



Città di
Sassuolo

Prot. n. 11240

Comune di Sassuolo
Settore 2° - Governo del Territorio ed Interventi Pubblici
Servizio Amministrativo

Via Decorati al Valor Militare 30 - 41049 Sassuolo
Telefono 0536 1844723 - 0536 1844708 - 0536 1844928 -
Fax 0536 1844912

Sassuolo, li 19/04/12

BANDO DI CONCORSO DI IDEE

finalizzato all'acquisizione di una proposta ideativa relativamente all'intervento di riqualificazione urbana di Piazza Martiri Partigiani.

Il Comune di Sassuolo, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 17/04/2012, nonché della determinazione dirigenziale n. 330 del 19/4/2012, indice un concorso di idee, espletato mediante procedura aperta, in forma anonima, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 163/2006 relativamente al tema in oggetto e come in seguito dettagliatamente specificato.

Periodo/ date di pubblicazione.

Il presente **Bando di Concorso di Idee** con il relativo modulo allegato (**Allegato 1**) nonché la Relazione generale del Rup sono in pubblicazione sul sito Internet www.comune.sassuolo.mo.it (<<profilo di committente>> della stazione appaltante, art. 3, comma 35, del D.Lgs. 163/2006) e all'Albo pretorio del Comune di Sassuolo dal 20/04/2012 20/06/2012. Il bando è stato inviato altresì all'Ordine degli Ingegneri, all'Ordine degli Architetti ed al Collegio dei Geometri presenti nella Regione Emilia Romagna.

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Sassuolo, Via Fenuzzi n. 5, 41049 Sassuolo (MO)

Indirizzo Internet: <http://www.comune.sassuolo.mo.it>

- Responsabile del procedimento: Ing. Giuseppina Mazzarella *Direttore del Settore II "Governo del Territorio ed Interventi pubblici"*
- Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi a: Ing. Giuseppina Mazzarella
Posta elettronica: concorsoidee@comune.sassuolo.mo.it
- Per informazioni di carattere amministrativo rivolgersi al Servizio Amministrativo del Settore II, in orario d'ufficio

Segreteria del concorso.

La Segreteria del concorso, presso cui è possibile la consultazione dei documenti di gara, è costituita presso: Settore II del Comune di Sassuolo, Servizio Amministrativo, Via Decorati al Valor Militare, 30 - 41049 Sassuolo (MO) tel 0536/1844928 - 1844723

2. DOCUMENTAZIONE TECNICA ALLEGATA AL PRESENTE BANDO DI CONCORSO:

Oltre alla Relazione generale del Rup che evidenzia le finalità della procedura concorsuale, al presente bando si allega:

- Studio di pre-fattibilità del parcheggio interrato;
- Relazione storico-architettonica su Piazza Martiri Partigiani;
- Saggi Archeologici Preventivi relativi a P.zza Martiri P.;
- Indagini Geodiagnostiche relative a P.zza Martiri P.;
- Sondaggi Geognostici relativi a P.zza Martiri P.;
- Tavole concernenti i Sondaggi Geognostici relativi a P.zza Martiri P.;
- Tavole concernenti i Sondaggi Geognostici relativi a P.zza Martiri P.;
- Indagine archeologica preventiva relativa alla Piazza;

- Indagine geognostica, geotecnica e sismica relativa alla Piazza;
- Parere della Sovrintendenza;
- Elaborato grafico relativo alla quantità di residenze, esercizi commerciali e autorimesse in prossimità della Piazza;
- Tavola di inquadramento urbanistico (estratto dalla Tavola 1.c del RUE “Ambiti e trasformazioni territoriali”);
- Tavola 7.1 PSC “Interventi strutturali nel centro storico di Sassuolo”;
- Tavola 3.1 RUE “Centro Storico di Sassuolo - Classificazione degli edifici e delle aree”;
- Tavola 3.3 RUE “Centro Storico di Sassuolo - Destinazioni d’uso. Spazi e attrezzature collettive”;
- Tavole (in formato pdf) relative alla viabilità del Centro Storico: Tav. 1 – Piano della sosta; Tav. 2 – Accessi e ZTL; Tav. 3 – sensi di marcia; Tav. 4 - zone soggette al mercato settimanale; Tav. 5 – Mercato Piazza Martiri Partigiani. Viene fornita, inoltre, una tavola unica in formato dwg, contenente tutte le informazioni sopra elencate ;
- Foto relative alla Piazza;

Per l'acquisizione della documentazione tecnica, i soggetti interessati potranno scaricare il tutto dal sito Internet della stazione appaltante all'indirizzo www.comune.sassuolo.mo.it/servizi/bandi e concorsi. Le indicazioni esposte non sono prescrittive ma costituiscono alcuni dei possibili spunti suggeriti dal contesto, attraverso i quali costruire un progetto di alta qualità: potranno, quindi, essere proposte soluzioni alternative e integrazioni opportunamente motivate.

2. RIFERIMENTI NORMATIVI, FINALITA' ED OGGETTO DEL CONCORSO:

Al presente concorso di idee si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 108 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazione e all'art. 259 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Si precisa che la partecipazione al concorso deve avvenire in forma anonima.

Nell'ambito degli interventi in programma per il recupero e la riqualificazione del Centro Storico della Città di Sassuolo, il concorso si pone l'obiettivo di riqualificare questa pregiata zona della città nonché di dotare il centro storico di un adeguato numero di posti auto.

Le proposte ideative che i partecipanti al presente Concorso dovranno presentare, con le modalità specificate nel presente bando, riguardano **la riorganizzazione di Piazza Martiri Partigiani, con la realizzazione di un parcheggio interrato e la sistemazione della parte superiore della Piazza. I candidati sono invitati a sviluppare il progetto con un livello di approfondimento progettuale pari ad uno studio di fattibilità.**

L'area sulla quale dovranno essere realizzati i lavori in oggetto è compresa nel centro storico, identificato dal PSC come Ambito AS, nello specifico è identificata con sigla COLL-U.d : Spazio e Attrezzatura Collettiva di livello Urbano – Parcheggi. L'area è, altresì, soggetta a Vincolo ex Dlgs 42/2004 con provvedimento della Direzione Regionale per i Beni e le Attività Culturali del 9 aprile 2008.

Il valore complessivo comprensivo dei lavori/opere da realizzare, oneri per la sicurezza, Iva e somme a disposizione della Stazione Appaltante (Art. 16 DPR 207/2010) è stimato tra i €. 9.000.000,00 (nove milioni) e i €. 10.000.000,00 (dieci milioni), coerentemente alle previsioni contenute al paragrafo “Costo presunto per la realizzazione dell’opera” della Relazione Generale del Rup allegata al presente bando. I partecipanti al concorso dovranno fornire una sommaria stima dei costi di realizzazione dei lavori/opere previsti nelle proposta ideativa presentata tale da mantenere il costo complessivo degli interventi, come sopra descritto.

3. DESCRIZIONE DEGLI OBIETTIVI E DELLE ESIGENZE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

Si rinvia a quanto dettagliatamente indicato nella Relazione Generale del Rup.

4. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO, DIVIETI ED INCOMPATIBILITÀ:

4.1. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO

Sono ammessi i soggetti di cui all'art. 108, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, cioè i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d, e, f, f-bis, g, h del D. Lgs. 163/2006, ed i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso.

Indipendentemente dalla propria natura giuridica, il soggetto partecipante deve essere professionista iscritto negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali.

La partecipazione può essere individuale o in gruppo.

4.2. DIVIETI

E' fatto divieto assoluto, a pena di esclusione, divulgare, pubblicare o far pubblicare gli elaborati o loro parti, prima che siano resi pubblici gli esiti del concorso.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di cui all'art. 90, comma 1, lettera g), del D.Lgs. 163/2006, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento con altri soggetti. È fatto divieto ai soggetti che partecipano al presente concorso in forma singola o in raggruppamento di prestare servizi di consulenza e/o collaborazione ad altri soggetti concorrenti relativamente alla predisposizione della proposta ideativa di cui al presente concorso.

Tutti i partecipanti potranno avvalersi di consulenti specialisti e/o collaboratori. Essi potranno essere privi dell'iscrizione agli albi professionali, non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità dettate dal presente bando e non potranno essere componenti del gruppo; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Ente Banditore. Dovrà essere indicata la loro qualifica e la natura della loro consulenza o collaborazione.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo non ancora costituito, i concorrenti dovranno dichiarare di impegnarsi che, in caso di vincita, conferiranno mandato collettivo speciale di rappresentanza ad uno di essi, da indicare quale mandatario capogruppo, il quale intratterrà i rapporti con l'Ente Banditore in nome e per conto dei mandanti.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito, andrà allegata alla documentazione amministrativa di gara il mandato collettivo o l'atto costitutivo (risultante da scrittura privata autenticata) e la relativa procura speciale con rappresentanza ad uno dei componenti il raggruppamento qualificato come capogruppo.

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/01 e s.m.i., i dipendenti di enti, istituti o amministrazioni pubbliche dovranno dichiarare in fase di gara di essere stati preventivamente autorizzati a partecipare dall'amministrazione di appartenenza, oppure nel caso l'autorizzazione non sia richiesta, dovranno indicare espressamente e puntualmente i riferimenti di legge, di contrattazione nazionale o aziendale, regolamentare che prevedono tale esenzione.

4.3. INCOMPATIBILITÀ

Non possono, inoltre, partecipare al concorso:

- i componenti della Commissione giudicatrice, della Segreteria organizzativa, i loro coniugi e i loro parenti e affini fino al terzo grado di parentela, ed i loro dipendenti e collaboratori;

- gli amministratori, i consiglieri, i dipendenti del Comune di Sassuolo ed i consulenti con contratto continuativo in essere negli ultimi due anni;
- coloro che hanno partecipato alla stesura del bando e dei documenti allegati.

La violazione di tale espressa incompatibilità comporta l'esclusione dei concorrenti che partecipano singolarmente e dei componenti dell'intero gruppo.

5. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ AL CONCORSO:

5.1 PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

I plichi esterni contenenti le proposte di idee e la documentazione amministrativa dovranno, **pena l'esclusione**, tassativamente pervenire integri, **garantendo l'anonimato del mittente**, **entro le ore 12,00 del giorno 20 GIUGNO 2012** al seguente indirizzo:

Comune di Sassuolo – Ufficio Protocollo – Via Fenuzzi, 5 – 41049 Sassuolo (Mo).

Oltre il detto termine non resta valida alcun'altra candidatura, anche se sostitutiva od aggiuntiva a candidature precedenti.

Per la consegna dei plichi **sono ammesse tutte le forme**, compresa la consegna a mano, nel rigoroso rispetto delle seguenti disposizioni.

La consegna dei plichi a mano o tramite agenzia di recapito autorizzata (corriere) dovrà essere effettuata esclusivamente, pena l'esclusione dalla procedura concorsuale, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sassuolo, Via Fenuzzi, 5 – 41049 Sassuolo (Mo), dal lunedì al venerdì compreso dalle ore 8,00 alle 13,30, oltre al giovedì pomeriggio dalle ore 8,00 alle 18,30, tranne naturalmente il giorno di scadenza in cui il termine massimo di consegna è fissato nelle ore 12,00.

Si precisa che - quale che sia la modalità di consegna scelta dai concorrenti (Servizio postale, Agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano):

- il termine di recapito dei plichi è da considerarsi perentorio, precisando che in caso di invio tramite il Servizio postale, non vale la data del timbro postale ma quella apposta con timbro di arrivo dall'Ufficio Protocollo dell'Ente;
- il giorno e l'ora di recapito dei plichi saranno attestati esclusivamente dalla ricevuta apposta sui plichi stessi da parte dell'Ufficio Protocollo.

La stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna. Quindi, il recapito tempestivo dei plichi rimane in ogni caso ad esclusivo rischio dei mittenti.

Non si darà, pertanto, corso al plico che non sia pervenuto **ENTRO IL GIORNO E L'ORA FISSATI QUALE TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLO STESSO**.

E' richiesto, a pena di esclusione, il pieno anonimato dei candidati.

5.2. DOCUMENTAZIONE DI PARTECIPAZIONE.

Il plico esterno dovrà garantire l'anonimato del mittente e recare esclusivamente la seguente intestazione:

"CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA MARTIRI PARTIGIANI"

Il plico esterno dovrà contenere due plichi (buste) interne recanti rispettivamente ed esclusivamente la dicitura:

- **Busta n. 1** – Documentazione amministrativa
- **Busta n. 2** – Proposta di idee

Sia il plico esterno che i due plichi o buste interne devono essere sigillati con ceralacca o con altre forme di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione e **non devono recare all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture diverse da quelle sopra specificate che consento l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.**

Naturalmente il pieno **anonimato** deve essere garantito anche con riferimento a **tutti gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee** contenuti nella "Busta n. 2 – Proposta di idee", che non dovranno

essere firmati o riportare intestazioni o timbri, o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

Si precisa che sarà compito della Commissione giudicatrice numerare i plichi e gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee per mantenere la corrispondenza tra quelli dello stesso candidato proponente.

Si stabilisce che, al fine di garantire lo svolgimento in forma anonima del concorso, **i candidati, a pena di esclusione dalla procedura concorsuale, dovranno assicurarsi – qualora si avvalgano per il recapito dei plichi di Agenzie di recapito autorizzate (Corrieri) o anche del Servizio Postale – che i soggetti incaricati della consegna non appongano sui plichi timbri o vi incollino in modo indelebile etichette e/o ricevute, che consentano l'identificazione del mittente.**

La “Busta n. 1 – Documentazione amministrativa”, dovrà contenere l'istanza di partecipazione al concorso e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 da redigersi preferibilmente in conformità al modello allegato (**Allegato 1**) al presente bando, che dovrà essere compilato in ogni sua parte.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo si richiede la produzione delle dichiarazioni di cui sopra da parte di ciascun soggetto raggruppato.

La “Busta n. 2 - Proposta di idee”, contenente il progetto di idee costituito dai seguenti elaborati richiesti a pena di esclusione:

- 1) **1 tavola UNI A1 contenente la planimetria generale di progetto in scala 1:2000**, corredata di schemi e analisi che definiscano la strategia a grande scala e le relazioni con il tessuto urbano;
- 2) **1 tavola UNI A1 contenente la planimetria di progetto della Piazza in scala 1:1000**, relativa all'indagine dei temi proposti dalla Relazione generale e di altri suggeriti dal candidato;
- 3) **1 tavola UNI A1 contenente sezioni e piante in scala libera**, soluzioni tipologiche di dettaglio e indicazioni dei materiali utilizzabili con specifico riferimento agli interventi da realizzare;
- 4) **1 tavola UNI A1 contenente viste, disegni prospettici, fotomontaggi e qualsiasi altra rappresentazione ritenuta idonea a meglio rappresentare l'idea progettuale**;
- 5) **Eventuale tavola UNI A1 contenente viste, disegni prospettici, fotomontaggi e qualsiasi altra rappresentazione ritenuta idonea a meglio rappresentare l'utilizzo del materiale ceramico nell'opera in progetto e le eventuali soluzioni innovative anche di arredo urbano**;
- 6) **relazione generale illustrativa del progetto con una stima economica di massima dell'intervento, distribuite su massimo 6 pagine**, oltre alla eventuale copertina. Potranno essere inseriti schizzi e schemi di progetto per meglio illustrare l'idea proposta.
- 7) **CD o DVD contenente gli elaborati di cui sopra in formato DWG e/o DOC e/o XLS, oltre a TIFF ad alta definizione (300 dpi) e JPG a 72 dpi** per la possibile futura pubblicazione.

La proposta ideativa dovrà rispondere agli obiettivi ed alle caratteristiche che risultano adeguatamente delineati nella Relazione allegata.

5.3. QUESITI

Eventuali quesiti dei soggetti partecipanti, **quando rivestano carattere sostanziale e non costituiscano mera richiesta di informazioni o chiarimenti da effettuare secondo i riferimenti di cui al punto 1 del bando**, dovranno essere inviati per iscritto alla Segreteria del concorso, **entro e non oltre il giorno 15 Maggio 2012**, esclusivamente al numero di fax indicato al punto 1 del presente bando e riportare il seguente oggetto “Concorso di idee Riqualificazione Urbana di Piazza Martiri P. – Quesiti”. Non sono ammesse altre modalità di richiesta e non si risponderà ai quesiti che dovessero pervenire oltre il termine sopra indicato. Si provvederà a rispondere con nota collettiva, contenente tutti i quesiti posti e le relative risposte, che sarà pubblicata entro il 25/5/2012, sul sito internet del Comune www.comune.sassuolo.mo.it alla voce “Bandi e concorsi”.

La suddetta nota costituirà parte integrante del presente bando di concorso.

6. CRITERI E METODI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE IDEATIVE

La Commissione valuterà le proposte di idee sulla base degli obiettivi deducibili dalla Relazione Generale e terrà conto, dei seguenti elementi e relativi pesi ponderali:

CRITERI DI VALUTAZIONE			FATTORI PONDERALI (Punteggi Massimi)
A) Rispondenza della proposta ideativa agli obiettivi delineati nella Relazione del responsabile del procedimento allegato al presente bando. Saranno valutati in particolare i seguenti aspetti con relativi sub-criteri e correlati sub-pesi:		Ponderazione relativa (sub-peso)	Punti 60
Sub-Criterio A1	Qualità dell'analisi urbanistica proposta con riferimento alla capacità di integrarsi con il tessuto storico-sociale del luogo dell'area di progetto	Punti 15	
Sub-Criterio A2	Qualità della proposta ideativa in riferimento al miglioramento delle dotazioni di servizio di quartiere e del centro storico ed in riferimento al tema dell'accessibilità al centro storico ed al Palazzo Ducale Soluzioni inerenti la viabilità, i suoi collegamenti con la piazza ed i parcheggi	Punti 15	
Sub-Criterio A3	Utilizzo del materiale ceramico nell'opera in progetto con eventuali soluzioni innovative anche di arredo urbano	Punti 15	
Sub-Criterio A4	Qualità della proposta ideativa con riferimento ai requisiti di sostenibilità ambientale e risparmio energetico	Punti 5	
Sub-Criterio A5	Fattibilità tecnico / economica della proposta da realizzare	Punti 5	
Sub-Criterio A6	Qualità della proposta ideativi generale con riferimento alle tematiche di sicurezza urbana e capacità di favorire l'aggregazione sociale	Punti 5	
B) Originalità, qualità, pregio e fattibilità della proposta progettuale relativi alla Riqualficazione urbana di Piazza Martiri. Saranno particolarmente valutati i seguenti aspetti con relativi sub-criteri e correlati sub-pesi:		Ponderazione relativa (sub-peso)	Punti 40
Sub-Criterio B1	Sviluppo dei servizi / attività da svolgere nella Piazza allo scopo di incrementare: <ul style="list-style-type: none"> - La funzionalità degli spazi all'aperto e dei suoi percorsi - La valorizzazione degli esercizi commerciali esistenti - L'attrattività turistica in relazione alla presenza del Palazzo Ducale - La fruibilità della Piazza nelle ore serali 	Punti 20	
Sub-Criterio B2	Qualità ed originalità delle proposte inerenti la riqualficazione della Piazza con particolare riferimento alla valorizzazione: <ul style="list-style-type: none"> - Degli aspetti architettonici e storico / testimoniali - La compatibilità con la presenza bisettimanale del mercato 	Punti 20	
		TOTALE PUNTI	Punti 100

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata secondo il metodo aggregativo - compensatore.

La commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna proposta ideativa validamente presentata un massimo di 100 punti. La valutazione delle proposte ideative è determinata dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli criteri/elementi di valutazione sulla base dei coefficienti di giudizio espressi dalla commissione giudicatrice moltiplicati per i rispettivi fattori ponderali secondo il procedimento sotto specificato.

Con riferimento ai coefficienti di giudizio variabili da 0 a 1, essi saranno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari per ogni sub criterio, e la valutazione sarà effettuata considerando un coefficiente pari a 0 in corrispondenza della prestazione ritenuta minima, cioè completamente insufficiente, e pari a 1 in corrispondenza di prestazione ritenuta massima cioè ottima, secondo la seguente scaletta che riporta le valutazioni intermedie che saranno attribuite: Insufficiente 0, Meno che sufficiente 0,2, Sufficiente 0,4, Più che sufficiente 0,6, Buono 0,8, Ottimo 1,0.

In particolare, l'attribuzione dei punteggi alle proposte ideative sarà effettuata in base alla seguente formula:

$$K_i = [A1_i \times 15 + A2_i \times 15 + A3_i \times 15 + A4_i \times 5 + A5_i \times 5 + A6_i \times 5] + [B1_i \times 20 + B2_i \times 20]$$

dove:

- K_i è il punteggio totale attribuito alla proposta ideativa del concorrente *i-esimo*;
- $A1_i, \dots, A6_i$; $B1_i, \dots, B2_i$; sono i coefficienti, che con valore variabile da zero ad uno, assegnati alla proposta ideativa del concorrente *i-esimo* con riferimento, rispettivamente, ai sub-criteri di valutazione $A1, \dots, A6$; $B1, \dots, B2$; indicati nella tabella di cui sopra. I coefficienti di giudizio $A1, \dots, A6$; $B1, \dots, B2$; sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. I coefficienti di giudizio espressi da ogni commissario saranno pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile mentre saranno pari ad 1 in corrispondenza della prestazione ritenuta come la massima possibile e quindi ottima, come da scaletta sopra riportata;
- i fattori ponderali (sub-pesi) assegnati ad ogni sub-criterio di valutazione (la cui somma per l'insieme dei criteri di valutazione è pari a 100) sono stati riportati nella formula direttamente con il loro valore numerico assoluto;

Sarà proclamato vincitore del concorso il concorrente che consegue il punteggio più elevato ottenuto con la suddetta formula.

La selezione operata dalla Commissione giudicatrice e la relativa graduatoria sarà approvata con apposito atto da parte dell'organo competente.

Si precisa che una proposta ideativa per essere ritenuta idonea e meritevole dovrà ricevere un punteggio superiore alla soglia convenzionale di 60 punti. Pertanto, nel caso in cui nessuna delle proposte ideative validamente presentate possa essere considerata appropriata ed adeguata, in quanto nessuna raggiunga il punteggio minimo di 60 punti sui 100 massimi disponibili, il presente concorso sarà dichiarato concluso infruttuosamente. In questo caso alla proposta ideativa prima in graduatoria (ancorché abbia ottenuto il maggior punteggio fra le proposte validamente presentate) non sarà corrisposto nessun premio in quanto, avendo ottenuto un punteggio inferiore a 60 punti, ritenuta non appropriata ed inadeguata.

7. PROCEDURA CONCORSUALE

7.1. PROCEDURA CONCORSUALE.

Gli elaborati proposti e la correlata documentazione tecnico-amministrativa saranno esaminati e valutati da un'apposita Commissione giudicatrice alla cui nomina e composizione si applicheranno, per quanto compatibili, le disposizioni di cui all'art. 84 del D.Lgs. 163/2006.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato nel calendario di cui sotto per la prima seduta pubblica procede a verificare che i plichi esterni (che devono contenere le due Buste interne "Busta n. 1 - Documentazione amministrativa", "Busta n. 2 - Proposta di idee" siano pervenuti entro i termini, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite al precedente art. 5 del presente bando di concorso. In particolare, sarà verificato che venga rispettato l'anonimato delle proposte e quindi che, sia i plichi

esterni che le due buste interne **non rechino all'esterno** intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

La commissione procederà, quindi, all'apertura delle Buste n. 2 contenenti le Proposte di idee; preliminarmente verificherà che le relazioni e gli elaborati/documenti costituenti la rappresentazione delle proposte ideative **non rechino** intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso. Nel caso in cui le relazioni e gli elaborati/documenti costituenti la rappresentazione delle proposte ideative contengano intestazioni, firme, timbri o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso **si disporrà l'esclusione** dal concorso delle relative proposte.

Si precisa che sarà compito della Commissione giudicatrice numerare i plichi e gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee per mantenere la corrispondenza tra quelli dello stesso candidato proponente.

La Commissione giudicatrice concluderà la seduta pubblica escludendo dalla procedura concorsuale i concorrenti che non rispettino le prescrizioni stabilite nel presente bando ed ammettendo alle fasi successive le proposte correttamente presentate.

La Commissione giudicatrice effettuerà la valutazione delle proposte ideative validamente presentate (contenute nelle buste n. 2) in una o più sedute riservate sulla base dei criteri stabiliti al precedente art. 6 del presente bando di concorso.

La Commissione giudicatrice, conclusi i lavori di valutazione delle proposte ideative nel corso della/e seduta/e riservata/e, procederà in ulteriore seduta pubblica, nel corso della quale si renderà nota, preliminarmente, la graduatoria approvata dalla commissione con i punteggi attribuiti alle proposte ideative associate ai numeri progressivi apposti durante la prima seduta pubblica e si procederà all'apertura delle "Buste n. 1 – Documentazione amministrativa". Nel corso di questa seduta pubblica di gara emergeranno quindi i nominativi dei candidati e si effettuerà il collegamento tra i candidati stessi e le proposte ideative valutate dalla commissione contraddistinte fino a questa fase del procedimento esclusivamente dai numeri progressivi apposti durante la prima seduta pubblica. Infatti, trattandosi di concorso anonimo, è solo nel corso di questa seduta pubblica che si individueranno i concorrenti associati ai rispettivi numeri progressivi apposti durante la prima seduta pubblica.

La seduta pubblica si concluderà con la formazione della graduatoria di merito e proclamazione del vincitore del concorso di idee e dei concorrenti 2° e 3° classificato.

7.2. CALENDARIO

Si precisa che la Commissione giudicatrice, durante la prima seduta pubblica, in ragione del numero di proposte pervenute, definirà il calendario dei lavori e potrà stabilire, per economia di procedimento, di concludere la gara in una unica giornata successiva alla prima seduta, rispettando l'alternanza di sedute pubbliche e riservata/e indicata. La Segreteria del concorso, non appena fissato il calendario da parte della Commissione, provvederà a darne tempestiva e preventiva informazione pubblica mediante pubblicazione sul sito Internet della stazione appaltante www.comune.sassuolo.mo.it alla voce "Bandi e concorsi". A tal fine, i concorrenti sono invitati a tenere monitorato il sito Internet della stazione appaltante.

Termine ultimo per la presentazione delle proposte ideative e della domanda di partecipazione al concorso	20/06/2012 entro le ore 12,00
Prima seduta pubblica di gara	25/06/2012 h 10,00 presso l'Ufficio Tecnico Via Decorati al Valor Militare, 30 Sassuolo

8. IMPORTO DEL PREMIO CHE SARA' ASSEGNATO AL VINCITORE DEL CONCORSO:

Il concorso si concluderà con una graduatoria di merito con l'attribuzione al vincitore di un premio di € 10.000,00 (euro diecimila) ed ai concorrenti classificati secondo e terzo sarà riconosciuto un premio rispettivamente di € 5.000,00 (euro cinquemila) e di € 3.500,00 (euro tremilaeccinquecento).

I premi sono da considerarsi lordi e comprensivi delle ritenute e di tutti i correlati oneri di legge, fiscali e previdenziali.

I premi potranno non essere assegnati per mancanza di proposte valutate idonee. Si ribadisce che le proposte ideative per essere premiate devono conseguire il punteggio minimo di 60 punti sui 100 massimi disponibili.

9. PROPRIETA' DEGLI ELABORATI:

L'idea o le idee premiata/e sono acquisite in proprietà dalla stazione appaltante che a sua insindacabile discrezione può decidere – previa eventuale definizione degli assetti tecnici – di sviluppare internamente i successivi livelli di progettazione **oppure** di porla a base di un concorso di progettazione **oppure** di un appalto di servizi di progettazione **oppure** di un projet financing.

10. ALTRE INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI:

- a. I plichi recapitati non possono essere ritirati e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra proposta ideativa;
- b. La stazione appaltante si riserva la facoltà di posticipare la data fissata per la prima seduta pubblica di gara dandone informazione pubblica tramite apposito avviso sul sito Internet della stazione appaltante con un anticipo tempestivo sulla data della seduta stessa. A tal fine, i concorrenti sono invitati a tenere monitorato il sito Internet della stazione appaltante;
- c. Si procederà alla proclamazione di un vincitore anche in presenza di una sola proposta presentata valida sempre che sia ritenuta, ai sensi di quanto prescritto nel presente bando, adeguata e meritevole;
- d. Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 si precisa che i mezzi di comunicazione scelti dal Comune di Sassuolo per tutte le comunicazioni attinenti la procedura di gara in oggetto sono costituiti da: posta, fax ed eventualmente anche da pubblicazioni sul sito Internet del Comune di Sassuolo, a seconda dei casi e come di volta in volta precisato nel presente bando;
- e. E' esclusa la competenza arbitrale;
- f. *(Informativa ai sensi art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali")* - Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30/6/03 n. 196, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno: 1. utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento; 2. conservati fino alla conclusione del procedimento presso il Settore II "Governo del Territorio ed interventi pubblici" del Comune di Sassuolo, Via Decorati al Valor Militare, 30-42 Sassuolo dal Direttore del Settore medesimo Ing. Giuseppina Mazzarella. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/03.

11. MOSTRA E PUBBLICIZZAZIONE DEGLI ELABORATI:

L'Ente Banditore si riserva la facoltà di esporre, pubblicare e presentare al pubblico le proposte ideative del concorso, anche attraverso una selezione degli elaborati, senza ulteriori oneri per l'Ente stesso. Pertanto, con la partecipazione al Concorso, il concorrente riconosce all'Amministrazione Comunale la facoltà di pubblicizzare gli elaborati nelle forme che riterrà più opportune.

12. PUBBLICITA' E DIFFUSIONE DEL BANDO ED ESITO DEL CONCORSO DI IDEE:

Il presente bando per concorso di idee viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Sassuolo e inviato per la sua diffusione all'Ordine degli Ingegneri, Ordine degli Architetti e collegio dei Geometri presenti nella Regione Emilia Romagna.

L'esito del concorso di idee sarà pubblicato con le medesime modalità sopra indicate.

13. ACCETTAZIONE DEL BANDO:

La partecipazione al concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di quanto prescritto nel Bando di Concorso di idee e nella documentazione prodotta dall'Ente Banditore.

Il Direttore del Settore II
Il Responsabile del Procedimento
F.to Ing. Giuseppina Mazzarella

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO DI IDEE E DICHIARAZIONI

COMUNE DI SASSUOLO

Via Fenuzzi 5

41049 Sassuolo (Mo)

OGGETTO: CONCORSO DI IDEE finalizzato all'acquisizione di una proposta ideativa relativamente all'intervento di riqualificazione urbana di Piazza Martiri Partigiani

Istanza di iscrizione al concorso e connesse dichiarazioni da rendere in carta semplice sottoscritta con allegata fotocopia di documento di identità personale valido dai soggetti di seguito indicati:

- *lavoratore subordinato abilitato all'esercizio della professione;*
- *singolo professionista: dallo stesso soggetto;*
- *associazione professionale: da tutti i professionisti associati partecipanti al concorso;*
- *società di professionisti o società di ingegneri o consorzi stabili: dal legale rappresentante della società/consorzio o dal soggetto con rappresentanza legale o da amministratore delegato o da procuratore (occorrerà allegare la relativa procura);*
- *raggruppamento temporaneo: da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.*

Il sottoscritto _____ codice fiscale n. _____
_____ nato il _____ a _____
residente in _____ Via _____ n. _____

CHIEDE

In qualità di

- singolo professionista
- legale rappresentante di società di professionisti
- legale rappresentante di società di ingegneria
- legale rappresentante di consorzio stabile di società di professionisti e/o d'ingegneria
- professionista associato
- altro (lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale, nel rispetto delle norme sul proprio rapporto di impiego)

di iscriversi al concorso in oggetto come

- concorrente singolo
- capogruppo / mandante del raggruppamento temporaneo costituito /costituendo formato da soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. oltre al lavoratore subordinato ed in particolare da:

	Capogruppo
	Mandante
	Mandante
	Mandante

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

1)

1.a) (nel caso di lavoratore subordinato)

Lavoratore subordinato presso _____ regolarmente iscritto all'Ordine/Collegio degli _____ di _____ al numero _____ e di avere il proprio recapito in _____ Via _____ tel. _____ fax _____; (e nel caso trattasi di pubblico dipendente di enti, istituti o amministrazioni pubbliche) di essere stato preventivamente autorizzato a partecipare dall'amministrazione di appartenenza, oppure che ai sensi di (indicare norme di legge, di contrattazione nazionale o aziendale, regolamentare) _____ è prevista l'esenzione da tale autorizzazione;

1.b) (nel caso di liberi professionisti singoli):

di essere regolarmente iscritto all'Ordine/Collegio degli _____ di _____ al numero _____ e di avere il proprio recapito professionale in _____ Via _____ tel. _____ fax _____;

1.c) (nel caso di studio associato di professionisti):

di essere regolarmente iscritto all'Ordine/Collegio degli _____ di _____ al numero _____ e che lo studio associato che rappresenta è il seguente:

- denominazione _____ sede _____ tel. _____ fax _____ e che, oltre al sottoscritto, iscritto all'Ordine/Collegio _____ di _____ al numero _____;

1.d) (nel caso di concorrente costituito da società di professionisti)

[Eventuale] di essere regolarmente iscritto all'Ordine/Collegio degli _____ di _____ al numero _____

e che la società di professionisti che legalmente rappresenta è la seguente:

denominazione _____ forma giuridica _____
sede _____ n.fax _____ partita IVA _____
_____ iscritta alla CCIAA di _____ al n. _____ dal _____
_____ per _____ la seguente _____ attività _____

che gli altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza sono i sigg.ri:

- Cognome _____ nome _____ nato a _____ il _____;
- Cognome _____ nome _____ nato a _____ il _____;
- Cognome _____ nome _____ nato a _____ il _____;

1.e) (nel caso di concorrente costituito da società ingegneria)

[Eventuale] di essere regolarmente iscritto all'Ordine/Collegio degli _____ di _____ al numero _____

E che la società d'ingegneria che legalmente rappresenta è la seguente:

denominazione _____ forma giuridica _____
sede _____ n. _____ fax _____ partita

IVA _____ iscritta alla CCIAA di _____ al n. _____
dal _____ per la seguente attività _____

che gli altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza sono i sigg.ri:

- Cognome _____ nome _____ nato _____ a _____ il _____ ;
- Cognome _____ nome _____ nato _____ a _____ il _____ ;
- Cognome _____ nome _____ nato _____ a _____ il _____ ;

1.f) (nel caso di concorrente costituito da consorzio stabile)

[Eventuale] di essere regolarmente iscritto all'Ordine/Collegio degli _____ di _____ al numero _____

e che il consorzio stabile che legalmente rappresenta è il seguente:

denominazione _____ sede _____
n. fax _____ partita IVA _____ iscritta alla CCIAA di _____
al n. _____ dal _____ per la seguente
attività _____ costituito tra:

- _____
- _____
- _____
- _____

(inserire denominazione, sede legale e partita IVA delle società consorziate)

che gli altri soggetti muniti dei poteri di rappresentanza sono i sigg.:

- Cognome _____ nome _____ nato _____ a _____ il _____ ;
- Cognome _____ nome _____ nato _____ a _____ il _____ ;
- Cognome _____ nome _____ nato _____ a _____ il _____ ;

2) (eventuale) di essersi avvalso per la realizzazione del progetto di cui al presente concorso dei seguenti consulenti o collaboratori (*indicare nominativi, data e luogo di nascita e qualifica*)

3) (Nei casi dei soggetti di cui ai punti 1d), 1e) e 1f)) i professionisti che hanno partecipato alla realizzazione del progetto di cui al presente concorso sono:

✓ _____ nato a _____

Il _____ iscritto all'Albo dei _____
di _____ dalla data del _____ al n. _____

✓ _____ nato a _____

Il _____ iscritto all'Albo dei _____
di _____ dalla data del _____ al n. _____

✓ _____ nato a _____
Il _____ iscritto all'Albo dei _____
di _____ dalla data del _____ al n. _____

4) *[per i soli raggruppamenti di concorrenti]* di voler costituire, in caso di vincita, raggruppamento temporaneo di cui all'art. 37, comma 8, D. Lgs. n. 163/2006 e di impegnarsi, pertanto, in caso di vincita, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla concorrente: _____ il quale intratterrà i rapporti con l'Ente Banditore in nome e per conto dei mandanti.

DICHIARA INOLTRE

- di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 4 del bando di concorso, né di essere soggetti a provvedimenti disciplinari, od altro impedimento di legge, che inibiscano l'attività professionale;

- di aver preso piena ed integrale conoscenza ed accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di concorso e nella documentazione prodotta dall'Ente banditore;

- che il numero di fax al quale la stazione appaltante potrà inviare tutte le comunicazioni attinenti la procedura di concorso in oggetto (compresa l'eventuale richiesta di documenti per la verifica delle dichiarazioni rese) è il seguente: _____;
(NEL CASO DI RAGGRUPPAMENTO INDICARE UN SOLO NUMERO FAX)

- di essere informato, ai sensi e per effetto del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione di dati personali", che i dati personali raccolti saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo a data _____

IL DICHIARANTE

(timbro e firma)

(allegare fotocopia di un documento di identità personale valido del sottoscrittore, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa)