



**bticino**<sup>®</sup>

## Le terrazze “ intelligenti” con vista sul nuovo parco di Torino

*In piena rivoluzione immobiliare torinese, il complesso Le Terrazze di Parco Dora si affaccia su un parco di vastissime dimensioni in una zona di nuovo insediamento residenziale dotata di grandi strutture commerciali e per il tempo libero. Qui **BTicino** sta equipaggiando oltre 300 appartamenti con il sistema domotico My Home.*

A Torino, a pochi passi dal centro e dal nuovo passante ferroviario, circondata da un'area verde di 450.000 metri quadrati, fra le più grandi d'Europa, all'interno del progetto di riqualificazione urbana denominato Spina3, sta sorgendo l'iniziativa immobiliare “ Le Terrazze di Parco Dora”.

In questo nuovo complesso residenziale, BTicino è ancora una volta coinvolta in un progetto di riqualificazione urbana, così come lo è stata nei progetti EuroMilano e Setteborghi di Conegliano Veneto.

La partnership di BTicino con Sviluppo Dora Srl, promotrice del complesso, si concretizza nell'equipaggiamento dell'infrastruttura domotica **My Home** di tutti gli appartamenti.

Sulla spinta di rinnovamento di Torino per i Giochi Olimpici invernali del 2006, il progetto della “Spina3” rappresenta uno dei più importanti casi d'Europa di riqualificazione urbana e di integrazione tra spazi urbani, edilizia residenziale, infrastrutture e servizi.

L'area, un tempo dominata da fabbriche, si sta trasformando in una zona residenziale a pochi passi dal centro città con un parco di oltre 450.000 mq, in cui si inseriscono, direttamente affacciate sul parco, “Le Terrazze di Parco Dora”: eleganti appartamenti, opera dello studio d'architettura Luzi, caratterizzati oltre che da ampie terrazze di varie metrature, da dotazioni di prestigio per garantire comfort, eleganza e funzionalità.

Prospicienti all'area sono già stati realizzati un centro commerciale, un cinema multisala, le sedi dei vigili urbani e carabinieri, il centro sportivo Dora. Non lontano è in corso la realizzazione di un complesso di edifici religiosi di proprietà dell'Arcidiocesi di Torino ad opera dell'Architetto Mario Botta.

In questo contesto non poteva mancare la presenza di **MY HOME di BTicino**, che con la sua evoluta offerta di prodotti e servizi per la domotica, equipaggerà le oltre 300 unità



abitative delle Terrazze di Parco Dora con dotazioni domotiche in grado di fornire agli appartamenti un'infrastruttura tecnologica di alto livello in linea con la qualità del complesso.

Ogni appartamento è dotato di serie del sistema di:

- Automazione luci, tapparelle
- Protezione da fughe di gas metano
- Impianto video-citofonico
- Luce di emergenza estraibile

Sono disponibili a livello di variante, varie applicazioni tra cui:

- Impianto anti-intrusione
- Gestione carichi degli elettrodomestici anti black-out
- Dispositivi per il telesoccorso
- Telecamere per il videocontrollo
- Diffusione sonora

Tra le varianti vi è anche la possibilità di effettuare il controllo della casa da remoto, tramite il portale My Home Web, consentendo il monitoraggio e la gestione a distanza dell'abitazione da PC, palmare, telefono fisso o cellulare.

L'infrastruttura domotica My Home inoltre è caratterizzata dalla massima flessibilità nel tempo e consentirà quindi all'utenza di accogliere moduli e soluzioni non previste in fase di prima installazione.

**Mercoledì 16 febbraio alle ore 11:30, BTicino e Sviluppo Dora presenteranno il progetto nell'ambito di una conferenza stampa, che avrà luogo all'interno di un'appartamento delle Terrazze di Parco Dora dotato del sistema My Home.**

#### **Conferenza Stampa**

Mercoledì 16 febbraio 2005

Ore 11:30

Seguirà cocktail

Per coloro che sono interessati, è previsto un servizio navetta da Milano a Torino e ritorno.

Per informazioni: Manuela Bottega/Novella D'Incecco

Tel. 02.57378504/3

#### **Le Terrazze di Parco Dora**

C.so Umbria, 54

Torino

Tel. 011.4378298



Ufficio stampa:

**WEBER SHANDWICK DESIGN&CULTURE:**

Stefania Di Somma/ Manuela Bottega/ Novella D'Incecco

Tel. 0257378501/4/3 Fax. 0257378500

E-mail: [sdisomma@webershandwick.com](mailto:sdisomma@webershandwick.com)

[mbottega@webershandwick.com](mailto:mbottega@webershandwick.com)

[ndincecco@webershandwick.com](mailto:ndincecco@webershandwick.com)

**BTICINO:**

Marco Fiorentino

Responsabile Relazioni con la stampa

Tel. 02.3480345

E-mail: [marco.fiorentino@bticino.it](mailto:marco.fiorentino@bticino.it)

[www.bticino.it](http://www.bticino.it)