento in relazione a quanto espresso nei punti B2, B3 del paragrafo 5.2 del Documento Preliminare alla Progettazione (allegato_01);
- c** (massimo 25 punti): soluzioni architettoniche e impiantistiche per l'efficienza energetica e la sostenibilità ambientale in relazione a quanto espresso nel paragrafo 5.4 del

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

Documento Preliminare alla Progettazione (allegato_01);

d (massimo 15 punti): qualità del progetto artistico e livello di integrazione con il progetto paesaggistico e architettonico in relazione a quanto espresso nel paragrafo 5.6 del Documento Preliminare alla Progettazione (allegato_01).

Ai fini dell'assegnazione del punteggio le caratteristiche saranno dedotte dai Progetti dei Concorrenti, secondo la seguenti formule:

Elemento di valutazione A:

$KA(i) = A1i \times PA1$ dove:

A1i è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valore centesimale attribuito al Concorrente esimo. Il coefficiente è pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile, cioè equivalente ai contenuti minimi previsti dal presente bando (elementi di valutazione);

mentre è pari ad 1 in corrispondenza della prestazione ritenuta massima;

$PA1 = 30$ punti;

$KA(i)$ = Punteggio assegnato al Concorrente esimo riferito all'elemento A

Elemento di valutazione B:

$KB(i) = B1i \times PB1$ dove:

B1i è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valore centesimale attribuito al Concorrente esimo. Il coefficiente è pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile, cioè equivalente ai contenuti minimi previsti dal presente bando (elementi di valutazione);

mentre è pari ad 1 in corrispondenza della prestazione ritenuta massima;

$PB1 = 30$ punti;

$KB(i)$ = Punteggio assegnato al Concorrente esimo riferito all'elemento B

Elemento di valutazione C:

$KC(i) = C1i \times PC1$ dove:

C1i è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valore centesimale attribuito al Concorrente esimo. Il coefficiente è pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile, cioè equivalente ai contenuti minimi previsti dal presente bando (elementi di valutazione);

mentre è pari ad 1 in corrispondenza della prestazione ritenuta massima;

$PC1 = 25$ punti;

$KC(i)$ = Punteggio assegnato al Concorrente esimo riferito all'elemento C

Elemento di valutazione D:

$KD(i) = D1i \times PD1$ dove:

D1i è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valore centesimale attribuito al Concorrente esimo. Il coefficiente è pari a 0 in corrispondenza della prestazione

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

minima possibile, cioè equivalente ai contenuti minimi previsti dal presente bando (elementi di valutazione);

mentre è pari ad 1 in corrispondenza della prestazione ritenuta massima;

PD1 = 15 punti;

KD(i) = Punteggio assegnato al Concorrente esimo riferito all'elemento D

I Coefficienti A1i, B1i, C1i, D1i, sono determinati secondo il seguente procedimento:

- il Presidente e gli altri membri della Commissione di gara attribuiscono ciascuno il proprio coefficiente in valore centesimale;

- viene fatta la media fra i coefficienti attribuiti che viene a sua volta arrotondata al valore centesimale;

Una volta terminata la procedura discrezionale di attribuzione del coefficiente per ogni singolo elemento di valutazione (A,B,C,D,) si procede, per ciascuno degli elementi di valutazione, a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni progetto da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Anche in questo caso i coefficienti riparametrati vengono arrotondati al valore centesimale.

Sulla base della somma dei punteggi attribuiti dalla Giuria a ciascun progetto, per ciascuno degli elementi sopra indicati, verrà formata una graduatoria di merito.

6.2 giuria del concorso

La composizione della commissione giudicatrice avverrà con apposito atto e pubblicato sul sito ufficiale del Comune di Prato www.comune.prato.it

6.3 lavori della giuria

Qualora un membro effettivo dichiari la sua impossibilità a partecipare ai lavori, all'apertura o nel corso dei lavori della Giuria, verrà sostituito in via definitiva da uno dei membri supplenti su designazione del Presidente. A tal fine i membri supplenti partecipano integralmente ai lavori della Giuria, con diritto di voto.

Sarà assunta dalla Giuria ogni decisione riguardo alla rispondenza degli elaborati progettuali, presentati dai concorrenti, al presente bando ed ai relativi allegati.

La Giuria procederà, in seduta segreta, alla selezione dei progetti e di tale seduta sarà redatto un verbale che conterrà la graduatoria dei progetti con le relative motivazioni.

Formata la graduatoria, la Giuria procederà in seduta pubblica:

- all'apertura della busta A (contenente la documentazione amministrativa) di ogni concorrente compreso nella graduatoria;

- alla conseguente verifica dei documenti e delle compatibilità ai sensi del presente bando.

Conclusa la suddetta procedura, si provvederà all'assegnazione dei premi ai primi tre concorrenti classificati, previa verifica del possesso dei requisiti dichiarati.

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

In caso di esclusione di un premiato, ad esso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

6.4 proclamazione dei vincitori e pubblicizzazione degli esiti

La selezione effettuata dalla Commissione giudicatrice e la relativa graduatoria sarà approvata con apposito atto da parte dell'ente banditore.

Sarà pubblicato l'elenco dei primi dieci classificati in graduatoria.

La graduatoria definitiva dei primi dieci classificati e l'elenco di tutti i partecipanti saranno pubblicati sul sito ufficiale del concorso www.comune.prato.it

L'ente banditore si riserva il diritto di pubblicare sul sito tutti gli elaborati progettuali e di esporli in una mostra pubblica a cura dell'Amministrazione Comunale.

6.5 Premi

Il concorrente primo classificato nella graduatoria di merito sarà proclamato vincitore e riceverà un premio di € 11.000,00.

Il concorrente secondo classificato riceverà un premio di € 5.000,00 a titolo di rimborso spese.

Il concorrente terzo classificato riceverà un premio di € 3.000,00 a titolo di rimborso spese.

Tutti i compensi sopra citati sono da intendersi al netto di IVA e degli oneri previdenziali e al lordo di ritenuta di acconto.

6.6 Vincitore del concorso

Al primo classificato l'Amministrazione Comunale si riserva di richiedere gli ulteriori elaborati componenti il progetto preliminare di cui all'art. 17 D.P.R. 207/2010.

Per tali prestazioni verrà corrisposto l'onorario previsto per la progettazione preliminare decurtato del premio, da considerare come anticipo, così come meglio indicato nello schema di Disciplinare d'incarico (allegato_ 11).

Al vincitore in possesso dei requisiti previsti e illustrati al punto 5.4 del presente bando, potranno essere affidati gli incarichi anche parziali di sviluppo successivo della progettazione definitiva, esecutiva, della direzione dei lavori e di ulteriori prestazioni come dal citato schema di Disciplinare di incarico. Tali affidamenti avverranno alle condizioni di cui allo schema di Disciplinare di incarico.

Resta ferma la facoltà discrezionale dell'Amministrazione Comunale di non procedere con le successive fasi di realizzazione dell'opera oppure di procedere con le successive fasi di

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

progettazione dell'opera in oggetto mediante ricorso a professionisti interni, appalto integrato, locazione finanziaria senza che l'affidatario dell'incarico di progettazione preliminare possa vantare alcuna pretesa.

6.7 Calendario

Termine per la richiesta di chiarimenti: 30 giorni dalla pubblicazione del bando.

Termine per la pubblicazione delle risposte: 40 giorni dalla pubblicazione del bando.

Termine per la consegna degli elaborati: 75 giorni dalla pubblicazione del bando.

Termine per la proclamazione del vincitore: 140 giorni dalla pubblicazione del bando.

7. Clausole finali

7.1 diritti dell'ente banditore

Il presente bando non comporta per l'Ente Banditore alcun obbligo o impegno alla accettazione di una qualsiasi delle offerte che saranno presentate, nessun vincolo e/o obbligazione sorgendo in capo a tale Ente.

L'Ente Banditore si riserva, senza la necessità di darne motivazione, di non procedere ad alcun affidamento per l'espletamento delle fasi successive di progettazione, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità, compensi, nemmeno ai sensi degli art. 1337 e 1338 del Codice Civile. In particolare l'Ente Banditore si riserva il diritto di:

- a.** modificare, sospendere, interrompere, temporaneamente o definitivamente, con tutti i soggetti interessati, il Concorso, in qualsiasi momento e senza alcun obbligo di motivazione;
- b.** rifiutare anche tutte le offerte ricevute e chiudere senza esito il Concorso.

7.2 proprietà degli elaborati del concorso

La proprietà intellettuale e i diritti di copyright dei progetti presentati sono degli autori concorrenti ad eccezione dei progetti premiati la cui proprietà, con il pagamento dei premi, viene acquisita dall'Ente Banditore.

L'Ente Banditore si riserva altresì il diritto di esporre al pubblico i progetti presentati, di pubblicarli o consentirne la pubblicazione a scopo di promozione culturale nelle forme che riterrà più opportune, senza nulla dovere ai concorrenti.

Gli elaborati non premiati potranno essere ritirati entro 90 giorni dalla conclusione del Concorso, trascorsi i quali l'Ente Banditore non sarà più responsabile della conservazione degli stessi.

Nel rispetto delle normativa di cui al D.lgs 196/2003, i dati personali dei soggetti

Comune di Prato - Servizio Edilizia pubblica e Cimiteri.

Concorso di progettazione in fase unica: Parco Cimiteriale e Tempio Crematorio a Chiesanuova.

Bando e disciplinare di gara

partecipanti al Concorso saranno oggetto di trattamento limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti del Concorso e della eventuale pubblicazione degli elaborati. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Prato.