



in collaborazione con

COLLEGIO DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI PADOVA  
INGEGNERIA & FORMAZIONE - PA.DAN. SERVICE - PADOVA

**CORSO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE  
SUL NUOVO TESTO UNICO DELL'EDILIZIA (D.P.R. 380/2001)**

**PROGRAMMA INDICATIVO**

<b>1° incontro</b>	<b>data</b> 27/06/05 <b>Iscrizioni</b> <b>ore 17.00</b>  <b>orario</b> 17.30 - 20.30	<b>INTRODUZIONE AL CORSO</b>  Il nuovo T.U. sull'edilizia e i principi ispiratori di semplificazione e coordinamento. La legge di differimento D.Lgs. 463/01: entrata in vigore del T.U. e problematiche connesse. Le novità rispetto alla normativa previgente: - la nuova definizione degli interventi sul patrimonio edilizio esistente (ristrutturazione edilizia, restauro e il concetto di nuova costruzione). Casistica. - i nuovi titoli abilitativi: permesso di costruire, D.I.A. e varianti. Applicazione delle nuove procedure. Silenzio assenso e silenzio rifiuto. Il Permesso di costruire. Nuove procedure previste per l'ottenimento del titolo per la realizzazione degli interventi edilizi degli immobili. Il procedimento di predisposizione della denuncia di inizio attività - D.I.A. Interventi sottoposti a d.i.a. nella legge obiettivo (la c.d. super-dia).	<b>Introduzione al corso:</b> <i>Ignazio Sidoti</i> , Presidente Ordine Ingegneri Padova. <i>Guido Cassella</i> , Presidente Collegio Ingegneri Padova.  <b>Relatori:</b> <i>Giampietro Marchi</i> , Dirigente Ufficio Tecnico del Comune di Mestrino. <i>Andrea Tortorelli</i> , Libero professionista.
<b>2° incontro</b>	<b>data</b> 04/07/05 <b>orario</b> 17.30 - 20.30		
<b>3° incontro</b>	<b>data</b> 06/07/05 <b>orario</b> 17.30 - 20.30	Le tipologie di abusi edilizi ed urbanistici; le sanatorie.	<b>Relatori:</b> <i>Funzionari del Comune di Padova</i> - Settore Edilizia Privata.
<b>4° incontro</b>	<b>data</b> 11/07/05 <b>orario</b> 17.30 - 20.30	Le procedure per il rilascio del certificato di agibilità Cenni di raffronto con la disciplina previgente. Presupposti per la richiesta: soggetti legittimati; le tipologie di intervento soggette a certificato di agibilità; il collaudo finale nella DIA edilizia. Il procedimento per il rilascio del certificato: la documentazione necessaria. I requisiti di conformità edilizia e la dichiarazione di fine lavori. Il parere igienico-sanitario o l'autocertificazione sanitaria. L'accatastamento degli immobili. La nuova procedura. Verifiche e ispezioni a cura dello sportello edilizia. Il rilascio del certificato espresso. Il silenzio-assenso come forma di semplificazione. La dichiarazione di inagibilità e le conseguenze sostanziali e giuridiche. L'accertamento di conformità.	<b>Relatore:</b> <i>Giampietro Marchi</i> , Dirigente Ufficio Tecnico del Comune di Mestrino.
<b>5° incontro</b>	<b>data</b> 13/07/05 <b>orario</b> 17.30 - 20.30	La denuncia di inizio attività edilizia: natura e responsabilità a carico del professionista.	<b>Relatori:</b> <i>Alessandro Veronese</i> , amministrativista e <i>Gianluca Rizzardi</i> , penalista - <i>Studio legale RBVA</i> .